RAADSVOORSTEL

Onderwerp : Vaststelling nota snippergroen

Zaak- & documentnr. : Z/24/128481 201674512
Portefeuillehouder : L. Kaper

Opsteller : Gerhardus Sommers
Afdeling : Realisatie & Beheer
Telefoonnr : 3232

Samenvatting
In dit raadsvoorstel vragen wij de gemeenteraad om de Beleidsnota Snippergroen (bijlage 1) vast te stellen en het oude beleid (bijlage 3) in te trekken. De Beleidsnota Snippergroen draagt bij aan een eenduidig en transparant beleid met betrekking tot de uitgifte van snippergroen en zorgt voor een evenwichtige afweging van belangen tussen de gemeente, omwonenden en andere belanghebbenden.

Beslispunten
De Beleidsnota Snippergroen vast te stellen en de Beleidsnotitie ‘Uitgifte reststroken en handhaving gemeentelijke eigendommen’ uit 2010 in te trekken.

Aanleiding
De gemeente Westervoort is bezig met grote maatschappelijke opgaven, zoals de klimaatadaptatie, energietransitie, biodiversiteit en opgaven die leiden tot een gezonde en prettige leefomgeving voor haar inwoners.
In de beleidsnota ‘Beleidsnoitie Uitgifte Reststroken en Handhaving Gemeentelijke Eigendommen Gemeente Westervoort’, waren deze opgaven niet opgenomen. Waar voorheen veel grond verkocht werd, wordt er nu met het oog op deze opgaven minder grond verkocht indien het de opgaven in de weg staat. Deze beleidsnota heeft als doel beleid te stellen, met betrekking tot de verkoop en verhuur van snippergroen en de handhaving van oneigenlijk in gebruik genomen gronden.

Planning
Na het vaststellen van de Beleidsnota Snippergroen zal er gehandeld worden conform het beleid. Dit is een continuproces

Beoogd effect
Het vaststellen van de Beleidsnota Snippergroen zorgt voor een duidelijk, transparant en uniform beleid met betrekking tot de uitgifte van reststroken grond.

Argumenten
1.1 *Met deze Beleidsnota Snippergroen bieden we de inwoners van de gemeente duidelijkheid.*
Een helder en consistent beleid vormt de basis om de beginselen van behoorlijk bestuur te borgen.

1.2 *Met deze beleidsnota geven we de ambtelijke organisatie handvatten om de uitgifte van reststroken helder en transparant vorm te geven.*

Een helder en consistent beleid vormt de basis om de beginselen van behoorlijk bestuur te borgen.

1.3 *Door terughoudend grond uit te geven kunnen we vooruitkijken richting de opgaven van de klimaatadaptatie, de energietransitie en de biodiversiteit.*
Uitgangspunten in deze beleidsnota zijn erop gericht dat zoveel mogelijk grond in eigendom van de gemeente blijft, indien het gebruikt kan worden voor de klimaatadaptatie, de energietransitie of andere doelen die algemeen belang dienen.

1.4 Veel inwoners van de gemeente willen de tuinen vergroten om het woongenot te dienen en dit blijft mogelijk onder voorwaarden. Het uitgeven van reststroken is een gunst en geen verplichting van de gemeente, doordat het mogelijk blijft om stroken te verkopen kunnen we in de behoefte voorzien.

Kanttekeningen

1.1 Met de beleidsnota snippergroen kunnen we niet alles afbakenen.
De mogelijkheid om van het beleid af te wijken is er in de vorm van maatwerk, dit is geborgd in de hardheidsclausule.

1.2 Door terughoudend grond uit te geven wordt er minder verkocht en loopt de gemeente misschien inkomsten mis.
De verwachting is doordat er meer ingezet kan worden op de verjaring en de handhaving ervan dat de gemeente minder grond verliest door verjaring, dit zal de kosten compenseren. Immers verlies door verjaring kost ook geld.

Financiële paragraaf

Wij voorzien geen financiële gevolgen voor nu.

Relatie met het herstelplan

Het vaststellen van dit beleid heeft geen financiële gevolgen.

Participatie en communicatie

Participatie komt pas aan de orde indien er een initiatief loopt vanuit de maatschappij of vanuit de gemeente, om bijvoorbeeld een straat of wijk her in te richten.
Bij de participatie zal dit beleidsstuk helpen om het participatieproces te doen slagen, het beleidsstuk is immers transparant hoe wij omgaan met snippergroen.
Voor het schrijven van dit stuk is geen participatieproces gevolgd.

Duurzaamheid

Het beleid houd rekening met klimaatadaptatie en energietransitie.

Bijlagen

1. Nota Snippergroen – 201674496
2. raadsbesluit
3. Beleidsnota ‘Uitgifte reststroken en handhaving gemeentelijke eigendommen’ uit 2010

Westervoort, 12 november 2024

Burgemeester en wethouders van gemeente Westervoort,

M. Sluiter MA	drs. A.J. van Hout
secretaris	burgemeester