Gemeenteraad Borger-Odoorn

Ons kenmerk

Behandeld door
R. Rakers
Doorkiesnummer
14 0591
Bijlage
-

Datum
4 juni 2025
Onderwerp
Voortgang revitalisatie gemeentehuis

Geachte leden van de raad,

De revitalisatie van het gemeentehuis is aanstaande. De verbouwingswerkzaamheden zullen na de zomer van start gaan. In deze brief informeren wij u over de laatste stand van zaken en de stappen die we hebben gezet.

Aanbesteding bouwer en installateur

In februari 2025 heeft de aanbesteding voor een bouwer en installateur plaatsgevonden. De werkzaamheden voor de verbouwing zijn gegund aan Geveke Bouw uit Groningen en Niemeijer Installatietechniek uit Emmen. Deze partijen werden als beste beoordeeld op prijs-kwaliteitverhouding. Zij maken nu, samen met de architect, de gemeentelijk projectleider en Lindhorst (onze

bouwbegeleider) deel uit van het bouwteam. Het bouwteam werkt aan een verdere uitwerking van de plannen. Dit moet eind juni 2025 leiden tot een definitief ontwerp. Voor de zomer worden de bouwcontracten definitief ondertekend.

Tijdelijke vergaderlocatie raad

Uw raad gaat tijdens de verbouwing vergaderen in het oude Esdal College in Borger. Dit is afgesproken met het Presidium. Van de voormalige schoolkantine maken wij een tijdelijke raadzaal. We moeten hiervoor een paar kleine aanpassingen doen. Het huidige meubilair verhuizen we naar de tijdelijke vergaderlocatie. We zorgen dat de ICT-voorzieningen op orde zijn, dat er live kan worden gestreamd en dat de tijdelijke raadzaal representatief is. Voorzien is dat ook de fractievergaderingen plaatsvinden in het oude Esdal College. Dit is, vanwege facilitaire bezetting, alleen mogelijk op de maandagavond. Op andere dagen moeten de fracties zelf voorzien in alternatieve ruimte op een externe locatie. De fractievoorzitters zijn hierover per mail geïnformeerd door wethouder Hartsuiker.

Tijdelijke huisvesting medewerkers

Het oude Esdal College gaat ook dienst doen als tijdelijke werklocatie voor een deel van onze medewerkers. Er komen in totaal 35 werkplekken. We creëren extra tijdelijke parkeerplaatsen op het voormalige schoolplein, zodat auto's niet in de straat geparkeerd hoeven te worden. De omwonenden van het oude Esdal College zijn per brief geïnformeerd. De overige medewerkers kunnen tijdens de verbouwing terecht in de westvleugel van het gemeentehuis. Het dorpshuis in Exloo wordt ingezet als vergaderlocatie.

Inrichting nieuwe raadzaal

Eind maart 2025 was de laatste bijeenkomst van de klankbordgroep nieuwe raadzaal. Tijdens die bijeenkomst zijn de uitgangspunten voor de inrichting van de nieuwe raadzaal afgekaderd. Op basis hiervan werkt de architect de inrichting verder uit. Het verdere gesprek over de inrichting van de raadzaal zal – mocht daartoe aanleiding zijn – plaatsvinden binnen het Presidium.

Planning verbouwing

De verbouwingswerkzaamheden starten direct na de zomervakantie. In de vakantie gaat de ambtelijke organisatie verhuizen naar de tijdelijke huisvesting. De eerste raadscommissievergadering na de zomervakantie, op 4 september 2025, zal plaatsvinden in het oude Esdal College. We verwachten dat de verbouwing 9 à 10 maanden duurt.

Wanneer zich nieuwe relevante ontwikkelingen voordoen, informeren wij u daar vanzelfsprekend over.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Borger-Odoorn,

de secretaris, de burgemeester,





E.W. Bennema mr. J. Seton