

Kennisgeving aan de gemeenteraad

Documentnummer: 201502407

Zaaknummer: Z/21/078095

Portefeuillehouder(s): burgemeester Hieltjes

Voor vragen

Naam: Patrick Sessink
Telefoon: 088 695 3487
E-mail: p.sessink@1stroom.nl

Komt niet terug tot besluitvorming in de raad

Onderwerp: Samenwerking gemeente met de ondernemersverenigingen ter versterking van het ondernemersklimaat in de gemeente Duiven

Aanleiding voor deze kennisgeving

Aanleiding voor deze kennisgeving is de motie 'Heffingsgebied uitbreiding reclamebelasting' die tijdens de raadsavond op 10 november 2020 is ingetrokken. Door het college van burgemeester en wethouders is de toezegging gedaan om met de verschillende ondernemersverenigingen in gesprek te gaan om te bekijken hoe in gezamenlijkheid het ondernemersklimaat in de gemeente Duiven verder kan worden versterkt.

Relevant beleidskader

Niet van toepassing.

Inhoud van mededeling

De afgelopen maanden zijn bestuurlijk en ambtelijk gesprekken gevoerd met de ondernemersverenigingen Lindus, MKB Duiven en Ondernemersvereniging Centrum Duiven, gericht op versterking van het ondernemersklimaat. De inhoudelijke dialoog en samenwerking wordt door het college zeer gewaardeerd.

We ervaren dat er een gedeelde ambitie is om te komen tot versterking van het ondernemersklimaat. Een goed voorbeeld hiervan zijn de gesprekken die door de gemeente worden gevoerd met MKB Duiven over het bieden van ondersteuning aan ondernemers die het in coronatijd erg zwaar hebben. Een resultaat daarvan is de campagne Koop Lokaal, die in samenwerking met een aantal partijen is gestart. U heeft daarvan al advertenties kunnen zien in de Duiven Post. Verder werken we aan een overzicht van maatregelen die we treffen om ondernemers te ondersteunen. Dit overzicht verwachten we in april te presenteren.

Daarnaast leveren we waar dat passend is samen maatwerk voor één of meerdere bedrijventerreinen. Er is nu evenwel geen aanleiding om te komen tot nieuwe vormen van verplichte samenwerking. Evenmin zien we nu aanleiding om voor een of meerdere bedrijventerreinen een nieuwe reclamebelasting of een doelheffing voor te stellen.

Onderstaand schetsen we enkele vormen van samenwerking. Deze verschillende vormen van samenwerking komen voort uit een gezamenlijk belang, op een bedrijventerrein, in het centrum of op een thema.

Pilot 't Holland

Op bedrijventerrein 't Holland loopt momenteel een pilot met Groene Allianties De Liemers om het bedrijventerrein te verduurzamen, waar ook Lindus en MKB Duiven bij zijn betrokken. Inmiddels is hiervoor de subsidieaanvraag bij de provincie ingediend en naar verwachting wordt deze toegekend. Deze verenigingen participeerden ook bij het project 'Verzilver uw dak', waarbij contact is gelegd met 80 ondernemers die panden hebben met een dakoppervlak van meer 500 m2 om te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om deze te voorzien van zonnepanelen. Daarbij ziet Lindus voor zichzelf vooral een belangrijke rol weggelegd als het gaat om kennisdeling tussen de ondernemers op de 34 bedrijventerreinen in de Liemers.

Infrastructuur op Centerpoort-Nieuwgraaf

Lindus en MKB Duiven zijn ook betrokkenen bij de onderzoeken die lopen naar de optimalisering van de infrastructuur op bedrijventerrein Centerpoort-Nieuwgraaf. Samen met de bedrijven zijn verschillende varianten getekend, gericht op het verbeteren van de doorstroming van het verkeer. Dit alles om goed bereikbaar en aantrekkelijk te blijven voor bezoekers, die het aanbod aan retailers op Centerpoort-Nieuwgraaf nog groter hebben zien worden met de komst van Hornbach en Loods5.

Commissie Bedrijventerreinen

MKB Duiven heeft recent binnen de eigen vereniging een commissie Bedrijventerreinen opgericht. Relevante uitkomsten van het overleg of knelpunten die worden gesignaleerd, worden gedeeld met de gemeente om te bekijken hoe deze kunnen worden opgelost.

Centrum Duiven

Ongeveer elk kwartaal wordt er bestuurlijk overleg gevoerd door wethouder Spaargaren met de voorzitters van Ondernemersvereniging Centrum Duiven (OCD), Stichting Promotie Centrum Duiven (SPCD, verantwoordelijk voor besteding van de gelden afkomstig uit de reclamebelasting), Horecaondernemers Op het Plein (HOP) en een vertegenwoordiger van de weekmarkt. Daarbij wordt informatie uitgewisseld over de ontwikkelingen in het centrum, zoals de stand van zaken ten aanzien van invulling van fase 4 van het project Vitaal Centrum Duiven en de besteding van de gelden afkomstig uit de reclamebelasting aan activiteiten en evenementen, sfeer en beleving en PR en communicatie. De goede samenwerking heeft er onder meer toe geleid, dat de centrumondernemers door de besturen van OCD en SPCD, in overleg met de gemeente, zijn geïnformeerd over het maatwerk dat kan worden geleverd met betrekking tot de termijnen van betaling van de reclamebelasting. Aanleiding hiervoor is vanzelfsprekend de situatie waarin veel winkeliers en horecaondernemers als gevolg van de coronacrisis zijn terechtgekomen.

Centerpoort-Noord

Tijdens de kredietcrisis een aantal jaren geleden hebben Lindus, een vertegenwoordiging van de bedrijven en de gemeente geprobeerd om een BIZ (Bedrijven Investeringszone) op te richten op Centerpoort-Noord. Aanleiding waren vraagstukken die speelden rondom leegstand, onderhoud van het openbaar groen en de infrastructuur. Het op deze wijze met elkaar in overleg zijn en het economisch herstel leidde tot maatregelen in de openbare ruimte en minder leegstand. Voor veel ondernemers en pandeigenaren verviel daarmee de noodzaak om een BIZ op te richten, wat door velen werd gezien als een verplichting.

Graafstaete

Bedrijventerrein Graafstaete kent een Vereniging van Eigenaren (VvE). De verplichting tot oprichting en het in stand houden van deze VvE is opgenomen in de verkoopovereenkomst van elk bedrijf en de bijbehorende algemene verkoopvoorwaarden. De bedrijven komen 1 a 2 keer per jaar bij elkaar om informatie te delen, ontwikkelingen te bespreken en de jaarrekening vast te stellen. Een gezamenlijke actie heeft geleid tot de aanleg van glasvezel.

Deze frequentie van samenkomen volstaat, omdat het een relatief nieuw bedrijventerrein is en de diversiteit aan bedrijven groot. Grote vraagstukken doen zich momenteel niet voor.

Synergiepark InnoFase

Op Synergiepark InnoFase wordt intensief samengewerkt binnen de Taskforce InnoFase, onder leiding van burgemeester Hieltjes. Een recente oproep in de Taskforce om stageplaatsen werd door de ondernemers omarmd en via de gemeente doorgeleid naar onderwijsinstellingen om vervolgens in te vullen. Op InnoFase betreft het een vrijwillige vorm van samenwerking door gemeente en ondernemers, omdat de noodzaak om te werken aan een circulaire economie door alle betrokkenen wordt gevoeld. Maar waar in het geval van InnoFase ook gewoonweg geld mee wordt verdiend.

Afsluitende opmerking

Van belang is de samenwerking te zoeken om het ondernemersklimaat in de gemeente Duiven te versterken op bedrijventerreinen en onderwerpen waar gezamenlijke energie zit. Dit vraagt om maatwerk, soms op het niveau van een bedrijventerrein, soms op het niveau van afzonderlijke bedrijven. Reclamebelasting kan opnieuw aan de orde komen wanneer dit een bijdrage kan leveren aan versnelling van projecten op bedrijventerreinen met draagvlak. Samenwerking verplichten, door de overheid, al dan niet met ondernemersverenigingen, leidt niet altijd tot het gewenste resultaat. Daarom zullen wij ons blijven inzetten op samenwerking om gezamenlijke doelen te behalen.

Duiven, 16 maart 2021.

Burgemeester en wethouders van Duiven,



ing. C.J.(Chris) Papjes
secretaris



mr. H.B. (Huub) Hieltjes
burgemeester

Bijlagen:

Registratienummer:

1.

Omschrijving:

Verdere informatie:

1.