Beantwoording vragen raadsleden

Nummer	DOC-26-1233393
Zaaknummer	Z-25-594823
Datum waarop de vraag is gesteld:	10 augustus 2026
Fractie:	Morgen!
Raadslid:	J.A.D. Haakman
Afdeling	Ruimtelijk Beleid
Onderwerp	Raadsvragen Morgen! over toewijzing standplaatsen woonwagenkamp en parkeerbeleid
Portefeuillehouder	M. Hoogewerf
Termijn beantwoording is 30 dagen	

1.	Kan het college bevestigen dat er op dit moment geen actueel woonwagenbeleid is, en dat dit pas in de tweede helft van 2026 wordt vastgesteld?
Antwoord	Er is inderdaad geen woonwagenbeleid. Maar de planning is om het eind 2026 of in het begin van 2027 vast te stellen, zoals eerder gedeeld met de raad in de informatienota van 14 april 2026.
2.	Hoe heeft het college sinds 2000 invulling gegeven aan de zorgplicht voor woonwagenbewoners, zoals vastgelegd in het mensenrechtenkader en artikel 75 van de Woningwet?
Antwoord	De gemeente heeft meer toenadering gezocht met de woonwagenbewoners. Er zijn huurovereenkomsten opgesteld voor de huurstandplaatsen van de gemeente volgens de richtlijnen en de bergingen opgeknapt. Ook is het park in Medemblik in 2006 brandveilig gemaakt conform gestelde eisen. Sinds 2025 wordt gewerkt aan het opstellen van beleid. Zo is er een woonbehoefteonderzoek gehouden onder de woonwagenbewoners en de bij ons bekende spijtoptanten. Op het moment wordt gewerkt aan toewijzingsregels voor huurwoonwagens en standplaatsen.
3.	Is het college op de hoogte van het feit dat De Woonschakel geen toewijzingsbeleid, wachtlijst, passendheidscriteria of standplaatsenbeleid hanteert?
Antwoord	Ja, de gemeente is verantwoordelijk voor een gemeentelijk toewijzingsbeleid en een wachtlijst. Een woningcorporatie kan ernaast eigen beleid hebben, maar dit heeft De Woonschakel niet. Er wordt samengewerkt met De Woonschakel rondom toewijzing volgens de wachtlijst.
4.	Welke afspraken zijn gemaakt in 2000 na een overleg tussen de gemeente, de Woonschakel en de bewoners qua toewijzing van huur of verkoop van een standplaats?

Antwoord	De gemeente beheert een wachtlijst en overlegt met De Woonschakel eventuele toewijzingen bij huur en verkoop.
5.	Acht het college dit in lijn met de prestatieafspraken en het landelijke woonwagenkader?
Antwoord	Ja
6.	Kan het college uitleggen waarom de twee huurstandplaatsen in 2025 zijn verkocht via een biedprocedure (‘hoogste bieder’), terwijl het landelijke woonwagenkader voorschrijft dat toewijzing moet plaatsvinden op basis van afstamming, familieverband en woonbehoefte?
Antwoord	Bij verkoop gelden er andere voorwaarden dan bij verhuur. De verkoop heeft plaatsgevonden in samenspraak met ons. Bij de verkoop is gebruikgemaakt van de door ons beheerde wachtlijst welke aan de genoemde voorwaarden voldoet. De standplaatsen zijn aan mensen op onze wachtlijst verkocht.
7.	Kan het college tevens toelichten hoe het mogelijk is dat één van de kopers reeds een standplaats op het woonwagenkamp had, terwijl het volgens het woonwagenkader en de lokale afspraken niet is toegestaan dat één huishouden meerdere standplaatsen bezit?
Antwoord	Dit is niet verboden. In de verkoopovereenkomst van De Woonschakel is zover bij ons bekend een zelfbewoningsplicht opgenomen. Het is mogelijk dat één van de kinderen van de kopers in de wagen gaat wonen die zij al hadden, terwijl de koper in de gekochte wagen zal gaan wonen.
8.	Waarom is de mondelinge afspraak uit eerdere gesprekken, waarin werd aangegeven dat een jonge woonwagenkampbewoner als eerste meerderjarige recht zou hebben op een standplaats, niet nagekomen?
Antwoord	Dit is ons niet bekend. Als de bewoner wilde kopen en bij ons op de lijst bekend is, dan zou deze bewoner benaderd moeten zijn door De Woonschakel. De plek op de lijst is echter niet van toepassing bij verkoop, zoals dit wel is bij huur.
9.	Hoe beoordeelt het college dat beide beschikbare standplaatsen in 2025 zijn toegewezen aan oudere bewoners, terwijl het landelijke woonwagenkader voorschrijft dat bij schaarste voorrang moet worden verleend aan volwassen kinderen van de locatie (op volgorde van leeftijd) en eerstegraads familieleden? Kan het college toelichten waarom deze voorrangsregels niet zijn toegepast?
Antwoord	Aangezien het een verkoop betrof, was er geen sprake van voorrangsregels. Bij de verkoop is gebruik gemaakt van de wachtlijst waar alleen mensen opstaan die voldoen aan het afstammingsbeginsel.
10.	Hoeveel standplaatsen heeft de gemeente in eigendom? Hoeveel standplaatsen verhuurt de Woonschakel? Hoeveel standplaatsen zijn er in totaal verkocht?
Antwoord	De Woonschakel heeft 6 standplaatsen in bezit (allen in Wognum). De gemeente heeft er 7 in eigendom (allen in Medemblik). 16 standplaatsen zijn in particulier eigendom (allen in Medemblik).

11.	Is in de nabije toekomst sprake van verkoop van één of meer standplaatsen? Kan het college garanderen dat jongeren binnen redelijke termijn kans maken op een standplaats, zoals het woonwagenkader voorschrijft?
Antwoord	Er zijn in de nabije toekomst geen plannen voor verkoop van standplaatsen door de gemeente. Op dit moment wordt gewerkt aan het gemeentelijk woonwagenbeleid. Hoe dit uitpakt is op dit moment nog niet te voorspellen, het college kan daarom op dit moment geen garanties geven.
12.	Kan het college in het regulier overleg met de corporatie bespreken hoe het toewijzingsbeleid voor standplaatsen transparant en rechtvaardig wordt vormgegeven, en daarbij ook aangeven welke mogelijkheden de Woningwet biedt voor gemeentelijk beheer indien dat nodig zou zijn?
Antwoord	Ja
13.	Hoe gaat het college ervoor zorgen dat het woonwagenbeleid dat in 2026 wordt vastgesteld wél voldoet aan: • het afstammingsbeginsel • het recht op familieverband • transparante toewijzing • gelijke behandeling • handhaving van regels
Antwoord	Hier is externe expertise voor ingehuurd die ons als gemeente ondersteunt.
14.	Waarom wordt er niet gehandhaafd op brandveiligheidsafstanden, parkeerregels en het verbod op vaste fundering van woonwagens?
Antwoord	Er zijn bij ons geen handhavingsverzoeken bekend rondom deze punten.
15.	Op basis van welke overwegingen is toestemming gegeven voor het vast verankeren van een woonwagen in de grond?
Antwoord	Daar is geen toestemming voor gegeven.
16.	Tijdens de straatwerkzaamheden zijn op twee percelen circa 2,5 meter extra grond bij de standplaatsen betrokken (in 2025 en recent). Kan de gemeente aangeven of hiervoor toestemming is verleend? Zo ja, op basis van welke regelgeving en besluitvorming? Zo nee, waarom is er niet handhavend opgetreden tegen deze uitbreidingen?
Antwoord	Hier is geen toestemming voor gegeven, maar is bij ons bekend. Momenteel wordt gekeken naar de meest passende vorm van actie.