6. Vaststelling bestemmingsplan Mooi Burgum

Vragen VVD:
Er ligt een bestemmingsplan voor dat is opgesteld door de indiener. Daarover hebben we de volgende vragen:

1. Welke kaders zijn vooraf meegegeven voor het opstellen van het bestemmingsplan?
2. Heeft een ambtenaar er goed naar gekeken? Hoe heeft een ambtenaar gecontroleerd of het bp past binnen de vooraf gedefinieerde kaders?
3. Welke afspraken heeft het college gemaakt met de initiatiefnemer voor deze woonwijk? Wie betaalt de kosten voor wegen, riolering, gemeentelijk groen, nutsvoorzieningen, maar ook de aansluiting met bestaande wegen? Meer in zijn algemeenheid: springt de gemeente hier kostenneutraal uit?
4. Op welke wijze zijn de afspraken met de houtzagerij geborgd? Kunnen wij er vanuit gaan dat deze ondernemer geen last gaat ondervinden ten gevolge van geluidshinder dat wordt opgemerkt door omwonenden? Blijven de minimale afstanden vanaf deze bedrijfskavel tot de dichtstbijzijnde woning gehandhaafd?