Gemeente Druten

Openbaar Zaaknummer: 62229

Beslisnota voor de Gemeenteraad

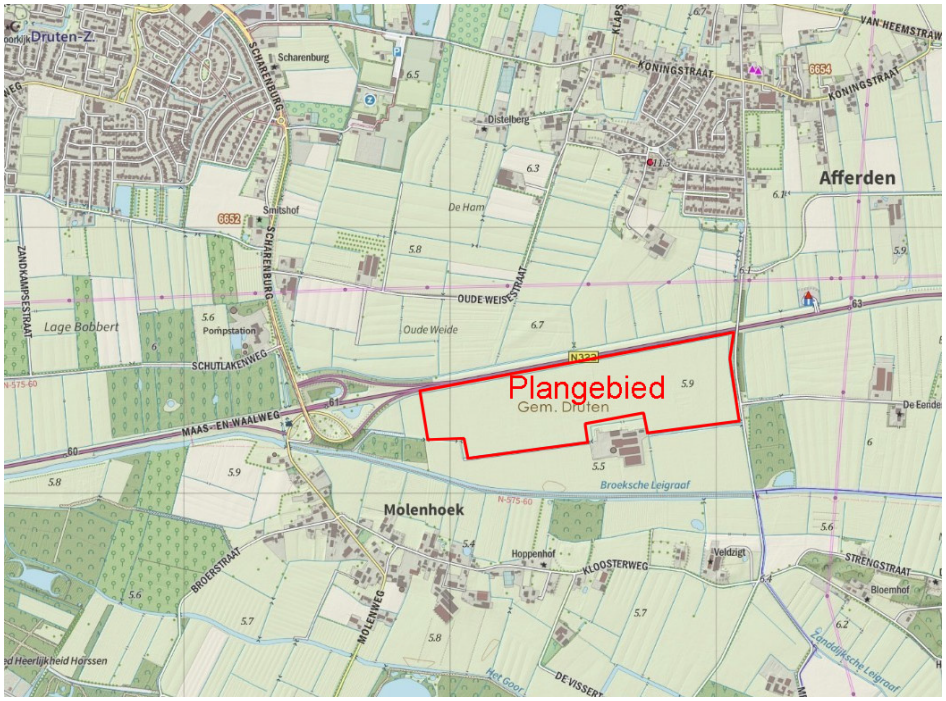
Onderwerp: Realisatie van het Zonnepark Larendeel gelegen ten zuidwesten van Afferden

Voorgesteld besluit
de Gemeenteraad besluit:

1. Een ontwerp verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) af te geven voor de realisatie van het zonnepark Larendeel ten zuidwesten van Afferden;
2. indien gedurende de termijn van ter inzage legging geen zienswijzen worden ingediend die verband houden met het afgeven van de ontwerp Vvgb, de ontwerp Vvgb te beschouwen als een definitieve Vvgb.

Aanleiding
Duurzame energie is een belangrijk agendapunt binnen het rijk, de provinciën en de gemeenten. Nederland heeft de noodzakelijke transitie ingezet naar duurzame, hernieuwbare energiebronnen en de reductie van CO2, NOX en SO2 emissies. De gemeente Druten heeft zich in dat kader ten doel gesteld om in 2040 energieneutraal te zijn.

In opdracht van initiatiefnemer is voorliggende ruimtelijke onderbouwing opgesteld met als doel het realiseren van een zonnepark aan de Maas en Waalweg (N322) te Afferden. De initiatiefnemer is voornemens om op een 5-tal percelen met een totaaloppervlak van ca. 24 ha. een zonnepark voor de periode van ca. 30 jaar te gaan realiseren. Het oppervlak aan zonnepanelen en bijbehorende voorzieningen bedraagt ca. 16 ha. Het plan voorziet verder in een bijbehorende landschappelijke inpassing en overige voorzieningen op de resterende 10 ha van het plangebied.



Met onderhavig voornemen voorziet initiatiefnemer in een duurzame invulling van de locatie door een maatschappelijke gebruiksfunctie te realiseren in een landschappelijke inrichting. De ligging van de percelen zorgt voor een hoogwaardig potentieel plan. Met de landschappelijke inrichting wordt gestreefd om de impact van het zonnepark op de aangrenzende percelen en bedrijven tot een minimum te beperken.

Het plangebied heeft in de huidige situatie een agrarische functie en wordt gebruikt als weiland/akkerbouw. De gronden maken onderdeel uit van de veehouderij aan de Schriksestraat 49-51 te Afferden. Gezien de maatschappelijke behoefte en het businessperspectief heeft initiatiefnemer besloten om de betreffende percelen meer duurzaam in te gaan zetten en daarmee een forse bijdrage te leveren aan de duurzame energiedoelstellingen.

Teneinde het beoogde zonnepark juridisch planologisch mogelijk te maken is een omgevingsvergunning voor afwijken van het bestemmingsplan vereist als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo. Voorliggende ruimtelijke onderbouwing is op grond van artikel 2.12 lid 1 sub a, onder 3 Wabo opgesteld ten behoeve van de omgevingsvergunningaanvraag.

Eerdere besluiten

Datum	**Korte omschrijving eerder genomen besluit (vermeld zo mogelijk het zaaknummer/documentnummer)**
20-02-2020	Z/023108/ dossiernummer 1078: raadsbesluit over visie op zonne-energie Druten Wijchen
10-03-2020	Z/023108 dossiernummer 1231: collegebesluit over selectieleidraad zonne-energie Druten
14-07-2020	Z/023108 dossiernummer 1693: collegebesluit over uitslag Tenderprocedure met betrekking tot zonneparken
24-09-2020	Z/023108 dossiernummer: raadsinformatienota over uitslag Tenderprocedure
12-11-2020	Motie aangenomen ‘Laat de zon maar schijnen!’

28-01-2021	Z/023108 dossiernummer 2179 Uitwerken motie 'Laat de zon maar schijnen'

Gewenst resultaat
De realisatie van het zonnepark Larendeel ten zuidwesten van Afferden.

Argumenten
1.1 Er is een door de raad afgegeven verklaring van geen bedenkingen nodig.
In artikel 2.27 Wabo en artikel 6.5 Besluit omgevingsrecht is geregeld dat voor een omgevingsvergunning die in strijd is met het bestemmingsplan een verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) van de gemeenteraad nodig is. Dit houdt in dat het college de omgevingsvergunning pas kan verlenen als de raad zich heeft uitgesproken over de planologische aspecten.

1.2 Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat Zonnepark Larendeel voldoet aan een goede ruimtelijke ordening.
In de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing met bijlagen wordt ingegaan op de verschillende milieuaspecten (bodem, geluid, lichtreflectie, luchtkwaliteit), ecologie, externe veiligheid, archeologie, verkeer, landschappelijke inpassing en de relevante beleidskaders. Hieruit blijkt dat de ontwikkeling zowel planologisch als beleidsmatig aanvaardbaar is.

1.3 *Vanuit ruimtelijk oogpunt zijn er geen bezwaren.*
Het bouwen van een zonnepark brengt geen onevenredige negatieve verandering voor de omgeving teweeg. De inpassing van het zonnepark binnen het plangebied wordt op een zorgvuldige wijze vormgegeven, zie hiervoor de landschappelijke inpassing.

2.1 Als er geen zienswijzen worden ingediend kan de vergunning door ons college worden verleend.
Wij stellen uw raad voor om ermee in te stemmen dat de ontwerpverklaring van geen bedenkingen tevens wordt aangemerkt als definitief besluit, indien er geen zienswijzen worden ingediend die verband houden met een goede ruimtelijke ordening. In dat geval hoeft de aanvraag niet opnieuw in de raad te worden behandeld. De omgevingsvergunning kan dan na afloop van de zienswijzentermijn door ons college worden verleend. Mochten er wel zienswijzen worden ingediend, dan beslist uw raad over het al dan niet afgeven van een definitieve Vvgb.

Tegenargumenten en risico's
Niet van toepassing.

Financiële gevolgen
Het plan wordt voor rekening en risico van de aanvrager uitgevoerd. Om de gemeente te vrijwaarden van eventuele planschade aanspraken en de door de gemeente gemaakt kosten te verhalen, sluiten wij voordat de omgevingsvergunning definitief is verleend, een anterieure overeenkomst met de initiatiefnemers.

Communicatie

De initiatiefnemer wordt over de besluitvorming schriftelijk geïnformeerd. Vervolgens wordt het ontwerpbesluit op de gebruikelijke wijze gepubliceerd en ter inzage gelegd. (zie hieronder onder 'uitvoering').

Uitvoering
Indien uw raad besluit de ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven, wordt deze samen met het ontwerpbesluit omgevingsvergunning gepubliceerd en gedurende zes weken ter inzage gelegd. Een ieder kan dan zijn of haar zienswijze kenbaar maken. De terinzagelegging wordt in 'de Maas en Waler' en de Staatscourant bekendgemaakt. Na de terinzagelegging kan besluitvorming door het college plaatsvinden, indien er geenzienswijzen zijn ingediend op de Vvgb. Zijn er wel zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbesluit, dan beslist uw raad over het al dan niet afgeven van een definitieve Vvgb.

Geheimhouding:
Niet van toepassing.