BEELDVORMING GEMEENTERAAD

Uitnodiging beeldvormende bijeenkomst Wonen

Ontwikkelingen binnen de woningmarkt en het woonbeleid in Nijkerk

Datum: 14 november 2024
Tijd: 20:00 tot 22:30 uur
Locatie: Multifunctionele Ruimte
Initiatief van: College van burgemeester en wethouders

Doel van de bijeenkomst:
Net als vorig jaar organiseert het college wederom graag een beeldvormende bijeenkomst 'Wonen'. Tijdens deze beeldvorming wordt u geïnformeerd over de Nijkerkse woningmarkt, nieuwe volkshuisvestelijke beleidsontwikkelingen en de herziening van de Woonvisie Nijkerk 2020+.

De gemeente Nijkerk zet zich in om, samen met diverse partnerorganisaties voldoende betaalbare en passende woningen te realiseren. Voor starters en senioren, maar ook voor de meest kwetsbare personen in onze samenleving. Nijkerk wil een prettige gemeente zijn om te wonen, te werken en te leven. Dit doen we door het bouwen van nieuwe koop- en sociale huurwoningen, het bevorderen van doorstroming, het stellen van kaders en oog houden voor de woonbehoefte van aandachtsgroepen; oftewel: een thuis voor iedereen. Gedurende deze beeldvorming praten wij u graag weer bij over een breed scala aan woononderwerpen.

Programma van de avond:
- **Opening en introductie**
- **1. Stand van zaken woonbeleid**
  - Voortgang actualisatie en nieuw op te stellen beleid;
  - Prognosecijfers, proces en planning Woonzorgvisie in oprichting;
- **2. Ontwikkelingen op de woningmarkt**
  - Toelichting op ontwikkelingen binnen de koopmarkt door Domicilie Makelaars;
  - Toelichting op ontwikkelingen binnen de sociale huur door Woningstichting Nijkerk (WSN).
- **3. Herziening Woonvisie Nijkerk 2020+**
  - Strekking herziening Woonvisie en bijbehorende verordeningen;
  - Deskundigenpanel (Van Bokhorst Architecten & Ingenieurs, Midden Nederland Makelaars en WSN).

Er is doorlopend gelegenheid om vragen te stellen.

Sprekers zijn (o.a.):
- Peter van Straalen, Senior Adviseur Wonen bij gemeente Nijkerk;
- Pim Tiggeloven en Cherelle de Leeuw, Adviseurs Wonen & Leefomgeving bij Companen;
- Judith Bruining, Beleidsadviseur Wonen bij Woningstichting Nijkerk;
- Hendrik de Boer en Christiaan de Boer, Makelaars bij Domicilie Makelaars;
- Sebastiaan van de Pol, Directeur-Eigenaar Van Bokhorst Architecten & Ingenieurs;
- Harm-Jan ten Hoven, Makelaar bij Midden Nederland Makelaars;
- Michiel van Baarsen, Directeur-Bestuurder van Woningstichting Nijkerk.

Heeft u vragen over deze bijeenkomst?
Neem dan contact op met de raadsgriffie via: griffie@nijkerk.eu of 033-247 22 22