Taxatierapport

Referentie: TRGJ2024.004/24-10-2024

Status: definitief

Gemke Jager ZilverTaxaties

Tol 4, 2871 CG Schoonhoven

info@gemkejager.nl

06-22296485

Ondergetekende,

Gemke Jager, Registertaxateur gecertificeerd door Hobéon SKO (gebaseerd op ISO/IEC 17024) onder nummer 71580 in het vakgebied Zilver, gevestigd op Tol 4, 2871 CG Schoonhoven (KvK-nummer 86253158).

Opdracht

Verklaart in opdracht van de heer H. van Heesewijk, Beleidsmedewerker Fysiek Domein van de Gemeente Maasgouw, de navolgende waardebepaling te hebben uitgevoerd.

De waardebepaling is uitgevoerd met inachtneming van het door Opdrachtgever en taxateur op 29 augustus 2024 geaccordeerde opdrachtbevestiging, die tevens de verklaringen, toegelichte hoedanigheid, achtergrond en beweegreden voor deze opdracht bevat.

Uitvoering taxatie

De taxateur heeft op 3 oktober 2024, de waarde peildatum, opgenomen en getaxeerd, na onderzoek ter plaatse (Gemeentehuis Maasgouw, Markt 36, Maasbracht) de hierna op vier geparafeerde bladen 1 t/m 4, benoemde en gespecificeerde roerende zaken (3 nrs.), bestaande uit schutterszilver - waaronder veertien schuttersschildjes en twee koningsvogels -, ten behoeve van een verkoop door een particulier een **Particuliere verkoopwaarde***) toegekend tot een totaalbedrag van **€ 19.800,00** incl. BTW.

Uitgangspunten en verklaringen

1. Deze taxatie is opgemaakt met in achtneming van de Gedrags- en Beroepsregels van de Federatie TMV;
2. Op deze taxatie zijn de “Algemene voorwaarden voor Register Makelaars en Register Taxateurs in roerende zaken, leden van de Federatie van Taxateurs Makelaars Veilinghouders in roerende zaken”, van toepassing, welke voorwaarden op 30 oktober 2020 zijn gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder nummer 40530226. In deze Algemene Voorwaarden is een beperking van aansprakelijkheid opgenomen, waardoor deze voor de taxateur is beperkt tot het bedrag dat in een voorkomend geval uit hoofde van de door haar gesloten beroepsaansprakelijkheidsverzekering wordt uitbetaald, vermeerderd met het bedrag van het eigen risico dat volgens de polisvoorwaarden niet ten laste van verzekeraars komt;
3. Deze taxatie is uitsluitend gedaan voor de Opdrachtgever. Alleen de Opdrachtgever kan daaraan rechten ontlenen. De rechten van de Opdrachtgever zijn hoofdpersoonlijk en niet voor overdracht en/of verpanding vatbaar. Derden kunnen nimmer rechten aan deze taxatie ontlenen;
4. Deze taxatie is gedaan in de veronderstelling dat de Opdrachtgever alles heeft gemeld dat voor de waardebepaling van belang is of zou kunnen zijn en geen informatie heeft achtergehouden, waarvan hij wist of redelijkerwijs behoorde te weten dat die in de gegeven omstandigheden voor de taxateur en gezien de aard van de taxatie van invloed is voor de waarde van het getaxeerde;
5. De taxateur is niet de verzekerde zelf en treedt niet namens deze op.

Aldus opgemaakt te Schoonhoven op 24-10-2024,



*) Particuliere verkoopwaarde: Het bedrag dat het object zal kunnen opbrengen wanneer een particulier dan wel een handelaar het object op de meest geëigende manier binnen een redelijke termijn verkoopt zonder dat er sprake is van inruilkortingen, garantieregelingen of coulance. Waardedefinities Federatie TMV 2020.

Drs. Gemke W.M. Jager, Gecertificeerd Registertaxateur Zilver