10.5

Amendement

Gemeente Mook en Middelaar

De raad van de gemeente Mook en Middelaar in vergadering bijeen op 1 februari 2024

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 1 februari 2024 inzake 'Meerjarig onderhoudsplan 2024-2027 gemeentelijke gebouwen'

waarbij het volgende wordt voorgesteld :

- 1a. het nieuwe meerjarig onderhoudsplan voor de periode 2024-2027 vast te stellen op basis van de conditiemeting zoals in oktober 2023 is gehouden;

- 1b. voor de dekking van het lang cyclisch onderhoud aanvullend € 50k te doteren tot een jaarlijks totaal van € 126k (€ 76k reeds besloten in programmabegroting 2024) voor de voorziening gebouwenbeheer;

- 1c. de aanvullende € 50k te dekken door het reeds in 2020 gevoteerde krediet van € 2 miljoen voor renovatie van het gemeentehuis te laten vervallen en de geraamde jaarlijkse kapitaallasten van € 50k per 2024 te doteren aan de voorziening gebouwenbeheer;

- 1d. indien er komende jaren een positief saldo is bij vaststelling van de jaarrekening de raad te adviseren (een deel van) het saldo te gebruiken om de voorziening gebouwenbeheer incidenteel aan te vullen tot maximaal de hoogte van het beheerplan.

Gehoord de beraadslagingen in de Algemene Commissie d.d. 24 januari 2024

Overwegende,

- dat afgelopen jaren onderhoud, onvoldoende is uitgevoerd
- dat uit de voorliggende conditiemeting mbt de gebouwen blijkt dat de gebouwen in dusdanig slechte staat zijn dat actie noodzakelijk is;
- dat de voorliggende MJOPs gericht zijn op instandhouding (en minimale verbetering) van de huidige situatie;
- dat in de voorliggende begrotingen geen relatie gelegd wordt met de exploitatiekosten van de gebouwen;
- dat de voorliggende MJOPs geen structurele verbetering van de conditie en/of toekomstbestendigheid van de gebouwen laat zien;
- dat de voorliggende MJOPs geen groei het en/of ontwikkeling laten zien naar klimaat- en energieneutraal volgens de ophanden zijnde duurzaamheidsvisie

- dat de voorliggende MJOPs niet investeren in verduurzaming
- dat het raadsvoorstel hoofdzakelijk betrekking heeft op het gemeentehuis en nauwelijks op sportvelden en de werf;

- dat het college voorstelt het plan om een nieuw gemeentehuis te bouwen te laten varen door het gevoteerde krediet van € 2 miljoen voor renovatie van het gemeentehuis te laten vervallen;
- dat het wenselijk is het krediet te behouden ivm toekomstige renovatie
- dat de huidige voorziening voldoende is om de uitgaven van het MJOP voor de eerste 2 jaren te dekken; voor 2024 is gegeven de hoogte van de voorziening geen aanpassing in de begroting nodig

Besluit

Het voorgelegde concept raadsbesluit te amenderen en

1. beslispunt 1b te laten vervallen
2. beslispunt 1c te vervangen door:

   1c. de benodigde dotatie voor het MJOP voor de jaren 2025 en volgende in de Zomerrapportage op te nemen;

3. Overeenkomstig het raadsvoorstel, beslispunt 1d toe te voegen aan het raadsbesluit.

   1d. indien er komende jaren een positief saldo is bij vaststelling van de jaarrekening de raad te adviseren (een deel van) het saldo te gebruiken om de voorziening gebouwenbeheer incidenteel aan te vullen tot maximaal de hoogte van het beheerplan.

Naam en ondertekening:

Hanneke Roozendaal
GroenLinks

Cornelieke van den Bergh
VVD

Ton Broekmans
PvdA

Ricardo Eersen
DGP

Behandeld in de raadsvergadering van ..1.. februari 2024

Stemverhouding					
		DGP	PvdA	GroenLinks	VVD
Voor:	12	3	3	2	4
Tegen:	0				

Dit amendement is:

☒ Aangenomen

☐ Verworpen

☐ Ingetrokken

De raad voornoemd,

De griffier,
mr. M.A.M. van Arensbergen

De voorzitter,
mr. drs. W. Gradisen