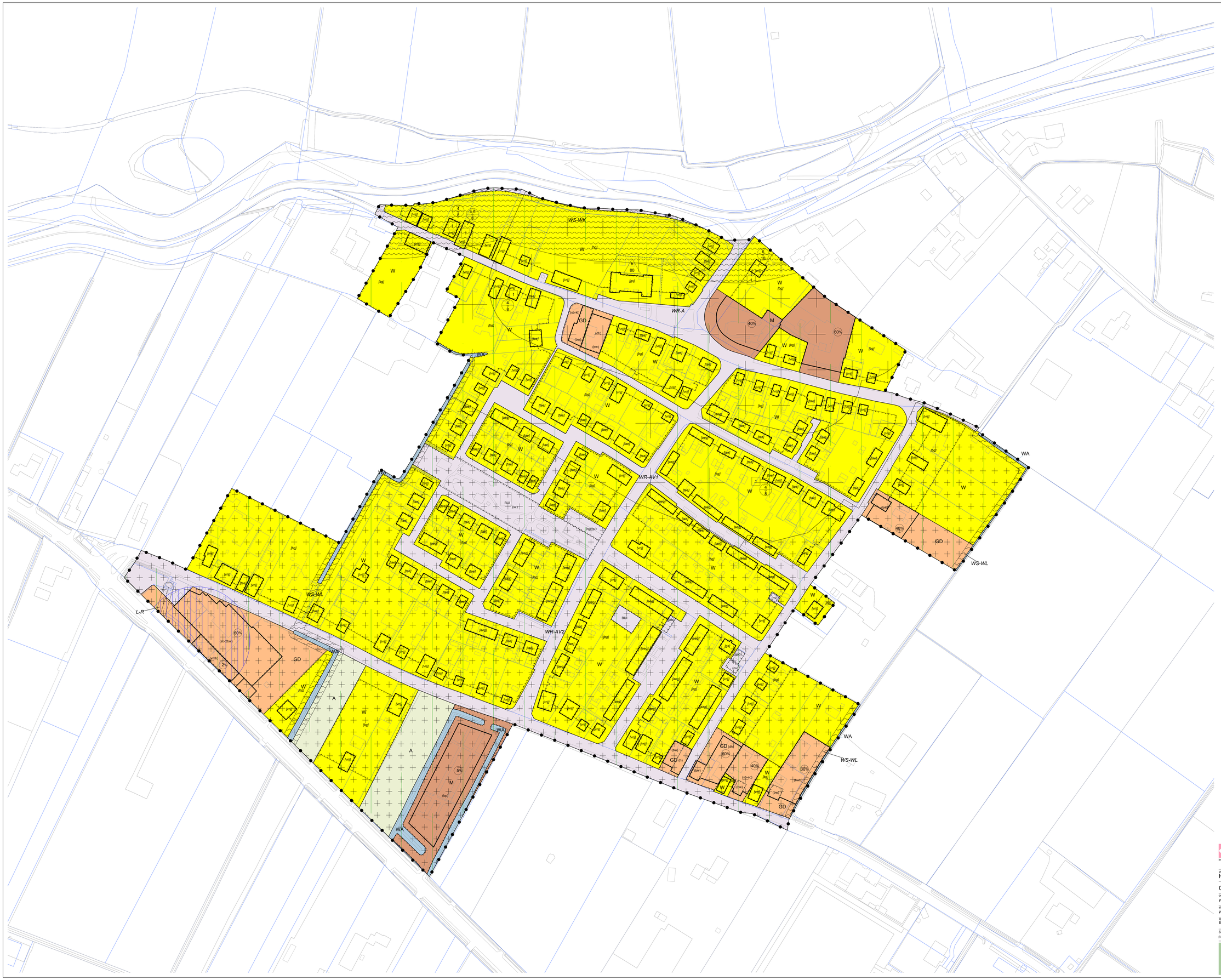


LEGENDA

Plangebied
- Plangebied

Enkelbestemmingen
- A — Agrarisch
- BUI — Buitenruimte
- GD — Gemengd
- M — Maatschappelijk
- WA — Water
- W — Wonen

Dubbelbestemmingen
- L-R — Leiding - Riool
- WR-A — Waarde - Archeologie
- WR-AV1 — Waarde - Archeologische verwachting 1
- WR-AV2 — Waarde - Archeologische verwachting 2
- WS-WK — Waterstaat - Waterkering
- WS-WL — Waterstaat - Waterlopen

Gebiedsaanduidingen
- milieuzone - grondwaterbescherming
- veiligheidszone - lpg

Functieaanduidingen
- (bw) bedrijfswoning
- (bp) begraafplaats
- (bwb) bouwbedrijf
- (dh) detailhandel
- (gab) garagebox
- (h) horeca
- (nv) nutsvoorziening
- (op) opslag
- (sb-2bw) specifieke vorm van bedrijf - 2 bedrijfswoningen toegestaan
- (sb-kl) specifieke vorm van bedrijf - klussenbedrijf
- (sb-sc) specifieke vorm van bedrijf - stucadoorsbedrijf
- (sg-hu) specifieke vorm van groen - hondenuitlaatplaats
- (sz) speelvoorziening
- (vmb) verkooppunt motorbrandstoffen

Bouwvlakken
- bouwvlak

Bouwaanduidingen
- [aeg] aaneengebouwd
- [bg] bijgebouwen
- [gs] gestapeld
- [tae] twee-aaneen
- [vrij] vrijstaand

Maatvoeringen
- 1 — maximum aantal wooneenheden
- h / 80 — maximum bebouwd oppervlak (m2)
- 30% — maximum bebouwingspercentage (%)
- 4 / 8 — maximum goothoogte (m) / maximum bouwhoogte (m)

Figuren
- hartlijn leiding - riool

Verklaringen
- ondergrond

BRO — Ruimte. Mensen. Toekomst.
in samenwerking met

project:
HERZIENING RANDWIJK

Gemeente Overbetuwe

onderdeel: *verbeelding*
projectnummer: *P03450*
status: *vastgesteld*
identificatienummer: *NL.IMRO.1734.0364RANDrandwijk-VSG1*
opdrachtgever: BRO
bladnummer: 1 van 1

SCHAAL : 1 : 1 000
FORMAAT : A0
datum : 27 juni 2024
bestandsnaam: 21BROBO067-012

RUIMTE LOKET NL
Ruimteloket, data in kaart
Linker Rottekade 292 | 3034 CV Rotterdam
085 016 3874 | info@ruimteloket.nl
www.ruimteloket.nl