Aan: de Raad van de Gemeente Ameland
Postbus 22
9160 AA Hollum

18 SEP 2023

AFSCHRIFT

Nes, 14september 2023
Onderwerp: realiseren carport.

Geachte leden van de Gemeenteraad.
Hierbij maak ik gebruik van de mogelijkheid om mijn zienswijze over het realiseren van een carport kenbaar te maken

Zienswijze omtrent het realiseren van een carport aan de Kardinaal de Jong weg grenzend aan het perceel [redacted]

We hebben het betreffende perceel omtrent het jaar 1998 in bezit gekregen en aangelegd zoals het thans in gebruik is.
Tijdens de aanleg is er onenigheid met de Gemeente ontstaan daar de Gemeente ook enorme belangstelling had voor de percelen gelegen achter de woningen aan het Jacobshiem.
De Gemeente heeft ons op velerlei manieren dwars gezeten wat uiteindelijk resulteerde in een bestemmingsplanwijziging van landbouw naar cultuurgrond en welke uiteindelijk na bezwaar van omwonenden veranderd is in bestemming tuin.
Bestemming tuin wordt door gemeenten vaak toegekend aan voortuinen en zijtuinen en heeft als doel bebouwing tegen te gaan.
Tevens is door de Gemeente vastgesteld d.m.v. aanpassing bestemmingsplan een open karakter te houden langs de Kardinaal de Jong weg.
Dit allemaal vastgesteld te hebben zijn wij van oordeel dat dit bewust gedaan is om bebouwing in de toekomst van de bewoners van de desbetreffende percelen te dwarsbomen.
Terugkomend op onze te bouwen carport mag deze niet gebouwd worden in het kader van het bestemmingsplan,maar echter wel in het kader van vergunningsvrij bouwen.
Dit zijn we ook overeengekomen met de Gemeente.
Onze carport mag dus in principe vergunningsvrij gebouwd worden mits er voldoende te bouwen vierkante meters aanwezig zijn.
Juist hier verschillen we van mening en gaat het feitelijk om een tekort van enkele vierkante meters welke in een gedoogconstructie gerealiseerd kunnen worden.
De overeengekomen vierkante meters kunnen ons inziens dan ook gerealiseerd worden maar is echter niet voldoende om het compleet te maken.
De ontbrekende enkele vierkante meters kunnen in de vorm van een gedoogconstructie gerealiseerd worden.
De carport zal van tijdelijke aard zijn daar deze niet meer van nut is als we geen camper meer hebben en kan daarna dus ook afgebroken worden.
De carport is zodanig gesitueerd op het achtererf dat deze van de openbare weg niet gezien kan worden.
Ons inziens zijn we dan ook van mening dat er geen onoverkomelijke problemen zijn tot het realiseren van een carport met tijdelijke karakter.
Daar het overleg met de ambtenaren van de Gemeente vastgelopen is wil ik U vragen om toestemming te verlenen tot een vergunningsvrije carport.
Uiteraard zijn we bereid één en ander mondeling toe te lichten.

Hoogachtend,

[redacted]