



Beschouwingen Programmabegroting 2023

Beste voorzitter,

We kunnen wel stellen dat 2021-2022 een welbewogen jaar was. Onze complimenten gaan uit naar iedereen binnen de organisatie die met vele handen goed werk hebben verricht en zodoende alles in goede banen hebben geleid. Complimenten geven daar waar ze verdiend zijn, is altijd op z'n plaats. Ook mooi dat het mantelzorgcompliment in 2022 gerealiseerd gaat worden. De stille krachten zijn vaak de meest waardevolle.

Veranderingen binnen de organisatie hebben effect op alle medewerkers en vragen om inspanningen. Een nieuwe waarnemend burgemeester, verkiezingen met als gevolg een andere setting van College, Commissie- en Raadsleden, een nieuw Coalitieakkoord en met als klap op de vuurpijl een gestart onderzoek naar interne veiligheid op de werkvloer. Het jaar 2022-2023 staat dus in het teken van het optimaliseren van de ingeslagen weg. Kortom voldoende uitdagingen voor het College en het ambtelijk apparaat.

Burgerparticipatie staat binnen het huidige college hoog op de agenda. Een mooi voorbeeld is de recentelijk gepubliceerde oproep aan alle grondeigenaren om eventueel een Levensbomenbos te faciliteren dan wel de burgers op te roepen om alle ideeën omtrent een Levensbomenbos aan te dragen. Hou deze koers vast van open en duidelijk communiceren. Alsmede de ruime reactietijd om te reageren. Het CDA Simpelveld-Bocholtz is ook zeer tevreden over de vernieuwde gemeentelijke website. Immers deze is voor personen met een beperking en laaggeletterden goed toegankelijk. En daarnaast mooi en overzichtelijk. Fijn dat het nieuwsitem direct in beeld komt en de inhoud van het huidige bericht: vanaf 1 november jl. Vrije inloop op maandagochtenden én thuis een afspraak maken via de website. Mooi dat dat weer kan na alle Corona perikelen. Het was, is en blijft van belang dat we alle lagen van de bevolking kunnen bereiken. Een livestream is een goed voorbeeld om de jeugd beter te bereiken en ook enthousiast te maken om politiek betrokken te zijn. Immers waarom is een livestream wel mogelijk in de gemeenten Meerssen, Maastricht, Heerlen en bijvoorbeeld gemeente Kerkrade en niet bij ons? Dat kan toch wel anders, toch? Mee luisteren, mee denken en mee praten, zijn essentiële ingrediënten voor een goed onderbouwd beleid. Op deze wijze kan de gemeente wellicht nog beter aan de behoeftes van de burgers, verenigingen en ondernemingen voldoen. Er zou altijd de mogelijkheid moeten zijn om burgers te kunnen horen. Ook tijdens Raadsvergaderingen. Daar bent u het toch mee eens? De jeugd heeft de toekomst. Vroegtijdig de jeugd betrekken wat er speelt en leeft binnen de gemeente, is een goed begin. Een goed begin, is het halve werk. Daarom zou een Jeugdraad binnen de gemeente Simpelveld toegevoegde waarde kunnen hebben. Een jeugdraad is een vertegenwoordiging door kinderen van 10 t/m 16 jaar en vertegenwoordigen hun eigen dorpsbuurten. Zij zijn een serieuze gesprekspartner van



Beschouwingen Programmabegroting 2023

de gemeente en gaan in dialoog over belangrijke items die bij hen spelen. Daarnaast worden zij actief betrokken bij formele openingen. Hoe staat het college hier tegenover?

Dit alles vraagt ook weer extra inspanning binnen de totale organisatie. Het CDA Simpelveld-Bocholtz is verheugd dat er extra budget komt om op korte en lange termijn de werkdruk aan te pakken. Met de kerst voor de deur, worden al voorbereidingen getroffen om het personeel een extra blijk van waardering te geven. Mooi dat op de voorgrond de ondernemers al benaderd zijn om te inventariseren of zij ook dit jaar deelnemer zijn van de kerstvoucher. Op deze manier wordt #ikkooplokaal ondersteunt en lokale ondernemers gewaardeerd. Hopelijk ook met de unaniem aangenomen motie om via een voucher de burgers een steuntje in de rug te geven in deze moeilijke financiële tijd. We ervaren met z'n allen dat ook de middenstand het steeds moeilijker krijgt en daarom vraagt het CDA Simpelveld-Bocholtz om extra zorg en oog te hebben voor deze ontwikkeling. Kan de gemeente Simpelveld naast de minima inkomens ook de middeninkomens tegemoet zien in de energierekening? We zien dat diverse gemeenten bovenop de landelijke regelingen tegemoetkomen doen. Kan de gemeente onderzoeken welke aanvullende mogelijkheden voor de middenstanders en overige kwetsbaren er zijn? Immers de hoge inflatie heeft grote gevolgen voor de koopkracht. Welke financiële mogelijkheden dan wel faciliterende mogelijkheden zijn er naast bijv. de Parkstad-Energieknip? Volgens de Participatiewet moeten mensen zelf de Inkomensvoorschot aanvragen, echter kan de gemeente of doet de gemeente deze toeslag ook al automatisch verstrekken aan mensen welke drie jaar of langer in de bijstand zitten? Dit om een betere klanttevredenheid te kunnen bieden.



Beschouwingen Programmabegroting 2023

Voorzitter,

We willen op deze plek nog een keer onze complimenten uitspreken voor de fraaiheid van het nieuw ontwikkelde centrum in Bocholtz. Natuurlijk zijn er zaken die anders hadden gekund, maar verschillende opvattingen zullen er altijd zijn bij een project van een dergelijke grootte.

Er zijn nog meer zaken waar we trots op zijn dat de gemeente Simpelveld die op zijn conto mag schrijven. Al jaren staat de gemeente in de top van de veiligste gemeenten van Limburg. Dat kan ook niet anders, want veiligheid staat hoog in het vaandel van het gemeentebestuur.

Jammer vinden we het wel dat er in Simpelveld al een hele tijd nagedacht wordt over bodycams voor de boa's, en dat dit project maar niet van de grond lijkt te komen, terwijl het dragen van een bodycam door boa's in andere gemeenten al lang tot de standaard behoort. Gaat hier in Simpelveld op korte termijn verandering in komen?

Een ander punt van fysieke veiligheid is het thema wateroverlast door klimaatverandering. We begrijpen de complexiteit van dit probleem, weten dat dit de aandacht heeft van het college, maar hebben hierbij toch een, in onze ogen, vrij eenvoudige vraag: "Wat is de stand van zaken aangaande de zandzakken die verstrekt zouden worden bij wateroverlast. Liggen deze op een plaats die goed bereikbaar is als er een vloedgolf komt?" Mocht dat niet zo zijn, dan zouden wij graag zien dat daar op zeer korte termijn verandering in komt.

Ook het volgende onderwerp valt ons inziens onder fysieke veiligheid van de bewoners: Het toestaan van een tankstation pal naast reeds bestaande bebouwing, en op korte afstand van een nieuw te bouwen appartementencomplex. Het CDA pleitte vorig jaar ervoor om dit tankstation te verplaatsen en de ondernemer goed te begeleiden met een succesvolle transitie naar een plek buiten de kern van Simpelveld. Inmiddels ligt het tankstation, weer, een jaar leeg, en weet niemand wanneer en welke activiteiten de eigenaar op deze locatie gaat ondernemen. Wat zijn de verwachtingen van het college aangaande de verdere ontwikkeling van de gehele zuidzijde van de Markt? Het liefst hadden wij gezien dat de hele zuidzijde in een keer aangepakt zou worden, maar omdat de plannen voor nieuwbouw op de locatie Muyrers-Wijnen reeds in een ver gevorderd stadium zijn, zal dit niet meer kunnen. Nog is het niet te laat om het tankstation en het deel tussen de nieuwbouw appartementen in een vroeg stadium mee te nemen in de plannen. Kan het college toezeggen dat zij werk maken van deze, in onze ogen, ongewenste situatie in de dorpskern?

De integrale controle die op 23 september heeft plaatsgevonden, waarbij diverse panden gecontroleerd zijn, vinden wij lovenswaardig. De situatie die ontstaat doordat sommige panden door een te groot aantal arbeidsmigranten als slaapplek gebruikt worden, veroorzaakt veel overlast, en is in enkele gevallen uiterst onveilig te noemen.



Beschouwingen Programmabegroting 2023

Gaan er in de nabije toekomst nog meer controles plaatsvinden, en gaat het college deze situatie op andere manieren aanpakken?

De woningmarkt verkeert landelijk gezien in een crisis. Er is een tekort aan woningen in alle segmenten. Ook in onze gemeente is dat het geval. Er wordt hard gewerkt om de problemen het hoofd te bieden door het ontwikkelen van nieuwe plannen. De beschikbare bouwruimte is krap. Daarom is het van belang dat we de plaatsen waar gebouwd kan worden goed benutten, en daarbij spaarzaam omgaan met het groene karakter van de buitengebieden.

Kleinere woningen, tiny houses, zijn op dit moment zeer in trek. Ze gaan als de spreekwoordelijke broodjes over de toonbank. Je kunt meer woningen bouwen op de beperkte ruimte, en deze woningen zijn over het algemeen zeer energie-efficiënt. Het aanwijzen van een locatie waar deze woningen gebouwd kunnen worden, en het creëren van gunstige voorwaarden voor de bouw van deze woningen door het college vinden wij op zijn minst het overwegen waard. Wat is de visie van het college in dezen?

Wat doen we met de ontwikkeling van het gebied gelegen aan het voormalige zwembad en welke vooruitgang is hier te melden?

Wat zijn de zogenaamde inbreidingsplannen? Op dit moment zijn er vluchtelingen uit Oekraïne gevestigd in huize Loreto. Wat wordt de structurele bestemming van huize Loreto? Zijn er naast de huidige plannen mogelijkheden voor een gedeeltelijke invulling van het pand naar voorbeeld van "Parc Imstenrade"? Ook deze invulling lijkt ons overeen te komen met de wensen van de congregatie van het "Arme kind Jezus". Gaat het college nog een keer een goed gesprek aan met de zusters om te overleggen over deze mogelijkheid? We begrijpen dat de gemeente geen eigenaar is van het pand, maar als deze impasse niet doorbroken wordt, ligt er wel een groot gebouw in de gemeente dat slecht onderhouden is, afbreuk doet aan de mooie omgeving en tot gevaarlijke situaties kan leiden.

Het voormalige zorgcentrum aan de Schoolstraat in Bocholtz wordt voor een deel verbouwd tot levensloopbestendige appartementen. Chapeau voor het feit dat er eindelijk beweging in deze langstlepende kwestie zit, maar hoever zijn de plannen op dit moment.

Wordt er bij alle bouwplannen in de gemeente gebouwd voor alle sectoren? Een veel gehoord probleem is de midden-sector die lijkt te worden vergeten. Zij die een te hoog inkomen hebben voor de sociale woningbouw, maar te weinig verdienen voor de duurdere huurwoningen lijken aan de kant te staan en zien hoe er voor hun geen woningen beschikbaar zijn. Hoe wordt deze kloof in de toekomst aangepakt?

Aan het einde van onze beschouwingen moet er volgens goed CDA-gebruik natuurlijk een stukje verduurzaming aan de orde komen.

Geen vrees: we gaan hier niet, volgens een ander gebruik, weer de hele RES doorspitten.



Beschouwingen Programmabegroting 2023

De plannen voor het eerder genoemde levensbomenbos, een motie die unaniem werd aangenomen door de raad, zijn in een vergevorderd stadium. Een mooie stap in de goede richting naar een klimaatneutrale gemeente.

Ook waren we zeer verheugd te vernemen dat Vattenfall openbare laadpalen gaat plaatsen. We hopen dan ook dat hier snel schot in de zaak komt. Jammer vinden we het dat er niet in het overleg met Vattenfall en horecazaken besloten is om laadstations voor fietsers te plaatsen. Het zou in onze ogen een goede zaak zijn om op deze manier het fietsen te stimuleren, het milieu te sparen, en de parkeerdruk te verminderen. Gaat u hier nog over in overleg met de diverse partijen?

En tot slot: Natuurlijk zijn we zeer verheugd dat er door onverwachte omstandigheden, voorlopig, geen windturbines komen op korte afstand van de bebouwing. We hopen dat dit ook zo blijft.

Voorzitter, voldoende uitdagingen, maar zeker ook kansen om samen op te pakken. Dankuwel voor de aandacht.

Tot zo ver onze eerste termijn.

CDA Simpelveld-Bocholtz