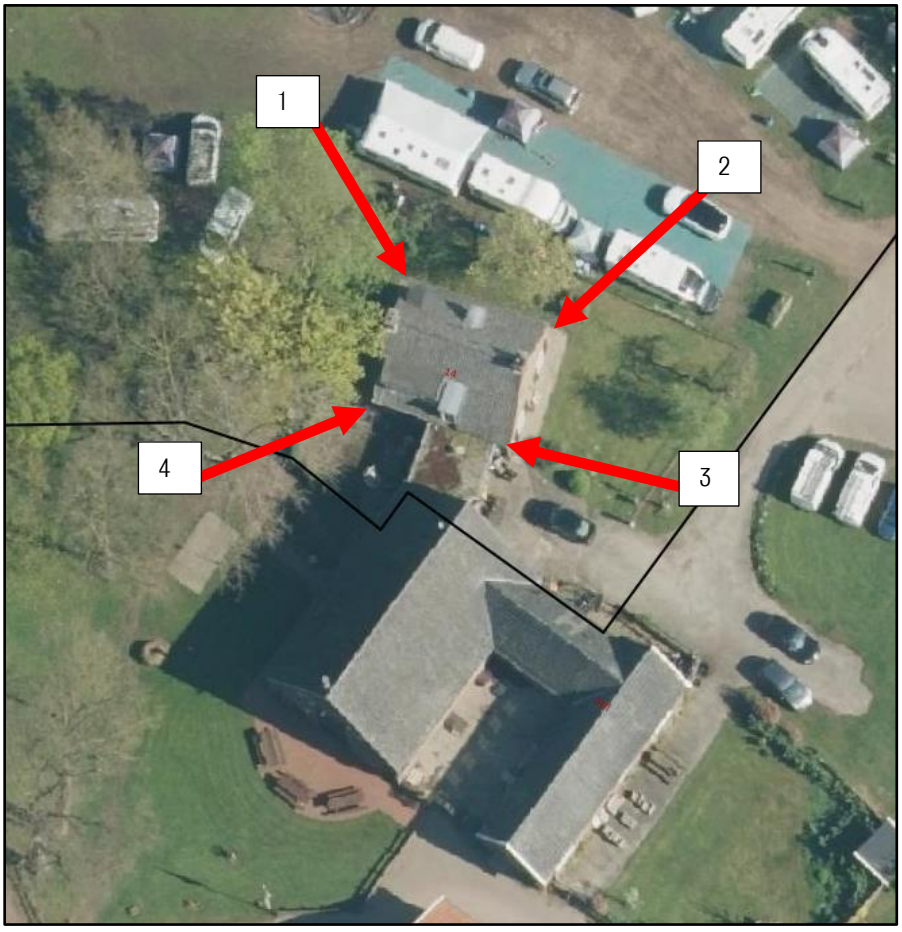
MEMO

Betreft	Toelichting aanvraag plattelandswoning Kruisdijk 14 en 14-I te Aalten
Datum	18 oktober 2024
Bijlage	Fijnstofberekening

Initiatiefnemer is voornemens om een van de twee bestaande bedrijfswoningen (Kruisdijk 14) om te zetten naar een plattelandswoning. De bedrijfswoning aan de Kruisdijk 14-I wordt hiermee de bedrijfswoning bij het bedrijf. Om een goed woon- en leefklimaat te kunnen garanderen dienen er een aantal milieuaspecten nader bekeken en beoordeeld te worden. Het aspect fijnstof verdient hierbij specifiek de aandacht. De aspecten 'geluid' en 'geur' zijn uitgesloten bij de beoordeling van een plattelandswoning. Tevens zijn overige aspecten als 'bodem', 'flora- en fauna' en 'stikstof' niet relevant.

FIJNSTOF

Om vast te stellen of er bij de beoogde plattelandswoning sprake is van een goed woon- en leefklimaat is de fijnstofbelasting berekend, welke wordt veroorzaakt door de ter plekke aanwezige manege annex paardenopfok- en africhtingscentrum. In onderstaande afbeelding wordt weergegeven op welke punten van de woning is getoetst.



De fijnstofemissie vanuit het agrarisch bedrijf is bepaald aan de hand van de vigerende milieutoestemming. Voor pauwen, duiven en ganzen zijn geen emissienormen vastgesteld. Voor pauwen en ganzen wordt aansluiting gezocht bij kalkoenen, voor de duiven wordt aansluiting gezocht bij parelhoenders. Voor paarden en pony's zijn geen fijnstofemissiefactor vastgesteld. Daarom wordt voor deze diersoorten aangesloten bij de emissiefactor van melkkoeien die worden beweid. Naar verwachting is de fijnstofemissie van paarden en pony's minder, zodat de 'worst-case' situatie in beeld is gebracht. Onderstaand een overzicht van het aantal gehouden dieren, afkomstig uit het besluit Wet milieubeheer van 24 augustus 2005.

stal	stalcode	hoofdcategorie	diercategorie	aantal dieren	PM10 per dier	PM10 in g/jaar
4, 5, 6, 7, 8 en 11	HL1.100	Paarden	paarden van 3 jaar en ouder	35	118,4	4.144,0
4, 5, 6, 7, 8 en 11	HL2.100	Paarden	paarden jonger dan 3 jaar	15	118,4	1.776,0
4, 5, 6, 7, 8 en 11	HL3.100	Paarden	pony's van 3 jaar en ouder	30	118,4	3.552,0
4, 5, 6, 7, 8 en 11	HL4.100	Paarden	pony's jonger dan 3 jaar	15	118,4	1.776,0
10	HE2.100	Kippen	legkippen van 18 weken en ouder/ouderdieren van legkippen van 18 weken en ouder	20	84	1.680,0
10	HF1.100	Parelhoenders	vleesparelhoenders	2	22	44,0
10	HH1.100	Eenden	ouderdieren van vleeseenden	10	182	1.820,0
10	HK1.100	Konijnen	voedster	4	n.v.t.	0,0
10	ONB	Duiven (Parelhoenders)	Duiven	15	22	330,0
10	ONB	Pauwen (Kalkoenen)	Pauwen	2	86	172,0
10	ONB	Ganzen (Kalkoenen)	Ganzen	4	86	344,0
Totaal						15.638,0

Met de programma Geomilieu V2023.2 en de rekenmethode ISL3a is een berekening gemaakt van de fijnstofbelasting op de beoogde plattelandswoning Kruisdijk 14 te Aalten. Uit de berekening blijkt dat de maximale fijnstofbelasting 14,3 µm/m³ (punt 4) bedraagt en het aantal overschrijdingsdagen 6,0.

Derhalve kan worden gesteld dat ruimschoots wordt voldaan aan de wettelijke grenswaarde van 40 µm/m³ en de 35 overschrijdingsdagen van de daggemiddelde concentratie van 50 µm/m³.

De concentratie fijnstof ter plaatse van de onderzoek locatie Kruisdijk 14 te Aalten is dermate laag, dat kan worden gesteld dat ook bij eventuele uitbreiding van de agrarische inrichting redelijkerwijs kan worden voldaan aan de eisen voor luchtkwaliteit.

De fijnstofberekening is als bijlage bij deze memo toegevoegd.

GEZONDHEID

In opdracht van de ministeries van Volksgezondheid, Welzijn, Sport en Economische zaken is onderzoek uitgevoerd naar de gezondheidsrisico's. Dit is het zogenaamde "'Veehouderij en gezondheid omwonenden onderzoek (VGO-onderzoek)". Dit VGO-onderzoek maak duidelijk dat de combinatie van emissies van fijnstof, aan stofdeeltjes gebonden endotoxine en ammoniak-secundair stof uit veehouderijen gezondheidseffecten kunnen veroorzaken.

Feitelijk kan worden geconcludeerd dat als aan de fijnstofnormen wordt voldaan, de risico's voor gezondheidseffecten nagenoeg zijn uitgesloten ter plekke van de beoogde plattelandswoning.

MILIEUZONERING

Een goede toedeling van functies aan locaties (woon- en leefklimaat) beoogt het voorkomen van voorzienbare hinder en gevaar door milieubelastende activiteiten van bestaande en toekomstige bedrijvigheid, om zodoende de kwaliteit van het leefmilieu te handhaven en te bevorderen. Op grond van de Omgevingswet zijn bedrijven en instellingen verplicht te voldoen aan de eisen uit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), dan wel een omgevingsvergunning te hebben voor de exploitatie van het bedrijf, waarbij rekening gehouden dient te worden

met de omliggende woonbebouwing. Door middel van de genoemde wetgeving wordt (milieu)hinder in woongebieden zoveel mogelijk voorkomen.

Andersom mag een gewenste ontwikkeling niet leiden tot een onevenredige aantasting van de bouw- en gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden.

De VNG-publicatie Bedrijven en milieuzonering (editie 2009) is een hulpmiddel voor de beoordeling van de toelaatbaarheid van ruimtelijke ontwikkelingen bij, en rondom, bedrijven. De opgenomen richtafstanden (zie onderstaande afbeelding) gelden voor een rustig woongebied of een rustig buitengebied. Bij het voldoen aan de richtafstanden is in beginsel sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en worden omliggende bedrijven niet onevenredig benadeeld in hun mogelijkheden. Aanvullend onderzoek kan uitwijzen dat kleinere afstanden dan de richtafstanden mogelijk zijn.

Milieu categorie	Richtafstand tot 'rustige woonwijk' of 'rustig buitengebied'	Richtafstand tot 'gemengd gebied'
1	10	0
2	30	10
3.1	50	30
3.2	100	50
4.1	200	100
4.2	300	200
5.1	500	300

In deze situatie is er sprake van een ‘rustig buitengebied’. In de directe omgeving is een zaadbewerkingsbedrijf (max categorie 2) en zijn een beperkt aantal (agrarische) bedrijven gelegen. Onderstaand staan de relevante bedrijven vermeld. De afstanden zijn gemeten tussen de grens van beide bestemmingsvlakken.

Adres	Omschrijving	Omschrijving VNG	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Categorie	Werkelijke afstand in meters
Dinxperlosestraatweg 122	Zaadbewerkingsbedrijf	Max categorie 2	30	30	30	10	2	38
Kruisdijk 10	Rundveebedrijf en varkenshouderij	Fokken en houden van varkens	200	30	50	0	4.1	240
Dinxperlosestraatweg 149/a	Varkenshouderij	Fokken en houden van varkens	200	30	50	0	4.1	300
Stokkertweg 1	Varkenshouderij	Fokken en houden van varkens	200	30	50	0	4.1	400
Rengelinkweg 3	Rundveebedrijf en varkenshouderij	Fokken en houden van varkens	200	30	50	0	4.1	640

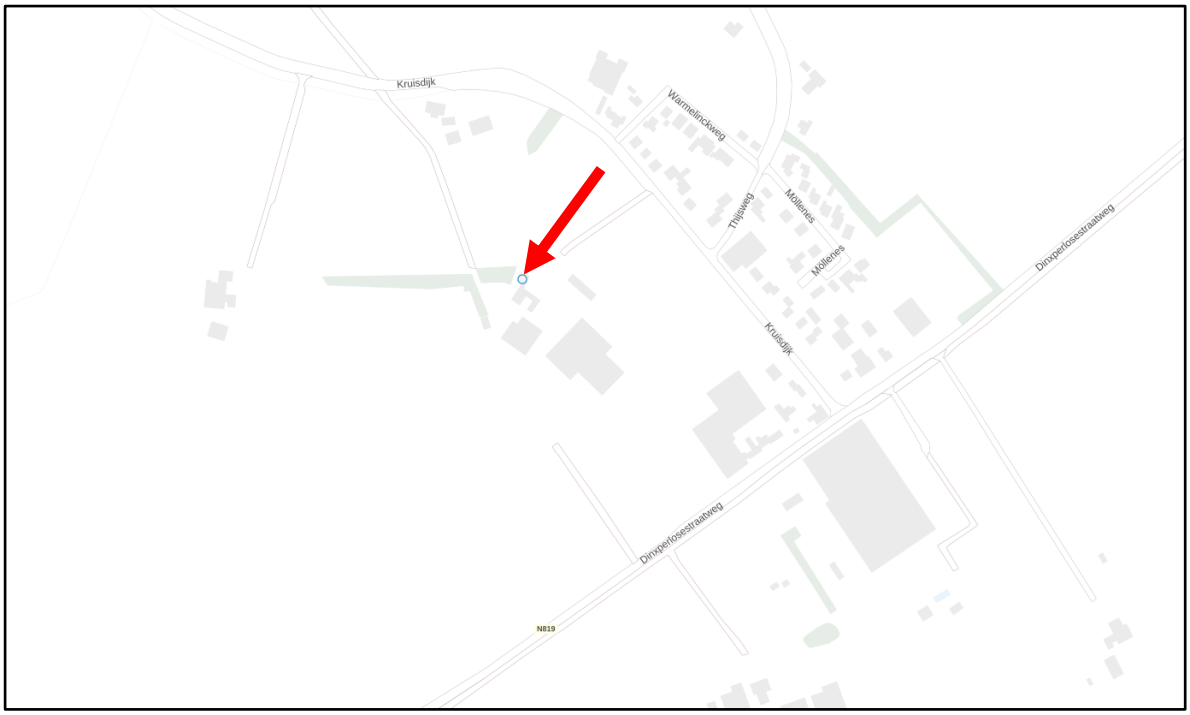
De afstand van de beoogde plattelandswoning ten opzichte van andere omliggende bedrijven is dusdanig groot dat ruimschoots aan de richtafstanden wordt voldaan. Gezien de omliggende functies en de aard en omvang daarvan mag ter plaatse van de plattelandswoning worden uitgegaan van een goed woon- en leefklimaat. Omliggende bedrijven worden bovendien niet belemmerd door deze ontwikkeling.

EXTERNE VEILIGHEID

Externe veiligheid betreft het risico dat aan bepaalde activiteiten verbonden is voor niet bij de activiteit betrokken personen. Het externe veiligheidsbeleid richt zich op het voorkomen en beheersen van risicovolle bedrijfsactiviteiten en van risicovol transport (onder andere van gevaarlijke stoffen). Het gaat daarbij om de bescherming van individuele burgers en groepen tegen ongevallen met gevaarlijke stoffen of omstandigheden. Risicobronnen kunnen onderscheiden worden in risicovolle inrichtingen (onder andere lpg-tankstations) en vervoer van gevaarlijke stoffen en leidingen (onder andere aardgas, vloeibare brandstof en elektriciteit). Om voldoende ruimte te scheppen tussen risicobron en de personen of objecten die risico lopen (kwetsbare of beperkt

kwetsbare objecten) moeten vaak afstanden in acht worden genomen. Ook ontwikkelingsmogelijkheden die ingrijpen in de personendichtheid kunnen om onderzoek vragen.

Uit de Risicokaart (zie onderstaande afbeelding) is gebleken dat op korte afstand van de projectlocatie geen risicobronnen of transportroutes en leidingen aanwezig zijn die zijn aangewezen voor het vervoer van gevaarlijke stoffen. Op ca. 1,3 kilometer afstand is een propaantank op een agrarisch bedrijf gelegen. De afstand is dermate groot dat deze niet van invloed zal zijn op de veiligheid ter plaatse van de plattelandswoning. Daarnaast wordt er geen nieuw gevoelig object opgericht. Er is immers sprake van een bestaande bedrijfswoning.



CONCLUSIE

De relevante milieuaspecten bij het omzetten van een bedrijfswoning naar een plattelandswoning zijn beoordeeld. Daaruit kunnen we concluderen dat we voldoen aan de actuele en van toepassing zijnde wet- en regelgeving. Een goed woon- en leefklimaat ter plaatse van de plattelandswoning Kruisdijk 14 te Aalten is daarmee gegarandeerd.

BIJLAGE 1

Model gegevens

Model	:	eerste model
Versie	:	ISL3a 2024.1
PreSRM versie	:	2.401
Stof:	:	PM10 - Fijnstof
Referentiejaar:	:	2024
Terreinruwheid	:	0,200

Rekenpunt resultaten

Toetspunt	*Omschrijving*	*X*	*Y*	*Conc. [µg/m³]*	*AG [µg/m³]*	*Bron [µg/m³]*	*# > 24u limi...*	*# > AG limie...*	*Zeezout*
Punt 1	Punt 1	234225,02	434047,97	14,2	14,1	0,1	6,0	6,0	1,0
Punt 2	Punt 2	234234,39	434045,11	14,2	14,1	0,1	6,0	6,0	1,0
Punt 3	Punt 3	234232,04	434037,29	14,2	14,1	0,1	6,0	6,0	1,0
Punt 4	Punt 4	234222,63	434040,19	14,3	14,1	0,2	6,0	6,0	1,0

Agrarische bronnen

Agrarische bron - Stal 4, Stal 4

X	234235,00	Y	433995,00	Hoogte	1,50	Emis PM10	0,00009760	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	234235,00	Mid Y	433995,00
Lengte	26,0	Breedte	9,5	Hoogte	4,2	Gebouwhoek	145,0		

Agrarische bron - Stal 5, Stal 5

X	234221,00	Y	433978,00	Hoogte	1,50	Emis PM10	0,00005260	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	234221,00	Mid Y	433978,00
Lengte	31,0	Breedte	6,7	Hoogte	2,3	Gebouwhoek	145,0		

Agrarische bron - Stal 6, Stal 6

X	234192,00	Y	434000,00	Hoogte	1,50	Emis PM10	0,00001500	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	234192,00	Mid Y	434000,00
Lengte	12,0	Breedte	5,0	Hoogte	3,2	Gebouwhoek	110,0		

Agrarische bron - Stal 7, Stal 7

X	234290,00	Y	434030,00	Hoogte	1,50	Emis PM10	0,00009010	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	234290,00	Mid Y	434030,00
Lengte	19,0	Breedte	8,0	Hoogte	3,6	Gebouwhoek	135,0		

Agrarische bron - Stal 8, Stal 8

X	234293,00	Y	433962,00	Hoogte	1,50	Emis PM10	0,00009010	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	234293,00	Mid Y	433962,00
Lengte	68,0	Breedte	51,5	Hoogte	6,1	Gebouwhoek	135,0		

Agrarische bron - Stal 11 , Stal 11

X	234259,00	Y	434003,00	Hoogte	1,50	Emis PM10	0,00001130	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	234259,00	Mid Y	434003,00
Lengte	12,0	Breedte	2,5	Hoogte	2,6	Gebouwhoek	55,0		

Agrarische bron - Stal 10, Stal 10

X	234211,00	Y	434030,00	Hoogte	1,50	Emis PM10	0,00013920	Int.diam.	0,50
Snelheid	0,40	Gas temp	285,0	Geb.bron	T	Mid X	234211,00	Mid Y	434030,00
Lengte	5,0	Breedte	2,5	Hoogte	2,5	Gebouwhoek	55,0		