Tarieventabel behorende bij de Legesverordening Stein 2026

HOOFDSTUK 1 ALGEMENE DIENSTVERLENING

Paragraaf 1.1 Burgerlijke stand

Artikel 1.1 Huwelijksvoltrekking of registratie partnerschap		
Het tarief bedraagt voor de voltrekking van een huwelijk of registratie van een partnerschap in Gemeentehuis:		
a.	Spoed maandag t/m vrijdag van 09.00 tot 13.00 uur	€ 80,00
b.	Compact maandag t/m vrijdag van 09.00 tot 16.00 uur	€ 305,00
	Compact zaterdag van 09.00 tot 16.00 uur	€ 410,00
c.	Uitgebreid maandag t/m vrijdag van 09.00 tot 16.00 uur	€ 360,00
	Uitgebreid zaterdag van 09.00 tot 16.00 uur	€ 460,00
	Indien bij een uitgebreid huwelijk of registratie van partnerschap voor een externe locatie wordt gekozen, moeten de kosten van de locatie met de locatie eigenaar zelf worden besproken en verrekend.	
d.	Op grond van artikel 4 van de Wet rechten burgerlijke stand (van 23 april 1879 Stb 72) wordt op maandag om 09.00 uur en om 9.30 uur kosteloze huwelijksvoltrekkingen en registraties van partnerschap gesloten.	
e.	Het tarief bedraagt voor het omzetten van een geregistreerd partnerschap in een huwelijk zonder dat daarbij gebruik gemaakt wordt van de trouwzaal of een andere door de gemeente hiertoe aangewezen ruimte, tijdens de openingsuren van de burgerlijke stand	€ 70,00
f.	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot een eenmalige benoeming als onbezoldigd buitengewoon ambtenaar van de burgerlijke stand als beëdiging bij de rechtbank al heeft plaatsgevonden	€ 75,00
g.	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot een eenmalige benoeming als onbezoldigd buitengewoon ambtenaar van de burgerlijke stand als beëdiging bij de rechtbank nog niet heeft plaatsgevonden	€ 180,00
h.	Het tarief bedraagt voor het verstrekken van:	
	een trouwboekje of partnerschap boekje	€ 30,00
i.	Indien sprake is van een huwelijk of registratie van een partnerschap waarbij een of beide niet de Nederlandse nationaliteit bezit geldt een vermeerdering op het tarief per aanvraag van:	€ 200,00
	Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken van een afschrift, uittreksel of een meertalig uittreksel uit de akten van de burgerlijke stand.	Bedrag zoals door minister vastgesteld
	Voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het afgeven van een huwelijkse bevoegdheid.	Bedrag zoals door minister vastgesteld
	Voor gebruikmaking van ambtenaren als getuigen bij een huwelijksvoltrekking of geregistreerd partnerschap per ambtenaar.	€ 45,00

	Annuleringskosten van een gereserveerde plechtigheid ongeacht de datum en tijd.	50% van de totale leges

Paragraaf 1.2 Reisdocumenten en Nederlandse identiteitskaart

Artikel 1.2.1 Paspoorten of andere reisdocumenten			
Het tarief bedraagt voor het verrichten van handelingen ten behoeve van een aanvraag van:			
a.	een nationaal paspoort:		
	1.	voor een persoon die op het moment van de aanvraag 18 jaar of ouder is:	€ 88,65
	2.	voor een persoon die op het moment van de aanvraag de leeftijd van 18 jaar nog niet heeft bereikt:	€ 67,05
b.	een nationaal paspoort, een groter aantal bladzijden bevattende dan een nationaal paspoort als bedoeld in onderdeel a (zakenpaspoort):		
	1.	voor een persoon die op het moment van de aanvraag 18 jaar of ouder is:	€ 88,65
	2.	voor een persoon die op het moment van de aanvraag de leeftijd van 18 jaar nog niet heeft bereikt:	€ 67,05
c.	een reisdocument ten behoeve van een persoon die op grond van de Wet betreffende de positie van Molukkers als Nederlander wordt behandeld (faciliteitenpaspoort):		
	1.	voor een persoon die op het moment van de aanvraag 18 jaar of ouder is:	€ 88,65
	2.	voor een persoon die op het moment van de aanvraag de leeftijd van 18 jaar nog niet heeft bereikt:	€ 67,05
d.	een reisdocument voor vluchtelingen of een reisdocument voor vreemdelingen:		€ 67,05
Artikel 1.2.2 Nederlandse identiteitskaart			
Het tarief bedraagt voor het verrichten van handelingen ten behoeve van een aanvraag van:			
a.	een Nederlandse identiteitskaart:		
	1.	voor een persoon die op het moment van de aanvraag 18 jaar of ouder is:	€ 80,10
	2.	voor een persoon die op het moment van de aanvraag de leeftijd van 18 jaar nog niet heeft bereikt:	€ 43,20
b.	een vervangende Nederlandse identiteitskaart voor een persoon met een uitreisverbod, ongeacht de leeftijd van de betrokken persoon:		€ 39,05
Artikel 1.2.3 Modaliteiten			
Het tarief bedraagt voor het bezorgen van een in de artikelen 1.2.1 en 1.2.2 genoemd document, zijnde een toeslag op de in de artikelen 1.2.1 en 1.2.2:			€ 19,00
Het tarief genoemd in artikel 1.2 wordt bij een spoedlevering vermeerderd met:			€ 60,30

Paragraaf 1.3 Rijbewijzen

Artikel 1.3.1 Rijbewijzen		
1.	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het afgeven of vernieuwen van een rijbewijs	€ 53,65
2.	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het omwisselen van een rijbewijs	€ 97,32
Artikel 1.3.2 Modaliteiten		
1.	Het tarief genoemd in artikel 1.3.1 wordt bij een spoedlevering vermeerderd met:	€ 39,65
2	Het tarief bedraagt voor het bezorgen van een in de artikelen 1.3.1 genoemd document, zijnde een toeslag op de in de artikelen 1.3.1:	€ 19,00

Paragraaf 1.4 Verstrekkingen uit de Basisregistratie Personen

Artikel 1.4.1 Definities		
	Voor de toepassing van artikel 1.4 wordt onder één verstrekking verstaan verstrekking van een of meer gegevens over één persoon waarvoor de Basisregistratie Personen moet worden geraadpleegd.	
Artikel 1.4.2 Verstrekking van gegevens uit de Basisregistratie Personen		
1	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken van gegevens, per verstrekking:	€ 9,75
2	Het op geautomatiseerde wijze verstrekken van inlichtingen, waarvoor de Basisregistratie Personen via een te vervaardigen selectieprogramma moet worden doorlopen, per inlichting	€ 2,50
3	Het tarief voor een uittreksel uit de Basisregistratie Personen bedraagt	€ 17,80
4	Het tarief bedraagt voor het vervaardigen van incidentele overzichten en selecties uit de Basisregistratie Personen op basis van voorcalculatie per 30 minuten	€ 59,50
5	Het tarief bedraagt voor het op aanvraag doornemen van de Basisregistratie Personen, voor ieder daaraan te besteden kwartier:	€ 33,00
	Het op grond van het eerste lid verschuldigde bedrag wordt voorafgaand aan het in behandeling nemen van de aanvraag aan de aanvrager meegedeeld. De aanvraag wordt dan in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop het verschuldigde bedrag aan de aanvrager ter kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.	

* Dit is het maximumtarief.

Paragraaf 1.5 Bestuursstukken

Artikel 1.19 Afschriften van bestuursstukken	
Vervallen per 2025.	
Artikel 1.20 Abonnement op bestuursstukken	
Vervallen per 2025.	

Paragraaf 1.6 Vastgoedinformatie

Artikel 1.21 Plan- of kaartinformatie		
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken van een kopie van een ruimtelijk plan of deel daarvan, zoals omgevingsvisie, omgevingsplan, wegenkaart behorende bij de legger bedoeld in artikel 1.22, onderdeel b:		
a.	in formaat A4- of A3 formaat per bladzijde:	€ 18,50
Artikel 1.22 Informatie uit registers		
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken van een afschrift van of een uittreksel uit:		
a.	de gemeentelijke Basisregistratie Adressen en Gebouwen, bedoeld in artikel 2 van de Wet basisregistratie adressen en gebouwen, per adres of object:	€ 18,50

Paragraaf 1.7 Overige publiekszaken

Artikel 1.7 Overige publiekszaken		
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag:		
a.	tot het verstrekken van een verklaring omtrent het gedrag:	Bedraagt het tarief zoals dit laatstelijk door Onze Minister is vastgesteld.
b.	tot het legaliseren van een handtekening:	€ 10,00
c.	tot het verkrijgen van een bewijs van Nederlanderschap	€ 18,00
d.	tot het verkrijgen van een attestatie de vita	Bedraagt het tarief zoals dit laatstelijk door Onze Minister is vastgesteld.
e.	Tot het verkrijgen van een verklaring uit de Basisregistratie Personen met de vermelding “Bewijs in leven zijn”	Bedraagt het tarief zoals dit laatstelijk door Onze Minister is vastgesteld.

f.	Het tarief bedraagt voor het niet verschijnen op een gemaakte afspraak zonder voorafgaande annulering	€ 20,50

Paragraaf 1.8 Gemeentearchief

Artikel 1.26 Naspeuringen in gemeentearchief		
1.	Het tarief bedraagt voor het op aanvraag doen van naspeuringen in de in het gemeentearchief berustende stukken, voor ieder daaraan te besteden kwartier:	€ 26,50

Paragraaf 1.9 Bijzondere wetten

Artikel 1.29 Huisvestingswet 2014 en Wet goed verhuurderschap			
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om:			
1.	een huisvestingsvergunning als bedoeld in artikel 8, eerste lid, van de Huisvestingswet 2014:		Gereserveerd
2.	indeling in een urgentiecategorie als bedoeld in artikel 13, tweede lid, van de Huisvestingswet 2014:		Gereserveerd
3.	een verhuurvergunning voor zowel woonruimte als verblijfsruimte als bedoeld in artikel 5, eerste lid, van de Wet goed verhuurderschap:		€ 422,80
Artikel 1.30 Leegstandwet			
1.	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om:		
	a.	een vergunning tot tijdelijke verhuur van leegstaande woonruimte als bedoeld in artikel 15, eerste lid, van de Leegstandwet:	€ 95,00
	b.	verlenging van een vergunning tot tijdelijke verhuur van woonruimte als bedoeld in artikel 15, negende lid, van de Leegstandwet:	€ 47,45
2.	Als aanvragen als bedoeld in het eerste lid, onderdelen a en b, gelijktijdig worden ingediend en woonruimten in hetzelfde gebouw, zoals een flat, een school of een kantoor betreffen, worden de in die onderdelen bedoelde leges slechts eenmaal geheven. Dit geldt ook als het gaat om een geheel van huurwoningen bestemd voor sloop of renovatie waarvoor gelijktijdig aanvragen worden ingediend.		
Artikel 1.31 Wet op de kansspelen			
1.	Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een aanwezigheidsvergunning als bedoeld in artikel 30b van de Wet op de kansspelen:		
	a.	voor een periode van twaalf maanden voor één kansspelautomaat:	€ 57,50
	b.	voor een periode van twaalf maanden voor twee of meer kansspelautomaten, voor de eerste kansspelautomaat:	€ 57,50
		en voor iedere volgende kansspelautomaat:	€ 35,00
	c.	voor één kansspelautomaat, welke vergunning geldt voor een periode van meer dan vier jaar of voor onbepaalde tijd:	€ 231,50
	d.	voor twee of meer kansspelautomaten, welke vergunning geldt voor een periode van meer dan vier jaar of voor onbepaalde tijd, voor de eerste kansspelautomaat:	€ 231,50

		en voor iedere volgende kansspelautomaat:	€ 139,00
2.		Het eerste lid, onderdelen a en b, is van overeenkomstige toepassing als de vergunning geldt voor een tijdvak korter dan twaalf maanden of langer dan twaalf maanden maar ten hoogste vier jaar, met dien verstande dat de daar genoemde bedragen naar evenredigheid van het verschil in looptijd van de vergunning verlaagd respectievelijk verhoogd worden.	
3.		Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een vergunning als bedoeld in artikel 3 van de Wet op de kansspelen (loterijvergunning):	€ 77,00
* Dit is het maximumtarief.			
Artikel 1.32 Telecommunicatiewet			
1.		Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een melding in verband met het verkrijgen van instemming omtrent plaats, tijdstip en wijze van uitvoering van werkzaamheden als bedoeld in artikel 5.4, eerste lid, van de Telecommunicatiewet als het betreft:	
	a.	werkzaamheden in tegel-, klinker- en sierbestratingen, alsmede gesloten verhardingen, voor zover de werkzaamheden plaatsvinden in of op openbare gemeentegrond, kleiner dan 25 strekkende meter sleuflengte	€ 221,60
	b.	werkzaamheden in bermen, groenstroken en dergelijke, voor zover de werkzaamheden plaatsvinden in of op openbare gemeentegrond, vanaf 25 strekkende meter sleuflengte	€ 373,95
Artikel 1.33 Wegenverkeerswetgeving			
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om:			
a.		een ontheffing als bedoeld in artikel 87 van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990:	€ 94,00
b.		een ontheffing als bedoeld in artikel 9.1 van de Regeling voertuigen:	€ 99,50
c.		verstrekking van een gehandicaptenparkeerkaart als bedoeld in artikel 49 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer (BABW):	€ 188,50
d.		tot het verlenen van een gehandicaptenparkeerkaart als bedoeld in artikel 49 van het Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer (BABW), voor zover daarvoor geen medisch advies aangevraagd moet worden	€ 77,25
e.		een individuele gehandicaptenparkeerplaats, exclusief de kosten voor een eventuele medische keuring:	€ 57,25
f.		het aanbrengen van markering, paal en borden ter aanduiding van een nieuwe gehandicaptenparkeerplaats op kenteken (bord E6b uit bijlage I Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990 + kentekenbord), inclusief verkeersbesluit:	€ 313,00
g.		het verplaatsen van een bestaande gehandicaptenparkeerplaats als bedoeld in onderdeel e van artikel 1.33:	€ 313,00

Paragraaf 1.10 Diversen

Artikel 1.34 Gewaarmerkte afschriften, kopieën, stukken of uittreksels	
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het verstrekken van:	

a.	gewaarmerkte afschriften van stukken, voor zover daarvoor niet elders in deze tabel of in een andere wettelijke regeling een tarief is opgenomen, per pagina:		€ 2,00
b.	een beschikking op aanvraag, voor zover daarvoor niet elders in deze tabel of in een andere wettelijke regeling een tarief is opgenomen:		€ 46,00
c.	stukken of uittreksels, welke op aanvraag van de aanvrager moeten worden opgemaakt, voor zover daarvoor niet elders in deze tabel of in een andere wettelijke regeling een tarief is opgenomen, per pagina		€ 2,00
d.	kopieën van stukken, voor zover daarvoor niet elders in deze tabel of in een andere wettelijke regeling een tarief is opgenomen:		
	1.	in formaat A4 of kleiner, per bladzijde:	€ 2,50
	2.	in formaat A3, per bladzijde:	€ 2,75
	3.	in formaat A2 groter, per bladzijde:	€ 11,50
	4.	In digitale vorm	In overleg

HOOFDSTUK 2 DIENSTVERLENING EN BESLUITEN IN HET KADER VAN DE OMGEVINGSWET

Paragraaf 2.1 Algemene bepalingen

Artikel 2.1 Definities			
1.	Begripsbepalingen die zijn opgenomen in de bijlage bij de Omgevingswet, in bijlage I bij het Besluit activiteiten leefomgeving, bijlage I bij het Besluit bouwwerken leefomgeving, bijlage I bij het Besluit kwaliteit leefomgeving, bijlage I bij het Omgevingsbesluit en bijlage I bij de Omgevingsregeling en in de bijlagen bij het gemeentelijke omgevingsplan, zijn van toepassing op dit hoofdstuk, tenzij in de legesverordening of deze tarieventabel anders is bepaald.		
2.	In dit hoofdstuk voorkomende begrippen die betrekking hebben op activiteiten waarvoor het toetsingskader in een ander dan een in het eerste lid bedoeld wettelijk voorschrift is uitgewerkt, hebben dezelfde betekenis als in dat wettelijk voorschrift bedoeld, tenzij in de legesverordening of deze tarieventabel anders is bepaald.		
3.	In dit hoofdstuk wordt verstaan onder:		
	A	*binnenplanse omgevingsplanactiviteit*: een activiteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die niet in strijd is met het omgevingsplan;	
	b	*binnenplanse omgevingsplanactiviteit bij wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplicht*: een activiteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan, maar die niet in strijd is met regels voor de toepassing van een wijzigingsbevoegdheid of het voldoen aan een uitwerkingsplicht in het tijdelijke deel van het omgevingsplan, bedoeld in artikel 22.1, aanhef en onder a, van de Omgevingswet;	
	c	*Omgevingsoverleg: het omgevingsoverleg is een proces waarin initiatiefnemers hun plan aan de gemeente kunnen voorleggen voordat de daadwerkelijke aanvraag in behandeling is genomen om van de gemeente te vernemen of het plan wenselijk en haalbaar is. Het omgevingsoverleg kan plaats vinden in een aantal stappen waaronder in voorkomende gevallen een beoordeling aan de intaketafel en één of*	

		meerdere beoordelingen aan de omgevingstafel, dan wel zonder intake- en/of omgevingstafel.	
4.		In aanvulling op de in bijlage I bij de Omgevingsregeling opgenomen omschrijving van het begrip ‘bouwkosten’ betreffen de in die omschrijving: - onder a genoemde *Uniforme administratieve voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012* de voorwaarden die bekendgemaakt zijn in Staatscourant 2012, 1567; - onder b bedoelde bouwkosten de kosten voor de fysieke realisatie (het bouwen) van het bouwwerk; - onder c bedoelde prijs de prijs exclusief omzetbelasting.	
5.		In afwijking van bijlage I bij de Omgevingsregeling wordt onder bouwkosten verstaan de normbouwkosten voor de bouwactiviteit, zoals opgenomen in de tarieventabel.	
Artikel 2.2 Dienstverlening en besluiten waarvoor leges worden geheven			
Leges worden geheven voor het in behandeling nemen van een aanvraag om:			
a.		omgevingsoverleg;	
b.		een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1 of artikel 22.8 van de Omgevingswet in samenhang met artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit;	
c.		een of meer maatwerkvoorschriften als bedoeld in artikel 4.5 van de Omgevingswet;	
d.		toestemming voor het treffen van een gelijkwaardige maatregel als bedoeld in artikel 4.7 van de Omgevingswet;	
e.		een wijziging van voorschriften van een omgevingsvergunning;	
f.		intrekking van een omgevingsvergunning;	
g.		wijziging van een besluit als bedoeld in de onderdelen b, c en d;	
h.		een besluit in het kader van de Omgevingswet, anders dan bedoeld in de onderdelen b tot en met g.	
Artikel 2.3 Bepalen tarief			
1.		De in artikel 2.2 bedoelde leges worden geheven naar de tarieven zoals opgenomen in de volgende paragrafen van dit hoofdstuk.	
2.		Als een aanvraag betrekking heeft op meerdere activiteiten, is het tarief opgebouwd uit de som van de verschuldigde leges behorend bij die activiteiten.	
3.		Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag wordt in voorkomend geval verhoogd met het tarief voor een of meer modaliteiten bedoeld in paragraaf 2.12.	
4.		Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag wordt in voorkomend geval verminderd overeenkomstig het bepaalde in paragraaf 2.13.	
5.		Het tarief behorend bij een aanvraag om een maatwerkvoorschrift of bij een aanvraag om toestemming om een gelijkwaardige maatregel te treffen is niet van toepassing als het onderwerp waarop het maatwerkvoorschrift betrekking heeft of de gelijkwaardige maatregel onderdeel is van een aanvraag om een omgevingsvergunning.	
6.		In afwijking van het tweede en derde lid kan ook per activiteit of andere grondslag een legesbedrag worden gevorderd.	

Paragraaf 2.2 Voorfase

Artikel 2.4 Omgevingsoverleg		
voor een informatieverzoek waar de wenselijkheid van het initiatief centraal staat:		Kosteloos
1.	Als de aanvraag betrekking heeft op het houden van omgevingsoverleg, in de vorm van een eenvoudig vooroverleg, over een of meer activiteiten die gevolgen kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving, bedraagt het tarief:	€ 305,-
2	Als de aanvraag betrekking heeft op het houden van omgevingsoverleg, in de vorm van een complex vooroverleg, over een of meer activiteiten die gevolgen kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving, bedraagt het tarief:	€ 800,-
3.	Tenzij de activiteit betrekking heeft op een milieubelastende activiteiten. Dan bedraagt het tarief:	€ 1.968,00
4.	Onverminderd het bepaalde in artikel 2.4 onder 1 en 2, bedraagt het tarief voor een nieuwe/extra toets van de gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit:	€ 100,00
5.	Voor het omgevingsoverleg zijnde de omgevingstafel ongeacht het aantal overleggen:	€ 2.050,00
6.	Indien een ketenpartner/adviseur dient aan te sluiten bij het omgevingsoverleg (omgevings-tafel) en de kosten worden doorbelast aan de gemeente wordt het tarief voor elke keten-partner / adviseur verhoogd met:	€ 335,00
7.	Onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk, als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten, wordt, indien in het kader van een omgevingsoverleg een andere in dit hoofdstuk opgenomen dienst dient te worden uitgevoerd, het tarief voor het omgevingsoverleg vermeerderd met de leges zoals vermeld in deze tarieventabel voor die betreffende dienst of diensten.	

Paragraaf 2.3 Activiteiten met betrekking tot bouwwerken

Artikel 2.5 Bouwactiviteit (bouwtechnische deel)		
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een bouwactiviteit als bedoeld in paragraaf 2.3.2 van het Besluit bouwwerken leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	Ingeval de bouwkosten maximaal €1.000.000,00 bedragen: € 40,65, per € 1.000,00 euro bouwkosten of gedeelte daarvan voor zover meer dan € 500,00, met dien verstande dat de leges nooit minder bedragen dan € 300,00;	
b.	Ingeval de bouwkosten meer dan € 1.000.000,00 bedragen: € 40.650,00, plus 2,5% van het deel aan bouwkosten voor zover deze de € 1.000.000,00 overschrijden. Oftewel:40.650 + 0,025 x (totale bouwkosten-1.000.000,00);	
c.	Met dien verstande dat de totale legeskosten voor enkel de bouwactiviteit maximaal € 250.000,00 bedragen.	

Artikel 2.6 Omgevingsplanactiviteit: bouwactiviteit, in stand houden of gebruiken bouwwerk (ruimtelijke deel)			
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit een bouwactiviteit, het in stand houden of gebruiken van het te bouwen bouwwerk, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:			
a.	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit waarbij sprake is van een bouwactiviteit:		
		Een percentage van de bouwkosten.	1,2 %
		Met een minimum van € 390,00 en een maximum van € 120.000,00	
b	De tarieven genoemd onder lid 1 worden in voorkomende gevallen verhoogd als de bouwactiviteit plaatsvindt op een bodemgevoelige locatie en de toelaatbare kwaliteit van de bodem moet worden beoordeeld		
	I	voor een milieukundig bodemrapport met	€ 122,00
	II	voor een archeologisch bodemrapport	€ 665,00
c.	Voor een omgevingsplanactiviteit waarbij geen sprake is van een bouwactiviteit		€ 490,00
d.	Onverminderd de voorgaande onderdelen van dit artikel wordt het tarief verhoogd met:		
	Voor een omgevingsplanactiviteit waarbij sprake is van een binnenplanse afwijkingsbevoegdheid		€ 440,00
	Voor een omgevingsplanactiviteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan (buitenplanse omgevingsplanactiviteit) en die overeenkomt met de gevallen zoals deze opgenomen en opgesomd in bijlage ‘kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteit’.		€ 510,00
	Voor een omgevingsplanactiviteit waarvoor in het omgevingsplan is bepaald dat het is verboden deze zonder omgevingsvergunning te verrichten en die in strijd is met het omgevingsplan (buitenplanse omgevingsplanactiviteit):		€ 4.900,00
Artikel 2.7 Omgevingsplanactiviteit: slopen van een bouwwerk			
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit een sloopactiviteit, niet zijnde een sloopactiviteit met betrekking tot een monument of beschermd stads- en dorpsgezicht, als bedoeld in paragraaf 2.4, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten: 277,			€ 210,00

Paragraaf 2.4 Activiteiten met betrekking tot cultureel erfgoed en werelderfgoed

Artikel 2.8 Omgevingsplanactiviteit: monumenten			
1.	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de		

	Omgevingswet, met betrekking tot een gemeentelijk monument, provinciaal monument, voorbeschermd gemeentelijk monument of voorbeschermd provinciaal monument, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:			
	a.	voor een omgevingsplanactiviteit:		
		1°	voor het slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen van een monument of voorbeschermd monument:	€ 290,00
		2°	voor het herstellen of gebruiken van een monument of voorbeschermd monument op een wijze waardoor het wordt ontsierd of in gevaar gebracht:	€ 290,00
Artikel 2.9 Rijksmonumentenactiviteit				
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een rijksmonumentenactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, met uitzondering van een rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een archeologisch monument, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:				
a.	voor het slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen van een monument of voorbeschermd monument:			€ 290,00
b.	voor het herstellen of gebruiken van een monument of voorbeschermd monument op een wijze waardoor het wordt ontsierd of in gevaar gebracht:			€ 290,00
Artikel 2.10 Omgevingsplanactiviteit: sloopactiviteit in beschermd stads- of dorpsgezicht				
1.	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit een sloopactiviteit in een rijksbeschermd, provinciaal beschermd of gemeentelijk beschermd stads- of dorpsgezicht, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:			
	a.	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit		€ 285,00
	b.	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit bij wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplicht:		€ 285,00
	c.	voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit:		€ 285,00
2.	Het eerste lid, aanhef en onder a, is van overeenkomstige toepassing op een sloopactiviteit die wordt verricht op een locatie waarvoor een op grond van artikel 4.35, eerste lid, van de Invoeringswet Omgevingswet als instructie geldende aanwijzing als beschermd stads- of dorpsgezicht als bedoeld in artikel 35, eerste lid, van de Monumentenwet 1988 zoals die wet luidde voor de inwerkingtreding van de Erfgoedwet van kracht is, zolang in het omgevingsplan aan die locatie nog niet de functie-aanduiding rijksbeschermd stads- of dorpsgezicht is gegeven.			
Artikel 2.11 Omgevingsplanactiviteit: overig cultureel erfgoed en werelderfgoed				
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een andere activiteit dan die genoemd in de artikelen 2.8, 2.9 en 2.10 en cultureel erfgoed of werelderfgoed betreft, waarvoor in het omgevingsplan met het oog op het behoud van cultureel erfgoed of van de				€ 390,00

uitzonderlijke universele waarde van werelderfgoed een verbod is opgenomen om zonder omgevingsvergunning deze activiteit te verrichten, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	

Paragraaf 2.5 Milieubelastende activiteiten

Artikel 2.12 Omgevingsplanactiviteit: milieubelastende activiteit		
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit een milieubelastende activiteit als bedoeld in het omgevingsplan of paragraaf 22.3.26 van het tijdelijke deel van het omgevingsplan zoals opgenomen in artikel 7.1 van het Invoeringsbesluit Omgevingswet, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	voor een reguliere vergunning:	€ 3.321,00
b.	voor een complexe vergunning:	€ 8.856,00
Artikel 2.13 Activiteiten die bedrijfstakken overstijgen (afdeling 3.2 Besluit activiteiten leefomgeving)		
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een of meer milieubelastende activiteiten, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, bestaande uit een of meer activiteiten die bedrijfstakken overstijgen als bedoeld in de paragrafen 3.2.1, 3.2.3 tot en met 3.2.15, 3.2.17 tot en met 3.2.19 en 3.2.24 van afdeling 3.2 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	voor een reguliere vergunning:	€ 3.321,00
b.	voor een complexe vergunning:	€ 8.856,00
Artikel 2.14 Nutssector en industrie (afdeling 3.4 Besluit activiteiten leefomgeving)		
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een of meer milieubelastende activiteiten, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, bestaande uit een of meer activiteiten in de categorie nutssector en industrie als bedoeld in de paragrafen 3.4.2, 3.4.4 tot en met 3.4.9 en 3.4.11 van afdeling 3.4 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	voor een reguliere vergunning:	€ 3.321,00
b.	voor een complexe vergunning:	€ 8.856,00
Artikel 2.15 Afvalbeheer (afdeling 3.5 Besluit activiteiten leefomgeving)		

Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een of meer milieubelastende activiteiten, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, bestaande uit een of meer activiteiten in de sector afvalbeheer als bedoeld in de paragrafen 3.5.1, 3.5.4, 3.5.7, 3.5.8 en 3.5.11 van afdeling 3.5 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	voor een reguliere vergunning:	€ 3.321,00
b.	voor een complexe vergunning:	€ 8.856,00
Artikel 2.16 Agrarische sector (afdeling 3.6 Besluit activiteiten leefomgeving)		
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een of meer milieubelastende activiteiten, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, bestaande uit een of meer activiteiten in de agrarische sector als bedoeld in de paragrafen 3.6.1, 3.6.7 en 3.6.8 van afdeling 3.6 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	voor een reguliere vergunning:	€ 3.321,00
b.	voor een complexe vergunning:	€ 8.856,00
Artikel 2.17 Dienstverlening, onderwijs en zorg (afdeling 3.7 Besluit activiteiten leefomgeving)		
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een milieubelastende activiteit, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, bestaande uit een activiteit in de sector dienstverlening, onderwijs en zorg als bedoeld in de paragrafen 3.7.6 en 3.7.10 van afdeling 3.7 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	voor een reguliere vergunning:	€ 3.321,00
b.	voor een complexe vergunning:	€ 8.856,00
Artikel 2.18 Transport, logistiek en ondersteuning daarvan (afdeling 3.8 Besluit actitiviteiten leefomgeving)		
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een of meer milieubelastende activiteiten, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, bestaande uit een of meer activiteiten in de sector transport, logistiek en ondersteuning daarvan als bedoeld in de paragrafen 3.8.2, 3.8.3, 3.8.5, 3.8.6, 3.8.8 tot en met 3.8.11 van afdeling 3.8 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	voor een reguliere vergunning:	€ 3.321,00
b.	voor een complexe vergunning:	€ 8.856,00
Artikel 2.19 Sport en recreatie (afdeling 3.9 Besluit activiteiten leefomgeving)		

Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een milieubelastende activiteit, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Omgevingswet, bestaande uit een activiteit in de sector sport en recreatie als bedoeld in paragraaf 3.9.1 van afdeling 3.9 van hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	voor een reguliere vergunning:	€ 3.321,00
b.	voor een complexe vergunning:	€ 8.856,00
Artikel 2.20 Samenloop van milieubelastende activiteiten		
1.	Als bij de toepassing van de artikelen 2.13 tot en met 2.19 dezelfde milieubelastende activiteit onder meer dan een artikel valt, wordt die milieubelastende activiteit slechts eenmaal in de heffing betrokken, waarbij het voor de belastingplichtige meest gunstige van toepassing zijnde tarief wordt toegepast.	
2.	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een kernactiviteit in een bedrijfstak gecombineerd met functioneel ondersteunende activiteiten uit andere bedrijfstakken, dan is, in afwijking van het bepaalde in deze paragraaf, op al deze activiteiten het artikel van toepassing waaronder de bedrijfstak die bepalend is voor de kernactiviteit valt.	

Paragraaf 2.6 Lozingsactiviteiten

Artikel 2.21 Lozingsactiviteit niet afkomstig van milieubelastende activiteit		
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een lozingsactiviteit op een oppervlaktewaterlichaam in beheer bij de gemeente, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder c, onder 1, van de Omgevingswet, en het gaat niet om het lozen van water of stoffen afkomstig van een milieubelastende activiteit als bedoeld in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	voor een reguliere vergunning:	€ 3.321,00
b.	voor een complexe vergunning:	€ 8.856,00
Artikel 2.22 Lozingsactiviteit afkomstig van milieubelastende activiteit		
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een lozingsactiviteit op een oppervlaktelichaam in beheer bij de gemeente, als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid, aanhef en onder c, onder 1, van de Omgevingswet, bestaande uit het lozen van afvalwater, koelwater of stoffen afkomstig van een milieubelastende activiteit als bedoeld in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	voor een reguliere vergunning:	€ 3.321,00
b.	voor een complexe vergunning:	€ 8.856,00

Paragraaf 2.7 Aanlegactiviteiten

Artikel 2.23 Omgevingsplanactiviteit: Aanlegactiviteiten en uitvoeren van een werk, geen gebouw zijnde, of van werkzaamheden		
1.	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, met betrekking tot aanlegactiviteiten en voor het uitvoeren van werk, geen gebouw zijnde, of van werkzaamheden, bedraagt het tarief:	€ 400,00
2.	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, met betrekking tot aanlegactiviteiten en voor het uitvoeren van werk, geen gebouw zijnde, of van werkzaamheden, bij aanlegkosten vanaf 250.000 euro of meer bedraagt het tarief:	€ 800,00
Artikel 2.24 Omgevingsplanactiviteit: overige activiteiten beperkingengebied leidingen, landschapselement en aardkundige waarde Vervallen		
Artikel 2.25 Omgevingsplanactiviteit: geluid weg Vervallen		
Artikel 2.26 Omgevingsplanactiviteit: aanleggen of veranderen weg Vervallen		
Artikel 2.27 Omgevingsplanactiviteit: uitweg/uitrit		
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit het maken, hebben, veranderen of veranderen van het gebruik van een uitweg, bedoeld als in de Algemene plaatselijke verordening Stein in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet en artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in dit artikelen bedoelde activiteiten:		€ 155,00
Artikel 2.28 Omgevingsplanactiviteit: overige aanlegactiviteiten Vervallen		

Paragraaf 2.8 Overige activiteiten

Artikel 2.29 Omgevingsplanactiviteit: alarminstallatie Vervallen	
Artikel 2.30 Omgevingsplanactiviteit: kappen van bomen of vellen van houtopstanden	
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit het vellen van een houtopstand, bedoeld in artikel 4:11 van de Algemene plaatselijke verordening of op grond van omgevingsplan Erfgoed Stein bedraagt	

het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	voor 1 t/m 5 bomen of houtopstand max 50 m^2:	€ 51,50
b.	voor 6 t/m 10 bomen of houtopstand max 100 m^2:	€ 103,00
c.	voor meer dan 10 bomen of houtopstand groter dan 100 m^2:	€ 389,00
Artikel 2.31 Omgevingsplanactiviteit: reclame Vervallen		
Artikel 2.32 Omgevingsplanactiviteit: [opslag van roerende zaken OF objecten plaatsen op de weg] Vervallen		
Artikel 2.33 Omgevingsplanactiviteit: standplaatsen		
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op een omgevingsplanactiviteit, als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bestaande uit het innemen of hebben van een standplaats, bedoeld in artikel 5:14 van de Algemene plaatselijke verordening in samenhang met artikel 22.8 van de Omgevingswet en artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:		
a.	Voor incidentele standplaatsen, één dag of gedeelte daarvan:	€ 46,25
b.	Voor incidentele standplaatsen, elke dag langer, per dag extra:	€ 30,90
c.	Voor niet incidentele standplaatsen, per dagdeel (06.00-12.00 uur / 12.00-18.00 uur / 18.00-22.00 uur), per jaar:	€ 243,35
Artikel 2.34 Andere activiteiten		
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning betrekking heeft op het verrichten van een andere activiteit dan in deze paragraaf en voorgaande paragrafen van dit hoofdstuk bedoeld en die activiteit:		
a.	betreft een bij of krachtens artikel 5.1 van de Omgevingswet aangewezen vergunningplichtige activiteit, uitgezonderd de activiteit bedoeld in onderdeel b, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	€ 389,00
b.	betreft een omgevingsplanactiviteit als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder a, van de Omgevingswet, bedraagt het tarief, onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk als het ook gaat om de in die artikelen bedoelde activiteiten:	
1°	voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit:	€ 389,00
2°	voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit:	€ 389,00
3°	voor een in een gemeentelijke verordening als bedoeld in artikel 22.8 van de Omgevingswet in samenhang met artikel 2.1a van het Omgevingsbesluit aangewezen vergunningplichtige activiteit:	€ 389,00

Paragraaf 2.9 Maatwerkvoorschriften

Artikel 2.35 Maatwerkvoorschriften bij bouwactiviteiten Vervallen		
Artikel 2.36 Maatwerkvoorschriften bij milieubelastende activiteiten		
1.	Als de aanvraag betrekking heeft op een of meer maatwerkvoorschriften als bedoeld in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving, bedraagt het tarief:	€ 2.214,00
2.	Als de aanvraag om een of meer maatwerkvoorschriften betrekking heeft op een andere milieubelastende activiteit dan bedoeld in het eerste lid, bedraagt het tarief:	€ 2.214,00
Artikel 2.37 Maatwerkvoorschriften bij overige activiteiten **Vervallen**		

Paragraaf 2.10 Gelijkwaardigheid (vervallen)

Artikel 2.38 Gelijkwaardige maatregel Vervallen	

Paragraaf 2.11 Overige tarieven

Artikel 2.39 Verlengen tijdelijke omgevingsvergunning bouwactiviteit	
Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag om verlenging van de in een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit gestelde termijn, bedoeld in artikel 10.23, tweede lid, van het Omgevingsbesluit wordt gelijkgesteld met het tarief van de oorspronkelijke omgevingsvergunning.	
Artikel 2.40 Wijzigen omgevingsvergunning	
1. Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om wijziging van een omgevingsvergunning is hetzelfde tarief verschuldigd als op grond van dit hoofdstuk verschuldigd is voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor de activiteit of activiteiten waarop de aanvraag tot wijziging betrekking heeft. 2. Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot wijziging van een omgevingsvergunning als gevolg van een naar de omstandigheden beoordeeld geringe wijziging van het plan: 10 % van het eerder in rekening gebrachte bedrag met dien verstande dat de leges nooit minder bedragen dan €140,00. 3. Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot de overschrijving van een omgevingsvergunning op naam van een ander dan op wiens naam deze vergunning was gesteld:	€ 69,50
Artikel 2.41 Wijzigen voorschriften omgevingsvergunning Vervallen	

Artikel 2.43 Beoordeling aanvullende gegevens Vervallen	
Artikel 2.44 Beoordeling onderzoeksrapporten	
De in artikel 2.49 opgenomen tarieven zijn van overeenkomstige toepassing op het in behandeling nemen van een aanvraag tot het beoordelen van een onderzoeksrapport, zonder dat sprake is van een aanvraag om een omgevingsvergunning of ander besluit.	
Artikel 2.45 Wijzigen van het omgevingsplan	
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het wijzigen van het omgevingsplan:	€10.370,00
Artikel 2.46 Niet genoemd besluit op aanvraag	
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het nemen van een ander, in dit hoofdstuk niet benoemd besluit op grond van de Omgevingswet, de op die wet gebaseerde algemene maatregelen van bestuur of het omgevingsplan:	€ 389,00

Paragraaf 2.12 Modaliteiten

Artikel 2.47 Achteraf ingediende aanvraag		
Als de aanvraag om een omgevingsvergunning voor een activiteit wordt ingediend na aanvang of gereedkomen van de activiteit, worden de op grond van de paragrafen 2.3 tot en met 2.8 verschuldigde leges verhoogd met:		50%
Artikel 2.48 Uitgebreide voorbereidingsprocedure		
Onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, als afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is op de voorbereiding van het besluit:		
a.	als sprake is van een milieubelastende activiteit:	€ 5.535,00
b.	als sprake is van een buitenplanse omgevingsplanactiviteit:	€ 1.590,00
Artikel 2.49 Beoordeling onderzoeksrapporten		
Onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, als krachtens wettelijk voorschrift voor de betreffende aanvraag een rapport moet worden beoordeeld:		
a.	voor de beoordeling van een milieukundig bodemrapport:	€ 117,00
b.	voor de beoordeling van een archeologisch bodemrapport:	€ 648,00
c.	voor de beoordeling van een geluidrapport	€ 260,50
d.	voor de beoordeling van een niet in de voorgaande onderdelen genoemd rapport:	€ 266,50
Artikel 2.50 Advies		

1.	Onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, als een daartoe aangewezen bestuursorgaan of andere instantie advies moet uitbrengen over de aanvraag om een omgevingsvergunning of een ander besluit op grond van de Omgevingswet:		
	a.	voor een advies van de gemeenteraad:	€ 650,00
	b.	voor een advies van de gemeentelijke adviescommissie als bedoeld in de Verordening op de gemeentelijke adviescommissie dat uitsluitend betrekking heeft op redelijke eisen van welstand, als bedoeld in de gemeentelijke beleidsregels bedoeld in artikel 4.19 van de Omgevingswet:	€ 105,00
	c.	voor een advies van de gemeentelijke adviescommissie als bedoeld in de Verordening op de gemeentelijke adviescommissie in andere gevallen dan bedoeld in onderdeel b:	€ 105,00
	d.	voor een advies in andere gevallen dan bedoeld in de onderdelen a tot en met c per advies:	€ 125,00
Artikel 2.51 Instemming			
1.	Onverminderd het bepaalde in de andere artikelen van dit hoofdstuk bedraagt het tarief, als een aanvraag om een omgevingsvergunning of een ander besluit op grond van de Omgevingswet betrekking heeft op een activiteit waarvoor de beslissing op de aanvraag op grond van artikel 16.16 van de Omgevingswet instemming behoeft van een bestuursorgaan:		
	het bedrag dat dit bestuursorgaan aan rechten zou heffen als het voor de activiteit waarvoor instemming wordt verzocht zelf bevoegd gezag zou zijn.		
2.	Het bedrag bedoeld in het eerste lid wordt voorafgaand aan het in behandeling nemen van de aanvraag aan de aanvrager meegedeeld. De aanvraag wordt dan in behandeling genomen op de vijfde werkdag na de dag waarop het verschuldigde bedrag aan de aanvrager ter kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.		

Paragraaf 2.13 Vermindering

Artikel 2.52 Vermindering na omgevingsoverleg		
1.	Als de aanvraag om een omgevingsvergunning bedoeld in artikel 2.2, aanhef en onderdeel b, en zoals nader omschreven in de paragrafen 2.3 tot en met 2.8, is voorafgegaan door een aanvraag om omgevingsoverleg als bedoeld in artikel 2.2, aanhef en onderdeel a, en zoals nader omschreven in paragraaf 2.2, waarop de aanvraag om de omgevingsvergunning betrekking heeft, bestaat onder de in het tweede lid genoemde voorwaarden aanspraak op vermindering van de voor het in behandeling nemen van de aanvraag om de omgevingsvergunning verschuldigde leges. De vermindering bedraagt:	100%
2.	Voor de toepassing van het eerste lid wordt de aanvraag om een omgevingsvergunning gedaan: a. Voor dezelfde activiteit of activiteiten als waarop het conceptverzoek betrekking had; b. In overeenstemming met de uitkomsten van het conceptverzoek; en	

	c. Binnen 12 maanden na het laatste conceptverzoek of, als het conceptverzoek volgens afspraak leidt tot een kennisgeving aan de aanvrager, na de dagtekening van de kennisgeving.	
3.	Bij de toepassing van het eerste lid blijft voor het in behandeling nemen van de aanvraag om de omgevingsvergunning in ieder geval verschuldigd:	€ 155,00
Artikel 2.53 Vermindering bij meervoudige aanvraag Vervallen		

Paragraaf 2.14 Teruggaaf

Artikel 2.54 Teruggaaf bij aanvraag en oordeel geen omgevingsvergunning nodig		
Als het college van burgemeester en wethouders op grond van een aanvraag tot het verlenen van een omgevingsvergunning oordeelt dat voor de voorgenomen activiteit geen omgevingsvergunning is vereist, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt:		100%
van de voor de activiteit waarvoor de aanvraag is gedaan verschuldigde leges.		
Artikel 2.55 Teruggaaf als aanvraag verder buiten behandeling wordt gelaten		
Als na toepassing van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht een aanvraag buiten behandeling wordt gelaten, bestaat aanspraak op teruggaaf. De teruggaaf bedraagt:		50%.
van de voor de activiteit waarvoor de aanvraag is gedaan verschuldigde leges.		
Artikel 2.56 Teruggaaf als gevolg van intrekking aanvraag omgevingsvergunning of maatwerkvoorschrift		
Als een aanvrager zijn aanvraag om een omgevingsvergunning of aanvraag om een maatwerkvoorschrift op de voorbereiding waarvan afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht niet van toepassing is geheel of gedeeltelijk intrekt terwijl het college van burgemeester en wethouders daarover nog geen besluit heeft genomen, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt:		
a.	bij gehele of gedeeltelijke intrekking binnen 4 weken na de indiening van de aanvraag:	60 %
	van de voor de activiteit waarvoor de aanvraag is ingetrokken verschuldigde leges;	
b.	bij gehele of gedeeltelijke intrekking op een later tijdstip dan binnen een termijn van 4 weken na het in behandeling nemen	25 %
	van de voor de activiteit waarvoor de aanvraag is ingetrokken verschuldigde leges;	
c.	Indien er sprake is van intrekking van de aanvraag om omgevingsvergunning en het intrekken van de aanvraag het gevolg is van een schriftelijk advies van vergunningverlener om de aanvraag omgevingsvergunning in te trekken, dan bedraagt het tarief: Met dien verstande dat de verschuldigde legeskosten voor deze aanvraag om omgevingsvergunning komen te vervallen.	€ 155,00

Artikel 2.57 Teruggaaf als gevolg van intrekking aanvraag omgevingsvergunning of maatwerkvoorschrift bij uitgebreide voorbereidingsprocedure Vervallen		
Artikel 2.58 Teruggaaf als gevolg van intrekking verleende omgevingsvergunning voor bouw- of milieubelastende activiteiten Vervallen		
Artikel 2.59 Teruggaaf als gevolg van het weigeren van een omgevingsvergunning voor bouw- of milieubelastende activiteiten		
a.	Als het college van burgemeester en wethouders een omgevingsvergunning voor een bouw- of milieubelastende activiteit weigert, bestaat aanspraak op teruggaaf van een deel van de leges. De teruggaaf bedraagt:	50%
	van de voor de activiteit waarvoor de omgevingsvergunning is geweigerd verschuldigde leges.	
b.	Onder een weigering bedoeld in onderdeel a wordt mede verstaan een vernietiging van de beschikking waarbij de vergunning is verleend bij rechterlijke uitspraak.	
Artikel 2.60 Geen teruggaaf legesdeel modaliteiten		
In afwijking van de voorgaande artikelen van deze paragraaf wordt geen teruggaaf verleend van het legesdeel dat betrekking heeft op de modaliteiten genoemd in paragraaf 2.12.		
Artikel 2.61 Minimumbedrag voor teruggaaf		
Een bedrag minder dan € 150,00 wordt niet teruggegeven.		
Artikel 2.62 Duurzaamheidskorting op leges Vervallen		

HOOFDSTUK 3 DIENSTVERLENING VALLEND ONDER DE DIENSTENRICHTLIJN EN NIET VALLEND ONDER HOOFDSTUK 2

Paragraaf 3.1 Horeca

Artikel 3.1 Exploitatie openbare inrichting		
GERESERVEERD		
Artikel 3.2 Uitoefenen horeca- of slijtersbedrijf		
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van:		
a.	een aanvraag om een vergunning op grond van artikel 3 van de Alcoholwet:	€ 270,00
b.	een aanvraag om een ontheffing als bedoeld in artikel 4, vierde lid, van de Alcoholwet:	€ 46,00
c.	een melding als bedoeld in artikel 30 van de Alcoholwet:	€ 46,00

d.	een aanvraag om wijziging van het aanhangsel als bedoeld in artikel 30a, tweede lid, van de Alcoholwet:	€ 46,00
e.	een aanvraag om een ontheffing als bedoeld in artikel 35 van de Alcoholwet:	€ 46,00
f.	een aanvraag tot het verkrijgen van een vergunning voor het verstrekken van alcoholvrije drank als bedoeld in de “Drank- en Horecaverordening gemeente Stein”	€ 193,75

Paragraaf 3.2 Seksbedrijven

Artikel 3.3 Vergunning seksbedrijf	
GERESERVEERD	

Paragraaf 3.3 Winkeltijdenwet

Artikel 3.5 Ontheffing winkeltijden		
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om:		
a.	een ontheffing in het kader van de Winkeltijdenwet:	€ 76,00
b.	wijziging van een in onderdeel a bedoelde ontheffing:	€ 38,00

Paragraaf 3.4 Organiseren evenement of markt

Artikel 3.6 Organiseren evenement		
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een vergunning voor het organiseren van een evenement als bedoeld in artikel **2.13** van de Algemene plaatselijke verordening (evenementenvergunning), als het betreft:		
a.	een dag:	€ 46,00
b.	voor elke aaneensluitende dag langer, per dag extra:	€ 30,00
c.	een optocht, niet zijnde een betoging, op de weg:	€ 14,75
e.	het basispakket evenement (dit bevat naast de evenementenvergunning, de ontheffing ingevolge artikel 35 Alcoholwet, de ontheffing ingevolge de Zondagswet en de ontheffing geluidshinder) voor één dag:	€ 73,25
f.	het basispakket evenement voor elke aaneensluitende dag langer, per dag extra:	€ 14,75
Artikel 3.7 Organiseren markt		
GERESERVEERD		

Paragraaf 3.5 Standplaatsen

Artikel 3.8 Marktstandplaatsen		
	GERESERVEERD	
Artikel 3.10 Losse standplaatsen		
Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag tot het		

verkrijgen van een vergunning als bedoeld in artikel 5:14 van de Algemene Plaatselijke Verordening (innemen standplaats) bedraagt:		
a.	voor incidentele standplaatsen, één dag of gedeelte daarvan:	€ 46,25
b.	voor incidentele standplaatsen, elke dag langer, per dag extra:	€ 31,00
c.	voor niet incidentele standplaatsen, per dagdeel (06.00-12.00 uur / 12.00-18.00 uur / 18.00-22.00 uur), per jaar:	€ 243,50

Paragraaf 3.6 Huisvestingswet 2014 en Wet goed verhuurderschap

GERESERVEERD	

Paragraaf 3.7 In dit hoofdstuk niet benoemd besluit

Artikel 3.19 Niet benoemd besluit op aanvraag	
Het tarief bedraagt voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een andere, in dit hoofdstuk niet benoemde vergunning, ontheffing of andere beschikking:	€ 45,25.

Normbouwkosten voor de bouwactiviteit voor bepaling van leges t.b.v. omgevingsvergunning

Objectaanduiding[1]	Rekeneenheid	Tarief 2026
		Euro
WOONGEBOUWEN		
Appartementen, luxe woning(en) in woongebouw	per m3	279,65
Flatgebouw met gelijke woningtypen	per m3	241,00
Flatgebouw met verschillende woningtypen	per m3	310,95
Serviceflat(woonvorm met zorgfaciliteiten)	per m3	265,05
WONINGEN-NORMAAL		
Geschakeld, eenlaags met plat dak	per m3	233,75
Geschakeld, eenlaags met kap	per m3	210,80
Geschakeld, tweelaags met plat dak	per m3	210,80
Geschakeld, tweelaags met kap	per m3	184,70
Drive-in woning	per m3	181,60
Houtskeletbouwwoningen(al dan niet vrijstaand)	per m3	207,65
WONINGEN-BETER		
Twee onder een kap, met schuin dak	per m3	235,80
Twee onder een kap met plat dak	per m3	216,00
Vrijstaand, eenlaags met kap	per m3	219,10
Vrijstaand, tweelaags met kap	per m3	245,20
Vrijstaand, eenlaags met plat dak	per m3	219,10
Vrijstaand ,tweelaags met plat dak	per m3	218,10
Houtskeletbouwwoningen(al dan niet vrijstaand)	per m3	225,35
WONINGEN-LUXE		
Bungalow	per m3	268,15
Herenhuis, tussenwoning	per m3	236,85
Herenhuis, halfvrijstaand	per m3	283,85
Herenhuis, vrijstaand	per m3	266,00
Landhuis	per m3	373,55
Houtskeletbouwwoningen(al dan niet vrijstaand)	per m3	237,90

[1] Indien de aanvraag betrekking heeft op een object welke niet kan worden geschaard onder een van de objectaanduidingen in deze tabel, dan wordt voor de berekening van de bouwkosten de reële projectkosten gehanteerd.

Objectaanduiding[1]	Rekeneenheid	Tarief 2026
		Euro
WONINGEN-AANVULLINGEN		
Aan- en uitbouw woonruimte < 100 m3	per m3	349,55
Aan- en uitbouw woonruimte > 100 m3	per m3	302,60
Carport/overkapping	per m2	132,50
Dakkapel	per m3	667,80
Garage/berging met plat dak, aangebouwd	per m3	139,85
Garage/berging met plat dak, vrijstaand	per m3	160,70
Garage/berging met kap, aangebouwd	per m3	139,85
Garage/berging met kap, vrijstaand	per m3	209,70
Serre, géén woonruimte	per m3	260,00
Tuinhuisje/berging/garage (hout)	per m3	98,10
Kapconstructie pannendak	per m3	133,55
Kelder onder aan - en uitbouw of bijgebouw	per m3	115,80
Kelder onder hoofdgebouw	per m3	297,40
Interne verbouwing	per m3	52,20
BIJEENKOMSTGEBOUW		
Multifunctioneel centrum	per m3	270,20
Bibliotheek	per m3	270,20
Cafe(taria)met bovenwoning(en)	per m3	261,90
Restaurant	per m3	270,20
GEZONDHEIDSZORGGEBOUW		
Gezondheidscentrum	per m3	280,70
Woonzorgcentrum(bejaardentehuis)	per m3	209,70
Ziekenhuis	per m3	313,00
Praktijkruimte	per m3	269,15
Apotheek	per m3	269,15
	per m3	
INDUSTRIEEL GEBOUW		
Bedrijfshal, inhoud t/m 500 m3	per m3	129,40
Bedrijfshal, inhoud > 500 m3 en ≤ 750 m3	per m3	116,85
Bedrijfshal, inhoud > 750 m3 en ≤ 1.500 m3	per m3	105,40
Bedrijfshal, inhoud > 1.500 m3 en ≤ 2.000m3	per m3	93,90
Bedrijfshal, inhoud > 2.000 m3 en ≤ 5.000 m3	per m3	87,70
Bedrijfshal, inhoud > 5.000 m3 en ≤10.000 m3	per m3	85,50
Bedrijfshal, inhoud > 10.000 m3 en ≤ 25.000 m3	per m3	72,00
Bedrijfshal, inhoud > 25000m3	per m3	50,00

Objectaanduiding[1]	Rekeneenheid	Tarief 2026
		Euro
KANTOORGEBOUW		
Kantoor, inhoud t/m < 2500 m3	per m3	294,25
Kantoor, inhoud > 2.500 m3 en ≤ 5.000 m3	per m3	231,65
Kantoor, inhoud > 5.000 m3 en ≤ 10.000 m3	per m3	256,65
Kantoor, inhoud > 10.000 m3 en ≤ 12.500 m3	per m3	238,95
Kantoor, inhoud > 12.500 m3	per m3	219,15
LOGIESVERBLIJF/-GEBOUW		
Hotel	per m3	342,25
Motel	per m3	240,00
Recreatieverblijf	per m3	202,45
ONDERWIJSGEBOUW		
School, eenlaags	per m3	192,85
School, semi-permanent	per m3	212,85
School, meerlaags	per m3	252,55
SPORTGEBOUW		
Sportgebouw gemetseld(al dan niet met kantine)	per m3	290,05
Sportgebouw staal(al dan niet met kantine)	per m3	106,45
WINKELGEBOUW		
Doe het zelf – hal	per m3	107,45
Garage met showroom	per m3	155,50
Meubelhal	per m3	142,95
Winkel, tweelaags	per m3	291,15
Winkel, eenlaags	per m3	129,40
Winkel met bovenwoning(en)	per m3	214,95
Winkelcentrum	per m3	181,60
Winkelcentrum met bovenwoning(en)	per m3	238,95
Showroom	per m3	145,05

Objectaanduiding[1]	Rekeneenheid	Tarief 2026
		Euro
OVERIGE BOUWWERKEN		
Overige bouwwerken	per m3	93,90
Erfafscheiding keermuur steenachtig/gemetseld	per m2	64,70
Erfafscheiding overig	per m2	33,40
Erfafscheiding hout	per m2	45,95
Erfafscheiding/tuinmuur gemetseld	per m2	64,70
Mestsilo	per m3	22,95
Romneyloods	per m3	53,15
Gier en Mestkelder	per m3	81,35
Jongveestal met gemetselde plint	per m3	27,10
Loopstal (staal)	per m3	37,55
Loopstal (steen)	per m3	52,15
Woon/kantoor unit	per m3	208,70
Gevelwijziging	per m2	104,35
Woonwagen	per m3	93,90
Zonnepanelen	per m2	245,50
BEDRIJFSGEBOUW PER GEBRUIKSFUNCTIE		
Showroomfunctie	per m3	145,05
Winkelfunctie	per m3	229,55
Industriefunctie	per m3	86,60
Kantoorfunctie	per m3	233,75
Horecafunctie	per m3	246,25
Overkappingen	per m2	125,20
PARKEERGARAGE		
Parkeergarage	per m3	118,95

Bijlage ‘Kleine buitenplanse omgevingsplanactiviteiten (kleine BOPA)’

Met de kleine buitenplanse omgevingsactiviteit wordt bedoeld: één van de hierna opgesomde omgevingsplanactiviteiten waarvoor het omgevingsplan een vergunningsplicht bevat en de vergunning in strijd is met het tijdelijk deel van het omgevingsplan en/of in strijd is met de regels van het omgevingsplan.

Categorie		Omschrijving
1		*bijbehorende bouwwerken:*
	A	een bijbehorend bouwwerk bij een (bedrijfs-)woning
	B	overige bijbehorende bouwwerken, mits de oppervlakte maximaal 150 m² bedraagt
2		een bouwwerk, geen gebouw zijnde, of een gedeelte van een dergelijk bouwwerk, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:
		1.
		niet hoger dan 10 m, en
		2.
		de oppervlakte niet meer dan 50 m²
3		*wijzigingen aan een gebouw:*
	A	een dakterras, balkon of andere niet op de grond gelegen buitenruimte aan of op een gebouw
	B	een dakkapel, dakopbouw of gelijksoortige uitbreiding van een gebouw
	C	de uitbreiding van een bouwwerk met een bouwdeel van ondergeschikte aard
	D	voorzieningen gericht op het isoleren van een gebouw
4		een gebouw ten behoeve van een infrastructurele of openbare voorziening als bedoeld in artikel 29, lid p, onder c, van het Bbl dat niet voldoet aan de in dat subonderdeel genoemd eisen, mits wordt voldaan aan de volgende eisen:
		1.
		niet hoger dan 5 m, en
		2.
		de oppervlakte niet meer dan 50 m²
5		een antennemast of -installatie, mits niet hoger dan 40 m
6		*herinrichting en functiewijziging percelen:*

	A	het gebruiken van gronden voor een herinrichting van openbaar gebied
	B	realiseren van natuur of andere groenvoorzieningen
7		*wijziging van gebruik:*
	A	functiewijziging waarbij geen advies en instemming provincie of bindend adviesrecht gemeenteraad van toepassing is
	B	functiewijziging van monumenten
	C	woningsplitsing in de kern, tot maximaal één extra woning
	D	kleinschalige huisvesting van internationale werknemers en kamerbewoners, tot maximaal 30 personen
8		*tijdelijke gebouwen:*
	A	tijdelijke woonunit bij (ver)bouw woning
	B	mantelzorgwoning

Behoort bij besluit van de Raad der gemeente Stein d.d. 11 december 2025.

De Raad voornoemd,

de Griffier, de Voorzitter,