METROPOOLREGIO
ROTTERDAM DEN HAAG

Postbus 21012
3001 AA Rotterdam

Telefoon 088 5445 100
E-mail: informatie@mrdh.nl
Internet: www.mrdh.nl

KvK nummer: 62288024
Bankrekeningnummer
NL96 BNGH 0285 1651 43

contactpersoon
Gert-Jan den Toom

e-mail
g.dentoom@mrdh.nl

telefoonnummer
088 5445 272

uw kenmerk

ons kenmerk
111194

aantal bijlage(n)
3

De raden van de 21 gemeenten die deelnemen aan de gemeenschappelijke regeling Metropoolregio Rotterdam Den Haag

Verzonden per e-mail:

Datum
17 juni 2024

Onderwerp
Verzoek zienswijze Concept verordening verstrekking leningen voor bussen en stallingen vervoersautoriteit MRDH

Geachte raad,

Het dagelijks bestuur dient hierbij een verzoek in voor een zienswijze op concept verordening verstrekking leningen voor bussen en stallingen vervoersautoriteit Metropoolregio Rotterdam Den Haag (MRDH). In de bijlagen 1 en 2 vindt u de concept 'verordening verstrekking leningen voor bussen en stallingen Vervoersautoriteit MRDH' en bijbehorende toelichtende tekst. In deze brief leest u de aanleiding voor de uitbreiding van de huidige verordening bussenleningen 2017 en een toelichting op de planning voor de indiening van de zienswijze.

Aanleiding

De MRDH heeft in zijn vervoersgebied tien busstallingslocaties (bijlage 3). In de huidige systematiek en concessievoorwaarden is de concessiehouder zelf verantwoordelijk voor de aankoop dan wel huur van de busstallingslocaties en/of bijbehorende opstallen. De MRDH heeft daarin geen rol. De huidige busstallingslocaties (perceel met of zonder opstallen) worden in alle gevallen door de concessiehouder gehuurd van een gemeente of een particulier voor de duur van de concessie. Soms bestaat de mogelijkheid om afspraken langer door te laten lopen. De opstallen zijn soms eigendom van de verhuurder en soms van de concessiehouder (recht van opstal).

Strategische busstallingslocaties

De MRDH heeft behoefte aan langjarig concessietermijn overstijgende zekerheid op het behouden van deze locaties.

Twee belangrijke ontwikkelingen liggen hieraan ten grondslag:

- De instroom van zero-emissiebussen maakt dat stallingslocaties moeilijker verplaatsbaar zijn. Dit komt door grote investeringen voor onder meer laadinfrastructuur en (benodigde capaciteit van de), netwerkaansluiting. Deze investeringen hebben langere afschrijftermijnen dan de concessieduur.
- De toenemende ruimtelijke druk in onze regio maakt dat nieuwe, voor het OV goed gelegen locaties (strategische busstallingen) moeilijk zijn te vinden.

Dit betekent dat het voor vervoerders bij concessiewisselingen steeds moeilijker is om tijdig geschikte strategische busstallingslocaties te vinden. Als de locatie op een belangrijk centraal

punt ligt voor de exploitatie en er geen alternatieve locaties in de directe omgeving zijn, dan is het in de ogen van de MRDH een strategische locatie en is het wenselijk dat deze busstallingslocatie voor toekomstige concessiehouders beschikbaar blijft. De huidige busstallingslocaties zijn allemaal te beschouwen als strategische busstallingslocaties (conform besluit BcVa van 15 november 2023).

Gezien de toenemende ruimtelijke druk in de regio is het raadzaam om snel te beginnen met het zekerstellen van de strategische busstallingslocaties en niet te wachten op de concessiewisselingen die gepland staan voor 2028 (Voorne Putten), 2030 (Haaglanden streek) en 2034 (Den Haag en Rotterdam e.o.).

Langjarig concessie overstijgende huurcontracten
De MRDH wil daarom met de huidige vervoerder afspraken maken om langjarige huurcontracten met de verhuurder af te sluiten voor de strategische bussenstallingen (inclusief opstallen). In de huurcontracten en de concessievoorwaarden wordt ook het recht van eerste koop opgenomen én de overdracht van de stallingen aan de nieuwe concessiehouder bij concessiewisselingen. Dit laatste is vergelijkbaar met de vigerende overnameverplichting voor de zero-emissiebussen en bijbehorende laadinfrastructuur.

Behoefte aan financieringsmogelijkheden MRDH
Daarnaast is er een groeiende behoefte aan financieringsmogelijkheden bij de concessiehouders voor het kunnen overnemen, bouwen of aankopen van strategische busstallingslocaties. Het via de MRDH aanbieden van financieringsmogelijkheden vergemakkelijkt de aankoop/overname en bouw van de busstallingen voor de huidige en toekomstige concessiehouder. Nu al kan de MRDH via de verordening bussenlening 2017, leningen voor zero-emissiebussen en bijbehorende laadinfrastructuur verstrekken aan vervoerders. Om het verstrekken van leningen ook voor aankoop van strategische busstallingen mogelijk te maken moet de verordening bussenleningen 2017 uitgebreid worden.

Uitbreiding verordening
Voor de uitbreiding van de verordening bussenlening 2017 houdt de MRDH-rekening met de kaders van het vigerende Treasurystatuut van de MRDH.

Het Treasurystatuut stelt de MRDH in staat om uit hoofde van de eigen publieke taak leningen te verstrekken aan concessiehouders van de MRDH.
In de bestuurscommissie Vervoersautoriteit (BcVa) van 15 november 2023 is besloten de verordening bussenleningen 2017 zodanig uit te breiden dat financiering van aankoop en overname van percelen en opstallen van strategische busstallingslocaties voor huidige en toekomstige concessiehouders mogelijk is.

Op basis van de huidige verordening kunnen de concessiehouders financiering aanvragen voor de aankoop van zero-emissiebussen en bijbehorende laadinfrastructuur.

De uitbreiding van de verordening maakt het ook mogelijk financiering aan te vragen voor:

- Opstallen van busstallingslocaties
  Om het verstrekken van financiering voor bouwen dan wel overnemen van opstallen mogelijk te maken is de verordening bussenleningen conform besluitvorming BcVa 15 november 2023 aangepast. Als de busstallingslocatie voldoet aan de door de BcVa

vastgestelde kenmerken van een strategische busstalling, zoals vastgesteld op 15 november 2023, dan komen de opstallen in aanmerking voor financiering.

- Busstallingslocaties
  Om de financieringsmogelijkheden voor de aanschaf dan wel overname van percelen voor busstallingslocaties door de concessiehouder mogelijk te maken. Dit kan zich voordoen als de huidige (particuliere) verhuurder het perceel wil verkopen. Omdat het hier om strategische locaties gaat en de concessiehouder verplicht kan gaan worden op basis van concessievoorwaarden de busstallingslocatie aan te kopen dan wel over te nemen wordt deze mogelijkheid in de verordening opgenomen. Overigens worden op dit moment alle strategische busstallingslocaties gehuurd van een particulier of een gemeente en zijn er geen signalen dat verhuurders willen verkopen.
- Uitbreiden mogelijkheid gefaseerde (voor)financiering met speciaal daarop toegespitste zekerheden.
  Steeds vaker geven concessiehouders aan dat bij het bestellen van zero-emissiebussen of bouwen van opstallen voorfinanciering wordt gevraagd door de busfabrikant/aannemer. De MRDH wil hierin tegemoetkomen mits maximale zekerheden aangeboden worden conform de regels van het Treasurystatuut.
- Verduidelijking hoe om te gaan met leningen in relatie tot concessie-einde
  De lening dient uiterlijk op einddatum van de verleende concessie volledig te zijn afgelost. Na afloop van een concessie en/of bij een eventuele verlenging daarvan kan (dezelfde of een andere) concessiehouder opnieuw een kredietfaciliteit aanvragen indien dat op dat moment mogelijk is onder de verordening. Indien hiervoor dezelfde zero-emissiebussen worden gebruikt, dan kan hiervoor een kredietfaciliteit ter beschikking worden gesteld waaronder een of meerdere leningen kunnen worden verstrekt voor de resterende boekwaarde van de zero-emissiebussen inclusief de eventueel bij zero-emissiebussen behorende laadinfrastructuur en/of stallingen op strategische locaties.

Zelfde systematiek
Voor zero-emissiebussen en/of bijbehorende laadinfra sluit de MRDH op verzoek van een concessiehouder een lening af en leent het geld vervolgens uit tegen de basisrente (gelijk aan de rente die de MRDH over de looptijd van de lening betaalt) plus een risico-opslag. Voor de aanvrager betekent dit meestal een lagere rente dan wanneer ze bij een marktpartij een lening afsluit. Voor de MRDH betekent dit een betere besteding van de beschikbare middelen voor het OV. Uiteraard moet de MRDH hierbij, conform haar eigen Treasurystatuut, maximaal mogelijke zekerheden krijgen. Bovendien zijn voor de concessiewisseling afspraken noodzakelijk over verplichte overname van de zero-emissiebussen en bijbehorende laadinfra. Deze systematiek gaat ook gelden voor financiering van busstallingslocaties, opstallen en eventuele bijbehorende voorfinanciering.

Nieuwe naam voor de verordening
Vanwege de hier bedoelde uitbreidingen trekt de MRDH de verordening bussenleningen 2017 in en stelt een nieuwe op bovengenoemde punten uitgebreide verordening vast met de volgende naam: 'verordening verstrekking leningen voor bussen en stallingen Vervoersautoriteit MRDH'.
In de bijlagen vindt u de concept 'verordening verstrekking leningen voor bussen en stallingen Vervoersautoriteit MRDH' en bijbehorende toelichtende tekst (bijlage 1 en bijlage 2).

Financiële consequenties
Het aanpassen van de verordening heeft geen directe financieel consequenties. De financiële gevolgen van het aantrekken en verstrekken van bussenleningen worden integraal in de jaarlijkse begrotings- en verantwoordingscyclus verwerkt. Op het moment dat de vervoerders ook gebruik gaan maken van de uitbreiding van de mogelijkheden voor financiering, zal de totale financiering aan de concessiehouders toenemen. Hierdoor zullen de risico's voor de MRDH ook toenemen, maar deze worden opgevangen door de bestaande risicoreserve financiering mee te laten stijgen volgens de methodiek die momenteel al wordt gehanteerd. Overigens blijft onverminderd gelden dat conform het Treasurystatuut leningen alleen worden verstrekt als daar maximale zekerheden (bij opstallen een hypotheekrecht op het eigendom van het pand) tegenover staan. Daarnaast zijn voor de concessiewisseling afspraken noodzakelijk over de overname van de busstallingen.

Indienen zienswijze
Wij vragen u uiterlijk 23 september 2024 uw zienswijze schriftelijk kenbaar te maken aan het dagelijks bestuur van de MRDH.

U kunt het concept en de definitieve zienswijze per e-mail richten aan Gert-Jan den Toom (g.dentoom@mrdh.nl). Een tijdige reactie helpt ons om uw zienswijze inhoudelijk goed te kunnen behandelen. Als uw gemeente de uiterste termijn voor een reactie niet haalt, kunt u ons dit dan tijdig laten weten?

We zijn van harte bereid om in uw raad een nadere toelichting te geven op de uitbreiding van de verordening. Ook dit kunt u kenbaar maken aan Gert-Jan den Toom. We ontvangen graag zo spoedig mogelijk uw zienswijze nadat u daar een besluit over heeft genomen. Maar als u eerder al een concept van de zienswijze kunt sturen, dan is deze welkom. Dan kunnen we al met de beantwoording starten.

Samen met de ontvangen zienswijzen wordt de uitbreiding van de verordening bussenleningen 2017 op 6 november en 20 november 2024 besproken door de adviescommissie van de MRDH. Het algemeen bestuur betrekt de zienswijzen vervolgens bij de besluitvorming over de verordening tijdens de vergadering op 6 december 2024. Via het dagelijks bestuur wordt een voorstel aan het algemeen bestuur voorgelegd over vaststelling van de nieuwe verordening en gelijktijdige intrekking van de oude verordening.

Het dagelijks bestuur van de Metropoolregio Rotterdam Den Haag,

C. Mourik,
secretaris

A. Aboutaleb,
voorzitter