



memo aan de gemeenteraad

aan de gemeenteraad
dossiernummer 4714
onderwerp Herinrichting Gloriantplantsoen

van het college van burgemeester en wethouders
datum 26 januari 2021

memo

1. Inleiding

In deze memo informeert het college de raad over het ophoogproject Gloriantplantsoen. In 2020 heeft dit project meerdere keren de media gehaald over de voorgenomen kap van zes bomen en vervanging door aanplant van jonge exemplaren.

2. Achtergrond

In maart 2020 is de voorbereiding voor het ophogen van het Gloriantplantsoen gestart. Het Gloriantplantsoen is gelegen in de wijk Gouda Noord. Het gebied bevat 8 flats die zijn omgeven door grasvelden, plantsoenen en bomen. De opgave voor dit project houdt samengevat in: de verhardingen met circa 40 centimeter ophogen en tegelijkertijd een nieuw hemelwaterriool aanleggen. Het ophogen is nodig omdat in de loop der jaren het maaiveld te dicht op het grondwaterpeil komt. Hierdoor ontstaat wateroverlast. Het hemelwaterriool zorgt voor een betere verwerking van regenwater bij extreme regenval. Daarnaast optimaliseren we ook andere facetten in de openbare ruimte zoals het plaatsen van ondergrondse PMD-containers, het verbeteren van de toegankelijkheid voor mindervaliden en het aanpassen van het straatprofiel naar hedendaagse maatvoeringen.

Gouda voert het beleid dat bomen oud mogen worden. Als bij dergelijke projecten bomen zijn betrokken, laten we een onafhankelijk boomexpertisebureau een onderzoek uitvoeren naar de overlevingskansen van de aanwezige bomen. Zes bomen gaan een ophoging van het maaiveld niet overleven, omdat deze bomen in de invloedzone van de ophoging staan. Concreet betekent dit dat de mate van ophoging, de wortels verstikken waardoor ze afsterven.

Het bureau heeft tevens gekeken naar de potentiële verplantbaarheid van deze bomen. Dit is helaas voor deze zes bomen ook geen optie. Dit komt omdat de kroonverdeling en het wortelgestel als ontoereikend ingeschat zijn om in aanmerking te komen voor verplanting. De bomen zouden te veel last hebben van de gevolgen van de verplanting waardoor ze alsnog zouden afsterven.

3. Tijdslijn project

Om te peilen hoe de bewoners tegen de plannen aankeken en eventuele inbreng mee te nemen, is het project gestart met een inloopavond. Normaliter vraagt het college de inbreng van bewoners aan het begin van een project middels een brief. Om de drempel voor deze bewoners zo laag mogelijk te houden is er in ons geval gekozen voor een inloopavond.

De inloopavond heeft op 3 maart 2020 plaatsgevonden in het wijkcentrum De Bühne aan de Tristanstraat. Tijdens deze avond waren tevens collega's vanuit het sociaal domein aanwezig, met als doel de leefbaarheid van de buurt te verbeteren. Het doel van de inloopavond was om informatie op te halen over wat de bewoners van het Gloriantplantsoen belangrijk vinden ter verbetering van de inrichting van de openbare ruimte. Wat willen de bewoners behouden en wat willen de bewoners verbeterd zien?

Om de bewoners een beeld te geven hoe de nieuwe inrichting eruit kan komen te zien, is een schetsontwerp gepresenteerd.

Er kwamen vijf bewoners naar de inloopbijeenkomst. De aanwezige bewoners hebben ons een aantal zaken aangegeven, voornamelijk op het gebied van parkeren, afvalinzameling, toegankelijkheid en groen.

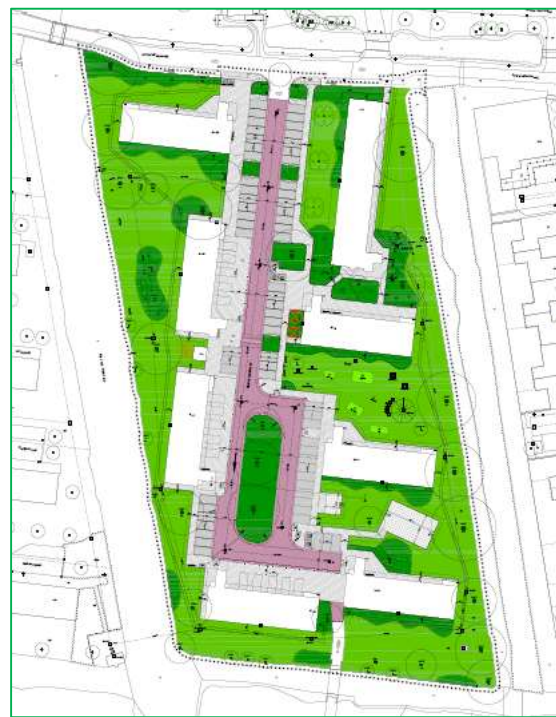
Na de bijeenkomst ontving het college het bericht van een bewoner om zoveel mogelijk bomen te behouden. Het ging met name om de vier grote beeldbepalende platanen. Samen met het boomexpertisebureau is dit vervolgens onderzocht en is er ruimte gevonden om één plataan op een duurzame manier te behouden. Deze boom staat verder van de verharding af dan de andere drie en blijft na plan aanpassing buiten de invloedzone van de ophoging. Voor drie platanen zag het college geen mogelijkheden om deze te behouden. Wel hebben we als tegemoetkoming zes extra bomen in het plan opgenomen.

4. Behoud 3 platanen

Na onze communicatie richting de bewoners dat we helaas zes bomen moeten kappen, waarvan drie platanen, ontvingen we medio september jl. een voorstel van een bewoner om het zuidelijk deel van het Gloriantplantsoen anders in te richten. Hiermee kunnen drie platanen behouden worden. Het plan van de bewoner is grondig doorgenomen. De ingediende kapvergunning is voor deze periode aangehouden. De bewoner die het plan heeft ingediend hebben we laten weten dat we het plan grondig zouden doornemen op haalbaarheid en uitvoering.



Basisontwerp



Alternatief ontwerp

Uit analyse blijkt dat het alternatief technisch haalbaar is. Wel heeft het alternatief de volgende consequenties:

- 4 parkeerplaatsen minder dan in de huidige situatie;
- meer verharding om bij de parkeerplaatsen te komen en daardoor 60 m2 minder groen;
- 300 m2 minder oppervlakte voor speeltoestellen (alle speeltoestellen blijven behouden, maar komen dicht op elkaar);
- voetballen en basketballen tussen de flats in;
- 2 bomen minder in de boombalans ten opzichte van basisplan. 4 extra bomen ten opzichte van het huidig aantal;
- Behoud van 3 platanen;
- Meerkosten voorbereiding en uitvoering ca. € 60.000,- en goedkeuring van de gemeenteraad nodig;
- Projectvertraging van ca. 6 maanden.
- De komende jaren meer onderhoud vanwege hogere zettingsverwachting in het uitbreidingsgebied van de parkeerplaatsen. Deze grond is immers nog niet intensief belast door verkeer.

5. Vervolg project

Gezien de impact voor de openbare ruimte door het verkleinen van de ruimte voor speelvoorzieningen, waar kinderen geen achtertuin hebben en aangewezen zijn op de publieke voorzieningen, vermindering van parkeerplaatsen, het per saldo terugbrengen van het areaal groen en de meerkosten van deze planaanpassing in financieel lastige tijden vanwege de coronapandemie is besloten het basisontwerp aan te houden.

Om aan de impact van de te kappen platanen tegemoet te komen, plant het college 12 bomen terug. Het totaal aantal bomen neemt dan toe van 44 naar 50 bomen. Voor de plantmaat van deze bomen kiest het college een zo groot mogelijke boom, zodat het huidige beeld sneller hersteld gaat worden.