

*Indiener: raadslid Marseille***Motie** over de plannen aan de Mienterglop

Raad	26-02-2020
3 Mooi en gastvrij Texel	
Portefeuillehouder	E.P. Kooiman
Zaaknummer	1683812

Er is een weg tussen 'ja' en 'nee'

Het college adviseert de raad om niet mee te werken aan de verplaatsing van recreatieve slaapplekken van de Pontweg naar de Mienterglop. Dit, na een eerder positief besluit op een principe-verzoek van deze strekking. De redenering van het college is op zich logisch, maar er kleven ook effecten aan die ik liever wil voorkomen.

Toelichting

Door niet mee te werken aan dit verzoek (verplaatsing van recreatieve slaapplekken) kunnen dingen gebeuren die ik liever niet zie, vanwege de impact op het landschap: dat er twee recreatieve opstallen verschijnen langs de Pontweg en op die plaats recreatieve slaapplekken blijven.

Veel beter vind ik het om deze recreatieve slaapplekken te verplaatsen naar een concentratiegebied van toerisme.

Wat ik met deze motie willen bereiken is het volgende:

De raad neemt nog geen besluit op over de verplaatsing van Pontweg 160-164, Oude Dijkje 4 - 4A naar het Mienterglop, maar vraagt het college om met de aanvrager in gesprek te gaan om het volgende te bereiken: een **juridisch houdbare afspraak**, waarmee verplaatsing **onder voorwaarden** wel mogelijk wordt.

Essentie:

- Er mag een nieuw recreatieterrein worden gerealiseerd aan de Mienterglop, waar maximaal 5 zomerhuizen (= 25 slaapplekken) gebouwd kunnen worden
- De stolp wordt herbouwd of gerenoveerd (en blijft ook goed onderhouden) aan de Pontweg
- De ruimte in de Stolp krijgt een maatschappelijke functie (dat vraagt creativiteit van de aanvrager)
- Er blijven geen recreatieve slaapplekken achter aan de Pontweg

Dat resulteert dan in een nieuw of gewijzigd bestemmingsplan, door de aanvrager in te dienen, waarover de raad dan een definitief besluit neemt.

Spreekt uit

1. dat de recreatieve slaapplekken van de Pontweg 160-164 en Oude Dijkje 4 - 4A naar het Mienterglop mogen worden verplaatst, onder de volgende voorwaarden:

- De stolp blijft behouden (en blijft ook goed onderhouden) aan de Pontweg
- De ruimte in de Stolp krijgt een maatschappelijke functie (dat vraagt creativiteit van de aanvrager)
- Er blijven geen recreatieve slaapplekken achter aan de Pontweg

2. nog geen besluit te nemen op het voorliggende bestemmingsplan.

Roept het college op

In gesprek te gaan met de aanvrager, in een streven om met vorenstaande voorwaarden een juridisch houdbare afspraak te maken, resulterend in een nieuw of gewijzigd bestemmingsplan dat aan de raad wordt aangeboden.