BESLUITENLIJST
Raadscommissie Grondgebied en Economische Zaken
2 november 2022

Nr. 22it02613

Voorzitter:
Dhr. R.F.A.C. Creusen (VVD)

Aanwezige raadsleden:
Dhr. M.H.A. Charlier (Lokaal Alternatief)
Dhr. J.P.J. Essers (Burgerbelangen)
Mw. A.M.J.N. Fischer-Otten (Ouderenpartij Kerkrade)
Dhr. S.H.G. Gorissen (PvdA)
Dhr. A. Gramsma (Burgerbelangen)
Dhr. G.M.A. Haas (PvdA)
Dhr. R.T.A.L. Hoofs (CDA)
Mw. M.A.K.J. Laumann (SP, verv. Piefer)
Dhr. A.R.J. Otten (Hart voor Vrijheid)
Dhr. J. Rozema (Ons Kerkrade)
Dhr. J.A. Severins (Burgerbelangen)
Dhr. M.M.K. Struver (Ons Kerkrade)
Dhr. R.L.K. Vinken (Burgerbelangen)
Dhr. H. Vleugels (Ons Kerkrade)

Afwezig m.k. :
Mw. A.M.H. Moberts-Lenzen (Burgerbelangen)
Dhr. J.A. Piefer (SP)
Dhr. R.J.W. Sevenich (Burgerbelangen)
Dhr. J.W.A. Vinders (PvdA)

Niet-raadsleden:
Dhr. A.H.M. van Beek (SP)
Dhr. M.A. Heijnen (CDA)
Dhr. H.G. Housen (Burgerbelangen)
Dhr. D.J.J. Lebens (Burgerbelangen)
Dhr. L.M. van Lieshout (Lokaal Alternatief)
Dhr. B.G.H. van Putten (VVD)
Dhr. R.J.W. Sevenich (Burgerbelangen)
Mw. T.J.M. Vroomen (Ons Kerkrade)

Eveneens aanwezig:
Dhr. A. Geers (wethouder)
Dhr. T. Weijers (wethouder)
Dhr. C. Wolters (Domein Stad)
Dhr. J. Schmeets (Domein Stad)
Dhr. A. Schobben (Domein Stad)
Dhr. E. Theunissen (Domein Stad)
Dhr. R. Koenraads (ProRail B.V.)

Dhr. O. Peeters (bode)
Mw. H.H.B. Vermeersch-Dortants (commissiegriffier)

Naslagwerk op basis van de ondertiteling van de vergadering kunt u terugvinden:
Agenda Kerkrade - Commissie Grondgebied en Economische Zaken woensdag 2 november 2022 19:00 - 22:00 - iBabs RIS (bestuurlijkeinformatie.nl)

1 Opening door de voorzitter
De voorzitter opent de vergadering
De voorzitter trekt een lootje ter bepaling van de spreekvolgorde; hij trekt nr. 5. Fractie Burgerbelangen heeft vanavond het eerste recht van spreken.

2 Vragenuurtje
Er zijn geen vragen gesteld voor het vragenuurtje.

3 Spreektijd publiek
Er heeft zich een inspreekster gemeld, mw. Van Beusekom. Zij spreekt de commissie toe over agendapunt 6 (Sloop en herontwikkeling D'r Pool). De commissie heeft ook schriftelijk kennis kunnen nemen van haar reactie.

4 Vaststelling van de agenda
De agenda wordt conform vastgesteld.

5 Vaststelling van de besluitenlijst van de commissievergadering GEZ van 28 september 2022
De besluitenlijst wordt conform vastgesteld.

6 Ontwerpbesluit sloop en herontwikkeling D'r Pool

Naar de raad: Ja, als bespreekstuk.
De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:

I. het stedenbouwkundig ontwerp met beeldkwaliteitsplan vast te stellen;
II. akkoord te gaan met de grond- en opstalexploitatie en het daarbij behorende tekort en de dekking daarvan zoals omschreven in de Nota van toelichting en de bijbehorende bijlage "Grond- en opstalexploitatie herontwikkeling D'r Pool";
III. de door het college opgelegde geheimhouding op de bijlage "Grond- en opstalexploitatie herontwikkeling D'r Pool" behorende bij dit ontwerpbesluit, te bekrachtigen op grond van artikel 25 derde lid Gemeentewet.

Openstaande vragen:

- Verkeersstromen (D'r Pool en nieuwe situatie) worden voor raadsvergadering in kaart gebracht.
- Nadere informatie over door inspreekster genoemde normen en cijfers.

7 Ontwerpbesluit visie en plaatsingsbeleid laadinfrastructuur

Naar de raad: Ja, als akkoordstuk.
De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:
in te stemmen met het voorstel tot het vaststellen van de visie & plaatsingsbeleid laadinfrastructuur.

Openstaande vraag:

- Overzicht van locaties van te plaatsen laadpalen wordt verstrekt inclusief straatnamen.

8 Ontwerpbesluit onttrekking aan de openbaarheid onbewaakte spoorwegovergang Meuserstraat-Wormvoetpad te Kerkrade

Naar de raad: Ja, als akkoordstuk; fractie SP is tegen het ontwerpbesluit.
De commissie adviseert de raad het volgende besluit te nemen:

I. het besluit inzake de onbewaakte spoorwegovergang Meuserstraat-Wormvoetpad, gelegen tussen huisnummers Meuserstraat 126 en 128 te Kerkrade, aan de openbaarheid te onttrekken, vast te stellen;
II. het besluit in werking te laten treden zodra de nieuwe route naar de bestaande spoorweg-onderdoorgang aan de Meuserstraat gereed is en in gebruik wordt genomen, waarmee de toegankelijkheid van het Wormdal wordt gewaarborgd;
III. dit besluit bekend te maken door publicatie op www.officiëlebekendmakingen.nl/gemeente-blad en in het Stadsjournaal (editie Kerkrade) een verwijzing naar deze publicatie te doen dat het besluit van 25 november 2022 tot en met 4 januari 2023 ter inzage wordt gelegd, op zowel elektronische wijze als op afspraak in het stadskantoor.

Fractie SP merkt op, dat zij niet kan instemmen met het ontwerpbesluit.

9 Lijst van toezeggingen

De fracties Lokaal Alternatief en CDA vragen nogmaals nadrukkelijk om de toezeggingen allemaal te voorzien van een deadline. Waar dat niet gebeurt, mag volgens hen ultimo 2022 worden ingevuld.

10 Rondvraag

Fractie SP merkt op, dat de straten in Kerkrade op veel plaatsen bijzonder slecht verlicht zijn. Vraagt daar nadrukkelijk aandacht voor.

11 Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.22 uur.