

21 november 2024

Raad van State zet streep door woonarken de Burd

Geacht College,

Op 20 november jl. heeft de Raad van State (RvS) middels een tussenrapportage (202200764/1/R3¹) een uitspraak gedaan over de verplaatsing van een drietal arken van Minne Finne naar de Burd. De RvS oordeelt dat de gemeente onvoldoende maatregelen heeft genomen om de natuur te beschermen. De RvS geeft de gemeente een half jaar de tijd om betere maatregelen op te nemen in het bestemmingsplan om daarmee de natuur te beschermen.

Het planologisch en juridisch mogelijk maken van de arken op de nieuwe locatie duurt al jaren. Daarmee is het in de optiek van de VVD een slepend proces, waardoor eigenaren van de woon- en recreatiewoningen op De Burd lang(er) in onzekerheid blijven verkeren. Daarom stelt VVD Leeuwarden de volgende schriftelijke vragen:

1. Is de gemeente Leeuwarden voornemens het bestemmingsplan volledig aan te passen aan de adviezen van RvS? Waarom wel/waarom niet?
2. Is de gemeente Leeuwarden bereid om, gegeven de diverse uitspraken, geen planologische toestemming meer te verlenen voor de drie arken bij De Burd? Kortom, is de gemeente bereid om te onderzoeken of de stekker uit deze bestemmingsplanwijziging getrokken kan worden?
3. Op welke termijn kan de gemeenteraad een aangepast (bestemmings)plan verwachten dat volledig voldoet aan de adviezen van de RvS (voor zover College van B&W voornemens is dit te gaan doen)?

Op dit moment is er, o.b.v. een tijdelijke omgevingsvergunning, één ark al verplaatst naar De Burd.

4. Voldoet deze ark volledig aan de adviezen van RvS (denk hierbij aan geen buitenverlichting, steigers over de oeverzone en niet lozen op het buitenwater)?
5. Zo nee, is de gemeente voornemens om hierop te handhaven?

Wij verwachten dat u de vragen op zo kort mogelijk termijn en binnen de daarvoor staande termijnen beantwoordt.

Namens de VVD Fractie,

Met vriendelijk groet,

Geu Luik
Raadslid VVD Leeuwarden
0615034825

¹ <https://www.raadvanstate.nl/uitspraken/@146917/202200764-1-r3/>