Geachte volksvertegenwoordigers en fractieleden,

Wij slaan op de trom en blazen het blazoen om gehoord te worden.

Waarschuwing

Per 12 juli zijn wij dakloos!

Help ons om het dak boven ons hoofd te behouden!

Situatie en urgentie

De motie van 17 april jl die door uw Raad unaniem is aangenomen stelt zonder omhaal dat de huisvesting van de gebruikers van de Speeldoos van het allergrootste belang is. Deze motie volgde op een schrijven waarbij de Speeldoos zich genoodzaakt ziet per 12 juli haar deuren te sluiten als er niets zou gebeuren. Ook MDM en de Harmonie K&V hebben een duidelijke noodkreet afgegeven. De onzekerheid waarin wij en andere gebruikers van de Speeldoos verkeren loopt al vanaf december 2023. De Speeldoos is momenteel nog de enige oplossing omdat eerder pogingen tot tijdelijke huisvesting voor de gebruikers van de Speeldoos niet tot resultaat heeft geleid.

Wat is er tot nu toe gedaan

De keuze voor een bemiddelaar, dhr. Hoes, juichten wij zeer toe in de hoop duidelijkheid te krijgen over onze huisvesting. Dhr. Hoes heeft inmiddels diverse gesprekken gevoerd waaronder twee gesprekken met MDM en de Harmonie. Wij hebben de afgelopen maanden, weken en dagen aan alle betrokken partijen steeds aangegeven dat voor onze 1.500 leerlingen en hun ouders, de leden van de Harmonie en de overige gebruikers van De Speeldoos huisvesting vanaf 12 juli topprioriteit 1, 2 en 3 zijn.

Wat gaat er mis

Uit het bestuurlijk overleg van 28 mei jl , de informatie uit het kernteam als ook in de woorden van de bemiddelaar blijkt dat de aankoop van het pand van de Speeldoos voor de gemeente de hoogste prioriteit heeft. De gemeentelijke onderhandelingsstrategie koppelt de aankoop van het pand en de huuropties aan elkaar waarbij gestreefd wordt naar een totaalovereenkomst inclusief de instrumenten en de overname van het personeel van de Speeldoos.

Wij betreuren het dat de bemiddeling is overgegaan in een onderhandelingsstrategie voor aankoop van het pand. Onze pogingen om in gesprek met de wethouder en de bemiddelaar onze positie duidelijk maken heeft tot op heden niet tot wijziging van de strategie geleid.

Het grootste pijnpunt is dat de gemeente niet bereidt blijkt te zijn het huurdersbelang los te koppelen van de aankoop van de Speeldoos.

Het is de vraag of het realistisch is om een conflict dat al twee decennia duurt, in twee maanden op te lossen en op 1 juli een gezamenlijke overeenkomst te hebben.

Vught 2 juni 2025

Mocht onze grootste vrees uitkomen en het bemiddelingstraject niet leiden tot succes dan staan de stichtingen en verenigingen, met leden, leerlingen en klanten op straat.
Het door de wethouder, geschetste alternatieve scenario van verspreiding van MDM en de Harmonie en andere gebruikers over het dorp is een doemscenario voor ons en onacceptabel. Naast totale onhaalbaarheid, het scenario is eerder onderzocht en geprobeerd blijkt uit landelijke onderzoeken blijkt dat spreiding altijd leidt tot sterfhuisconstructie voor de cultuureducatie.

Wij hebben 2x eerder een uitgewerkt aanbod aan het college gedaan om de huur mogelijk te maken voor de komende periode. Beide keren is dit voorstel geweigerd. Hieruit concluderen we dat de huisvesting van de gebruikers niet centraal staat. Wij zijn inmiddels ten einde raad en voelen ons genoodzaakt onze achterband en de inwoners te informeren over de huidige stand van zaken en de mogelijke gevolgen van sluiting van de Speeldoos per 12 juli.

Wat is concreet nodig.

1. Wij hebben nu zekerheid nodig! Dit is keihard nodig voor MDM om de lessen en voorstellingen 2025/2026 te kunnen programmeren. De Harmonie viert in 2026 een uniek jubileum (150 jaar!) en heeft daarvoor ook zekerheid nodig. De Speeldoos heeft ons schriftelijk bevestigd dat wij, mits er financiële dekking is voor huur en groot onderhoud, zeker minimaal 1,5 jaar langer kunnen blijven.

2. Door de huurdersbelangen voorop te zetten en zorg te dragen voor een huurovereenkomst met passende financiële dekking voor de gebruikers kunnen we de komende 1,5-2 jaar doorgaan met hun kernactiviteiten. Gemeente en Speeldoos kunnen ondertussen de tijd nemen om er samen uit te komen.

3. Uw motie van 18 april was duidelijk: regel huisvesting vanaf 12 juli. Wij vragen de gemeenteraad om het college via een motie opdracht te geven tot het geven van voldoende financiële dekking aan MDM, de Harmonie en de andere gebruikers om de hogere huurlasten te kunnen betalen die de Speeldoos in rekening moet brengen. Hierdoor komen wij niet per 12 juli op straat staan en hoeven wij onze culturele dienstverlening niet te staken per augustus. De bedragen die hiermee gepaard gaan zijn bij het College genoegzaam bekend.

Heeft u vragen of behoefte aan toelichting dan zijn we zeer bereid u te woord te staan.

[redacted]

[redacted]
Voorzitter MDM

[redacted]
Voorzitter K&V

Vught 2 juni 2025