



## **Motie informatievoorziening anterieure overeenkomsten.**

Gelezen het voorstel van het presidium d.d. 21 mei 2024, nr. 2024-54;

Gehoord de beraadslagingen in de vergaderingen van 4 en 18 juni 2023;

### **Constateerende dat:**

Gemeenten verplicht zijn om de kosten van ruimtelijke initiatieven te verhalen voor kostenverhaal plichtige activiteiten te weten:

- \* aangewezen bouwactiviteiten:
- \* aangewezen activiteiten vanwege gebruikswijzigingen:

Het overzicht van kostenverhaal plichtige activiteiten in artikel 8.13 van het Omgevingsbesluit is opgenomen;

Aangewezen bouwactiviteiten bijvoorbeeld niet alleen zijn het bouwen van woningen, maar ook het bouwen van bedrijfspanden, kantoren en winkels betreft;

### **Overwegende dat:**

gelet op het bovenstaande de aanbeveling om afspraken te maken met het college op welke wijze en op welk moment de Raad geïnformeerd wordt over een anterieure overeenkomst met -en zonder een wijziging van het bestemmingsplan- zeer opportuun is;

een register anterieure overeenkomsten een eerste stap en uitgangspunt zou kunnen zijn voor informatievoorziening en periodiek overleg;

### **Verzoekt het college:**

te onderzoeken in hoeverre het inrichten van een register anterieure overeenkomsten en periodieke informatieverstrekking over het register uitgangspunt zou kunnen zijn voor overleg tussen het college en de raad.

En gaat over tot orde van de dag

De fractie Aalst Waalre Belang.

VERWORPEN MET 2 STEMMEN VOOR EN 13 TEGEN.