Algemene beschouwingen 2024 CDA Staphorst

Inleiding

We leven in een onstuimige tijd. Op ons eigen continent woedt een afschuwelijke oorlog waardoor onze solidariteit, onze waarden en onze manier van leven onder druk komen te staan. Deze oorlog vraagt veel van ons, maar dat staat niet in verhouding met het leed dat de Oekraïners dagelijks doormaken. Wij moeten er dan ook voor hen zijn en hen opvangen in hun tijd van nood. Ook zien we dat Israël op barbaarse wijze is aangevallen door de terreurorganisatie Hamas en Israël heeft het volste recht om zich daartegen te verdedigen en Hamas uit te schakelen. Aan Palestijnse kant zien we ook vele slachtoffers. Elk onschuldig leven dat verloren gaat is betreurenswaardig. Lezen we Johannes 16 vers 33 dan spreekt Jezus daar zijn volgelingen moed in: “Ik heb dit gezegd opdat jullie vrede vinden bij mij. Jullie zullen het zwaar te verduren krijgen in de wereld, maar houd moed: ik heb de wereld overwonnen.”

Wij weten niet hoe de wereld er over een jaar uitziet, maar het is wel aan ons als gemeenteraad van Staphorst om richting te geven aan hoe onze gemeente er uit moet komen te zien. Er komen grote uitdagingen op ons af, die zullen we moeten aanpakken maar bieden ook kansen. Daarbij zullen we keuzes moeten maken die wellicht niet altijd het meest optimale resultaat geven, maar wel noodzakelijk zijn.

Wij bedanken de organisatie voor al haar werk om ook dit jaar weer een goede begroting te realiseren en zullen nu op de diverse thema’s ingaan.

Wonen

Uit het woonbehoefteonderzoek volgt dat er tot en met 2030 meer dan 1000 woningen moeten worden gebouwd. Dat is een enorme opgave die we niet zo maar even kunnen invullen. We zullen moeten kijken waar we willen gaan bouwen en zorgen voor goede ontsluitingen en voorzieningen.

Wij hebben daar een aantal ideeën voor. Met de al bekende uitbreidingslocaties moeten we voortvarend aan de slag. Kijken we naar de Slagen dan denken wij ook aan een derde bouwlaag. Het gaat immers nog om een project dat ontwikkeld moet worden en dan zou je met de verdere inrichting van het plan rekening kunnen houden met een hogere bouwhoogte zodat het goed past in de omgeving. Maar er zijn meer locaties nodig. Dan denken wij aan de omgeving Jan-Arendsland-Schuthekkeweg, tegenover de afrit vanuit het Zuiden, de overgangszone van de Diek en achterliggende bebouwing bij bedrijventerrein en dorpskern. Verder vinden wij dat de locatie van de gemeentewerf en brandweer ingezet moet worden voor de uitbreiding van de begraafplaats en voor woningbouw. Dat zou, gezien de centrale ligging en de nabijheid van voorzieningen, een mooie plek zijn voor een hof met

woningen die wellicht meer passen bij onze ouderen. De werf en de brandweer zou dan kunnen worden verplaatst naar de driehoek bij het viaduct van de Middenwolderweg.

Als gemeente alleen kunnen wij deze woonbehoefte niet invullen, daar hebben we ook onze partner Vechthorst voor nodig. Er is een grote vraag naar sociale huur en tijdelijke woonruimte, zowel voor senioren als voor starters. Wij horen graag van het college wat zij van de raad nodig heeft om hier een versnelling te realiseren.

Wanneer het gaat om woningbouw hebben we het niet alleen over de kwantiteit, maar gaat het ook om de kwaliteit. Woningen staan, los van de tijdelijke woningen, er immers niet maar voor een paar jaar. De grote stappen die we nu gaan zetten bepalen hoe onze gemeente er in de toekomst uit komt te zien. Om ons dorpsgezicht te behouden en soms weer terug te krijgen vinden wij dat er langs de Streek gebouwd of verbouwd moet worden in de oude stijl en dan bedoelen wij de boerderijstijl. Het wonen aan de Streek is volgens ons niet zo vrijblijvend dan bijvoorbeeld in de nieuwbouw, aan de Streek moet ons mooie dorpsgezicht smoel houden.

Wanneer we het over bouwen hebben, dan moeten we ook duurzaamheid benoemen. Er zijn particulieren die geen zonnepanelen op hun dak mogen omdat ze in een Rijksmonument wonen en er op de schuur geen mogelijkheden zijn. In zo'n geval zouden we dan wellicht zonnepanelen kunnen toestaan op de grond achter de woning, voor hun eigen behoefte.

Ons groen zorgt ook voor een prettige woonomgeving, mits dat goed onderhouden wordt. Wij horen daar best veel klachten over in Staphorst, men lijkt niet tevreden met de staat van het groenonderhoud. Een oud raadslid en nu CDA prominent was altijd tegen bezuinigingen op het groenonderhoud omdat je dat in latere jaren altijd moet herstellen, met enorme kosten tot gevolg. Nou heb ik er geen moeite mee om hem gelijk te geven, maar misschien is het wel goed dat we nog eens kijken naar mogelijkheden om dat te voorkomen. Vanuit Rouveen horen we die klachten vrijwel niet, daar wordt het onderhoud door de gemeente zelf gedaan, wellicht moeten we dat vaker doen?

Het bouwen van zoveel woningen roept ook een andere vraag op die we door de jaren heen bij elk plan nadrukkelijk stellen, maar we vaak ontevreden zijn met het antwoord. Dan heeft de CDA fractie het natuurlijk over parkeren. Wij hebben een Nota Parkeerkengetallen die voorschrijft hoeveel parkeerplaatsen er gerealiseerd moeten worden. Toch hebben we daar in de Raad veel discussie over en er is vrij vaak behoefte aan meer parkeerplekken. Het lijkt ons dan ook goed om deze Nota te herzien.

Bedrijven

Wanneer we al die mensen van een woning hebben kunnen voorzien, is het ook belangrijk dat ze die woning kunnen betalen en dus een baan hebben. Gelukkig hebben wij een gemeente met heel veel hardwerkende, succesvolle en toekomstgerichte ondernemers. Er is een grote vraag naar mogelijkheden om uit te breiden, maar ook voor vestiging. De uitbreiding van de Bullingerslag en de ontwikkeling van de Esch 0 en Esch V zijn dan ook noodzakelijk. Het lijkt ons van groot belang dat er niet op elkaar wordt gewacht, dat zou er immers voor kunnen zorgen dat ondernemers die nu al tegen de grenzen aanlopen ervoor kiezen om te verhuizen. Alle drie de terreinen voorzien een andere doelgroep en we moeten nu aan de slag.

Sport, recreatie en cultuur

We hebben nu een woning en werk, maar dan is het ook tijd voor welzijn. Sporten is voor velen een belangrijk onderdeel van het leven. Er moet ruimte zijn voor beweging in de openbare ruimte en in georganiseerd verband. Gelukkig hebben wij enorm veel sportverenigingen en clubs die door de inzet van de vele vrijwilligers een belangrijk onderdeel zijn van onze gemeente, dat koesteren wij en daar zetten wij ons voor in. Het lijkt ons goed om sport, waar dat kan, te concentreren zodat de verenigingen elkaar versterken. Bijvoorbeeld de punt bij de Tippe, tussen de Ebbinge Wubbenlaan en de snelweg in. Wellicht volgt er uit de gesprekken met de tennisvereniging een behoefte voor verplaatsing. Ook zou deze plek wellicht kunnen worden gebruikt voor de ijsbaan omdat we willen bouwen aan de Schuthekkeweg. Er zullen vast ook andere mogelijkheden zijn, wij zijn daar benieuwd naar en zien dat graag onderzocht.

Zoals bekend, pleit het CDA al lange tijd voor kunstgras voor VV Staphorst. Nu noemen we dat een multifunctioneel veld, geef het beestje een naam, maar wij zijn erg blij dat daar nu eindelijk schot in lijkt te komen. Graag vernemen wij van het college wanneer we het plan met het financieringsverzoek tegemoet kunnen zien.

Onze bruisende gemeente kent vele vormen van recreatie en er wordt ontzettend veel georganiseerd. Wij vinden die initiatieven heel belangrijk en willen er dan ook voor zorgen dat de gemeente dat zo veel mogelijk faciliteert. Zo vinden wij dat in het algemeen de hoogte van de leges niet als een belemmering mag worden ervaren. De organisatoren redden zich wel met het aanvragen, maar wordt er nogal eens aangehikt tegen de leges. We kunnen er voor kiezen om dat niet kostendekkend te doen omdat het hier gaat om iets dat wordt georganiseerd ten behoeve van het algemeen belang.

Wij willen nog even een groot compliment uitdelen aan de Stichting Recreatie en Toerisme Staphorst; hun enthousiaste en creatieve inzet heeft al mooie initiatieven opgeleverd en wij zijn ook erg benieuwd wat er nog gaat volgen. Ga zo door!

We hebben nu woning, werk en welzijn besproken, maar de spin in dat web zijn wellicht de Wijk- en Dorpsraden. Zij weten als geen ander wat er speelt in hun wijk of dorp en bruisen vaak van goede ideeën. De Dorpsraad IJhorst is een mooi voorbeeld van een actieve raad die ook veel tot realisatie brengt. Ook al duurt het soms misschien wat langer dan gewenst, het resultaat mag er zijn. Dat soort lef en inzet willen wij stimuleren. We hebben nu een overschot en dat zou deels kunnen worden ingezet door de Wijk- en Dorpsraden, maar ook kleine initiatieven van verenigingen etc. Vaak hebben zij goede ideeën die een startbudget vereisen voor uitvoering, waarbij men dan zelf het onderhoud wel wil doen. Laten we daar dan een bedrag van twee ton voor reserveren en laat die ideeën maar komen!

Wat gaat dat kosten?

We hebben het nu gehad over al onze ideeën op het gebied van woning, werk en welzijn, maar; Wat gaat dat kosten?

Deze vraag is al vaak aan de orde geweest, maar het gaat om meer dan het ‘wat’, met name om het ‘hoe’; hoe gaan we deze ambities uitvoeren? Zoals bekend is de CDA fractie kritisch op de kosten van de eigen organisatie. Het is dan ook erg belangrijk dat we eerst een discussie gaan voeren over de kerntaken van de gemeente, wat deze zijn, wie ze gaat uitvoeren, welke kwaliteit wordt verlangd en de meest belangrijke vraag; wat betekent dat voor onze inwoners?

Wanneer we als raad onze ambities verwezenlijkt willen zien worden, dan zullen we daar ook budget voor beschikbaar moeten stellen. Wij missen nu de slagkracht om alle plannen uit te voeren en er zal dus moeten worden gekeken naar een lange termijnplanning en fasering van projecten. We hebben momenteel een overschot en het lijkt ons dan ook goed om dat in te zetten. Het is niet nodig om onze reserve nog verder te spekken, terwijl er zoveel werk ligt dat gedaan moet worden. Het lijkt ons verstandig dat er gericht aan de gang wordt gegaan met eventueel in te huren teams op het gebied van woningbouw en industrieterreinen. Graag vernemen wij van het college welke mogelijkheden er daartoe zijn.

De Rijksoverheid geeft geen duidelijkheid vanaf 2026, maar door ons beleid en onze ambities uit te voeren laten we zien wat nodig is, maar ook wat het kost.

Tot slot

Er is veel onrust, onvrede en onenigheid en wij kunnen dat als gemeenteraad niet zomaar wegnemen. Wel is het nodig dat wij duidelijk zijn, hoe moeilijk een boodschap soms ook is. We moeten ons niet laten leiden door sentimenten maar koersvast blijven. Wanneer je immers met alle winden meewaait, bepaal je zelf niet meer je bestemming.

31 oktober 2023,

De fractie van CDA Staphorst,
Genevive Compagner
Arjan Hokse
Suzan Bijker-Hokse