
SCHRIFTELIJKE VRAGEN

Zaaknummer	980442
Datum indiening vragen	maandag 23 maart 2026
Onderwerp	Vragen naar aanleiding bijpraten Braassemerland 9 februari 2026
Indiener vragen	Samen - Bax (Hilde)

Toelichting

Samen is op de hoogte van verleende omgevingsvergunningen, (datum publicatie 19-12-2025) voor Braassemerland: realiseren 99 woningen tussen Glanswier en het Braassemermeer 'Aan de Braassem fase 4a en het realiseren van 150 woningen / appartementen 'Aan de Braassem fase 4b – tussen Noordeinde en Noorderhemweg te Roelofarendsveen.

Tijdens de vergadering van 09-02-26 is ons medegedeeld dat er verschillende bezwaren zijn binnen gekomen na het verlenen van omgevingsvergunning 4a en 4b.

Graag wil Samen Kaag en Braassem meer informatie ontvangen en duidelijkheid verkrijgen over de ingediende en lopende bezwaren

Vragen

1. Kunt u de raad informeren over de hoeveelheid en de inhoud van de bezwaren?

Antwoord college:

Met betrekking tot de omgevingsvergunning voor Aan de Braassem fase 4a zijn bezwaren binnengekomen van vier partijen. Een van de bezwaren is ingediend mede namens een werkgroep en twee belangengroepen. De bezwaren hebben hoofdzakelijk betrekking op de ontsluiting van het gebied, op de overbelasting van de infrastructuur, op de tijdsduur tussen aanvraag en vergunningverlening, op de (publieke) voorzieningen, op de verkeersveiligheid, op de hoeveelheid woningen, op de bouwmassa, op de communicatie over het project, op de kwaliteit van de verkeersstudie en op de bodemgesteldheid.

Met betrekking tot de omgevingsvergunning voor fase 4b zijn bezwaren ingediend door vier partijen. Drie daarvan hebben ook bezwaar tegen fase 4a ingediend. Onder hen ook de belangen- en werkgroepen. De bezwaren zijn vergelijkbaar met die tegen fase 4a.

2. Kunt u de raad informeren over de bezwaarmakers en welke voorlopige voorziening is verzocht?

Antwoord college:

Door een van de bezwaarmakers, die tegen zowel fase 4a als fase 4b bezwaar had gemaakt, is met betrekking tot beide fasen ook een verzoek om voorlopige voorziening

(schorsingsverzoek) ingediend. De voorzieningenrechter heeft beide verzoeken op 25 maart 2026 afgewezen.

3. Welke invloed hebben de bezwaren op het bouwproces van fase 4a en 4b?

Antwoord college:

In de basis is dit aan de ontwikkelaars (de aanvragers van de vergunningen), aangezien de omgevingsvergunning voor de opstallen is verleend. Zij schatten in welke risico's er zijn, indien de ontwikkelaars besluiten de opstallen te realiseren gaande het bezwaar en eventueel beroepsproces. De vergunninghouders hebben de voorzieningenrechter bericht dat zij tot 6 weken na het besluit op bezwaar geen uitvoering zullen geven aan de vergunning.

4. Wat kunt u melden over de gevolgen van de bezwaren voor het totale bouwproject Braassemerland?

Antwoord college:

Deze bezwaren richten zich op de omgevingsvergunningen van fase 4a en fase 4b en hebben geen relatie met eventuele bezwaren op de hele ontwikkeling.
