



# GEMEENTE BOEKEL

## MEMO

**Aan** : de raads- en burgerleden

**Van** : College van Burgemeester en Wethouders

**Betreft:** : Memo Stand verkoop kavels per 1 april 2021

**Datum** : 6 april 2021

Geachte raads- en burgerleden,

Zoals gebruikelijk ontvangt u ieder kwartaal de stand van de verkoop van de kavels. De planning voor 2021 is een uitgifte van 44 woningbouwkavels.

U ontvangt de stand per 1 april 2021 in de gemeente Boekel:

- 14 bouwkavels in optie;
- 16 getekende koopovereenkomsten;
- 3 bouwkavels verkocht en notarieel gepasseerd.

Woningen	Type	Gepland voor 2021	Optie	Getekende koopovereenkomst	Notarieel gepasseerd
Peelhorst	Halfvrijstaand	4	2	4	
Peelhorst	Vrijstaand	2			2
De Run	Rijwoningen	12	12		
De Run	Halfvrijstaand	4		4	
De Run	Vrijstaand	9		8	1
De Burgt, fase 1a	<i>Contractwoningen</i>	8			
Voskuilen	Halfvrijstaand	2			
Voskuilen	Vrijstaand	3			
<b>Totaal:</b>		<b>44</b>	<b>14</b>	<b>16</b>	<b>3</b>

Woningen	Gepland voor 2021 in euro's	Notarieel gepasseerd
Peelhorst Halfvrijstaand	€ 281.865	€ -
Peelhorst Vrijstaand	€ 264.355	€ 264.355
De Run Rijwoningen	€ 259.160	€ -
De Run Halfvrijstaand	€ 222.000	€ -
De Run Vrijstaand	€ 1.076.040	€ 133.280
<i>De Burgt contractwoning*</i>	€ -	€ -
Voskuilen Halfvrijstaand	€ 120.000	€ -
Voskuilen Vrijstaand	€ 270.540	€ -
<b>Totaal:</b>	<b>€ 2.493.960</b>	<b>€ 397.635</b>

16%

\* bouwclaim

De stand per 1 april 2021 bedrijfskavels in de gemeente Boekel:

- 4.333 m<sup>2</sup> in optie;
- 0 m<sup>2</sup> getekende koopovereenkomst;
- 0 m<sup>2</sup> verkocht en notarieel gepasseerd.

Bedrijfskavels	Type	Gepland voor 2021	Optie	Getekende koop-overeenkomst	Notarieel gepasseerd
De Vlonder West, fase 3	Bedrijfskavels	2.643 m <sup>2</sup>	2.643 m <sup>2</sup>		
De Driedaagse	Bedrijfskavels	1.000 m <sup>2</sup>	1.690 m <sup>2</sup>		
<b>Totaal:</b>		<b>3.643 m<sup>2</sup></b>	<b>4.333 m<sup>2</sup></b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>	<b>0 m<sup>2</sup></b>

Bedrijfskavels	Gepland voor 2021 in euro's	Notarieel gepasseerd
De Vlonder West, fase 3	€ 383.235	€ -
De Driedaagse	€ 195.000	€ -
<b>Totaal:</b>	<b>€ 578.235</b>	<b>€ -</b>

0%