Bijlage

Aanwijzingsbesluit adviesrecht gemeenteraad en verplichte participatie bij afwijkingen van het omgevingsplan

		Adviesrecht (16.15a onder b Ow)	Verplichte participatie (16.55 lid 7)
1 Woningen	1.1	Het toevoegen van 5 of meer woningen binnen de bebouwde kom	Het toevoegen van 1 of meer woningen binnen de bebouwde kom
	1.2	Het toevoegen of bouwen van 1 of meer woningen in het buitengebied	Het toevoegen of bouwen van 1 of meer woningen in het buitengebied

Toelichting: :
Het buitengebied is het gebied buiten de bebouwde kom. Bebouwing zal altijd impact hebben op de omgeving en daarom zal bij alle woningbouw participatie dienen plaats te vinden.

		Adviesrecht (16.15a onder b Ow)	Verplichte participatie (16.55 lid 7)
2 Bedrijvigheid	2.1	Het oprichten, veranderen of uitbreiden van bedrijvigheid in een zwaardere categorie dan het omgevingsplan toestaat, in de bebouwde kom en op bedrijventerreinen	Het oprichten, veranderen of uitbreiden van bedrijvigheid in een andere categorie dan het omgevingsplan toestaat, in de bebouwde kom en op bedrijventerreinen.
	2.2	Het oprichten, veranderen of uitbreiden van niet-agrarische bedrijvigheid in het buitengebied	Het oprichten, veranderen of uitbreiden van niet-agrarische bedrijvigheid in het buitengebied
	2.3	Het oprichten, veranderen of uitbreiden van grootschalige agrarische bedrijvigheid in het buitengebied.	Het oprichten, veranderen of uitbreiden van agrarische bedrijvigheid in het buitengebied.

Toelichting:
Het buitengebied is het gebied buiten de bebouwde kom. Voor de participatie is het niet nodig dat die bedrijvigheid grootschalig moet zijn, omdat zij altijd impact op de omgeving zal hebben.

		Adviesrecht (16.15a onder b Ow)	Verplichte participatie (16.55 lid 7)
3 Antenne-installaties en (licht-) reclamemasten	3.1	Het oprichten of veranderen van een antenne-installatie hoger dan 40 meter	Het oprichten of veranderen van een antenne-installatie ongeacht de hoogte ervan
	3.2	Het oprichten of veranderen van (licht)reclamemasten, ongeacht de hoogte of oppervlakte	Het oprichten of veranderen van (licht)reclamemasten, ongeacht de hoogte of oppervlakte

Toelichting:
Voor het plaatsen van vergunningvrije antenne-installaties kan participatie niet verplicht worden gesteld.

		Adviesrecht (16.15a onder b Ow)	Verplichte participatie (16.55 lid 7)
4 Verblijfsrecreatie		Bij afwijking van de beleidsregel verblijfsrecreatie	Bij afwijking van de beleidsregel verblijfsrecreatie

		Adviesrecht (16.15a onder b Ow)	Verplichte participatie (16.55 lid 7)
5 Projecten voor energieopwekking	5.1	Het realiseren van weiden met zonnepanelen van minimaal 1 hectare, tenzij passend binnen vastgesteld gemeentelijk duurzaamheidsbeleid	Het realiseren van weiden met zonnepanelen, ongeacht de grootte en of het project past binnen vastgesteld gemeentelijk duurzaamheidsbeleid
	5.2	Het opwekken en/of opslag van andere vormen van energie (zoals buurtbatterij, biomassa-installatie en waterstof)	Het opwekken en/of opslag van andere vormen van energie (zoals buurtbatterij, biomassa-installatie en waterstof)

Toelichting:
In de keuze en normering van de projecten genoemd onder 5.1 en 5.2 is het onderscheid gemaakt tussen grootschalige en individuele toepassing. Kleinschalige individuele energieopwekking voor eigen huishoudelijk gebruik (zoals zonnepanelen op de eigen garage) valt daarbij buiten het adviesrecht en de verplichte participatie.

		Adviesrecht (16.15a onder b Ow)	Verplichte participatie (16.55 lid 7)
6 Maatschappelijke- en Sportvoorzieningen	6.1	Het realiseren van grootschalige maatschappelijke voorzieningen, zoals onderwijsvoorzieningen, religieuze voorzieningen, gezondheidszorg, een multifunctionele accommodatie (MFA) of multifunctioneel centrum (MFC)	Het realiseren van maatschappelijke voorzieningen
	6.2	Het realiseren van sportinfrastructuur	Het realiseren van sportinfrastructuur

Toelichting:
Met grootschalig in 6.1 wordt bedoeld die maatschappelijke voorzieningen, die normaal gesproken niet zonder meer overal in de woonomgeving passen gelet op specifieke eisen ten aanzien van gebruik, situering en bereikbaarheid. Voor de participatie is het niet nodig dat die voorzieningen grootschalig moeten zijn, omdat zij altijd impact op de omgeving zullen hebben.

		Adviesrecht (16.15a onder b Ow)	Verplichte participatie (16.55 lid 7)
7 infrastructurele projecten		Het aanleggen / bouwen van infrastructurele (kunst)werken	Het aanleggen / bouwen van infrastructurele (kunst)werken

Toelichting:
Het gaat hier o.a. om de nieuw-aanleg van een verbindingsweg. Voor de participatie geldt dat deze projecten altijd impact op de omgeving zullen hebben.