

Politieke Markt

Vergadering van 20 mei 2025

Beleid en Uitvoering - Vergunningverlening en
T&H

Aanvraag omgevingsvergunning, Parallelweg 11 te Steenwijk

Auteur

Jurjen Houkema

Overlegd met

Robert ter Maten, Alen Basic en Tom van der Zander

Portefeuillehouder

Melvin Smit

Samenvatting

Het bestuur van de voetbalvereniging 'd Olde Veste heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor het bouwen van een overkapping met zonnepanelen op perceel Parallelweg 11 in Steenwijk. De aanvraag is getoetst aan het omgevingsplan Steenwijkerland. Het bouwen van de overkapping is niet toegestaan. Met een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) kan medewerking verleend worden op grond van de Omgevingswet.

Beschrijving

Inleiding

De aanvrager wil op het terrein van 'd Olde Veste een zonne-overkapping realiseren. Hiervoor is een omgevingsvergunning aangevraagd. Deze aanvraag sluit aan bij de duurzaamheidsambities van de gemeente. Door het plaatsen van overkapping met zonnepanelen bij 'd Olde Veste wordt een deel van de stroom die de voetbalvereniging verbruikt, lokaal opgewekt. Daarmee wordt door de aanvrager verwacht dat de energiekosten van de voetbalvereniging structureel worden verlaagd. Het lokaal opwekken van groene stroom draagt bij aan het streven van Steenwijkerland om in 2045 aardgasvrij te zijn. Dit is een van de doelen die zijn vastgelegd in de Klimaat- en Duurzaamheidsambities van Steenwijkerland. Door de realisatie van de zonne-overkapping levert de voetbalvereniging een bijdrage aan de energietransitie en aan vermindering van de CO₂-uitstoot.

Er zijn geen ruimtelijke belemmeringen voor het realiseren van de overkapping met zonnepanelen op deze locatie. Met de ruimtelijke onderbouwing bij het plan is dit aangetoond. Gelet op het bovenstaande wil het college via een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (BOPA) medewerking te verlenen aan de omgevingsvergunningaanvraag. Voor dit besluit genomen kan worden is het advies van de gemeenteraad nodig, omdat duurzame projecten zijn opgenomen op de lijst van gevallen waarin het advies van de gemeenteraad moet worden gevraagd.

Gewenst resultaat

Het realiseren van een overkapping met zonnepanelen aan de Parallelweg 11, Steenwijk

Argumenten

1.1 De realisatie van de overkapping met zonnepanelen draagt bij aan lokaal opwekken van lokale duurzame energie.

Duurzame energie is essentieel voor een groene toekomst en onze toekomstige welvaart. Fossiele brandstoffen zijn duur, dragen door CO₂- uitstoot bij aan de opwarming van de aarde en zijn eindig. De gemeente Steenwijkerland zet zich daarom in om energie duurzaam op te wekken en minder afhankelijk te zijn van niet-duurzame energie. Het lokaal opwekken van groene stroom draagt bij aan het streven van Steenwijkerland om in 2045 aardgasvrij te zijn. Dit is een van de doelen die zijn vastgelegd in de Klimaat- en Duurzaamheidsambities van Steenwijkerland.

1.2 Er is sprake van een goede evenwichtige toedeling van functies aan locaties (o.g.v. OW), voorheen een goede ruimtelijke onderbouwing (o.g.v. voormalige Wabo).

Uit ruimtelijk oogpunt zijn er geen belemmeringen om mee te werken aan dit initiatief. In de ruimtelijke onderbouwing die bij de aanvraag hoort, is aangetoond dat er voor wat betreft de aspecten van de fysieke leefomgeving en milieu voor dit plan sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties. Ook voldoet het initiatief aan de geldende beleidskaders op rijks-, provinciaal en gemeentelijk niveau.

Op grond van het bovenstaande kan worden geconcludeerd dat sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties en de gevraagde omgevingsvergunning kan worden verleend.

Kanttekeningen en risico's

1.1 Voor deze aanvraag is de reguliere beslistermijn van 8 weken in beginsel van toepassing.

Doordat voor deze aanvraag ter advisering aan de gemeenteraad moet worden voorgelegd zal deze termijn niet worden gehaald. De beslistermijn is met 6 weken verlengd.

1.2 Er is sprake van bindend adviesrecht van de gemeenteraad.

Het college is verplicht om overeenkomstig het advies van de gemeenteraad te besluiten.

Duurzaamheid en social return

Bouwwerk draagt bij aan opwekking van hernieuwbare energie. Er is sprake van energietransitie en het beoogde bouwplan draagt bij aan CO₂-reductie.

Er worden structureel lagere energielasten verwacht voor de plaatselijke voetbalvereniging.

Financiële toelichting

Ingevolge de legesverordening worden er leges bij de aanvrager in rekening gebracht.

Communicatie en participatie

De aanvrager heeft een participatieverslag aangeleverd. Daaruit blijkt dat er geen bezwaren zijn tegen het voorgenomen plan.

Uitvoering en planning

Wanneer er door de gemeenteraad een positief bindend advies is gegeven kan de aangevraagde omgevingsvergunning verleend worden.

Is het besluit openbaar?

Ja

Besluit

Het college legt het volgende voor aan de gemeenteraad:

Een positief bindend advies af te geven op de voorgenomen beslissing van het college om de gevraagde vergunning voor het realiseren van zonnecarport te verlenen