xxxxxx

Van: xxxxxxxxxxx
Verzonden: woensdag 7 juli 2021 18:08
Aan: xxxxxxxxxxxxx
CC: xxxxxxxxx
Onderwerp: Commentaar participatie avond tussen Ganzetrek 20-22

Geachte meneer xxxxxxxx,

bedankt voor de uitgebreide informatie voorziening om eventueel een nieuw woonhuis te realiseren ingeklemd tussen Ganzetrek 20 en 22.

Wij moeten u helaas mede delen dat wij de beoogde plannen niet zien zitten. Wij vinden het in het algemeen jammer dat de groene zone in Soest verdwijnt ten bate van bebouwing. Daarnaast hebben we net sinds 1 maand zelf ons droomhuis gekocht aan de Ganzetrek, juist in verband met de heersende rust en ruimte hier. En nu blijkt er ineens dat er meteen al een eventueel nieuw plan ligt wat de rust en ruimte teniet kan doen.

Wij kunnen ons verder ook niet vinden in de motivatie van SRO dat stedebouwkundig er geen enkel nadelig effect zou zijn. Hun motivatie: er staat al bebouwing dus er kan makkelijk meer worden ingeklemd. Dat is een redenatie die wij niet volgen, juist het tegenover gestelde is van toepassing. Laten we het beetje groen in de omgeving wat er nog is juist koesteren. Over een aantal opmerkingen zijn we het niet mee eens: "we geven het huis een landelijke look en we plaatsen een heester aan de voorkant voor het groene effect", is nogal simplistisch. Het rapport mist een uitgebreidere onderbouwing en ook hier komt hier niet duidelijk de relatie met en de aansluiting op de omgeving naar voren. In het algemeen geldt dat bebouwing in een landelijke sfeer op zijn minst ruimte uitstraalt, ruimte zoals wat ook waarneembaar is op Insingerstraat en andere lintgrenzen. De krappe inklemming van een groot woonhuis tussen Ganzetrek 20 en 22, doet teniet aan de landelijke ogende rand van de gemeente Soest.
Tevens hebben we praktische bezwaren vanwege inkijk in onze net aangekochte woning en tuin, en op een bouwput recht tegenover ons nieuwe huis (op korte afstand van onze tuin, onze zijtuin is namelijk waar wij het terras hebben). Wij hebben hierom ook nogal wat zorgen en bezwaren. Wij hebben deze woning aangeschaft, met de optie dat we uitzicht op de straat en groene strook hebben, niet op een andere woning. Onze woning heeft geen achtertuin waar wij ons kunnen terug trekken.

We vinden het ook heel spijtig dat we beiden ivm ons werk zijn verhinderd bij de participatie avond. Het e.e.a. mondeling toelichten maakt het altijd zoveel makkelijker dan via de e-mail. Echter, de beoogde plannen staan dus helaas wel haaks op hoe wij ons nieuwe droomhuis en tuin, en de rust en ruimtelijke omgeving in gedachten hebben. We nemen aan dat u dat vanuit onze kant kunt begrijpen. Als u nog meer informatie van ons nodig hebt, laat het dan vooral even weten. We verhuizen eind augustus, maar zijn tot die tijd al redelijk vaak op de Ganzetrek 53 te vinden tijdens het klussen.

Met vriendelijke groet,

xxxxxxxxxx