AFSCHRIFT

Aemstelgoed BV
T.a.v. C. Gobel
Amsteldijk Zuid 183
1188 VN AMSTELVEEN

VERZONDEN 16 APR. 2024

Zaaknummer : OMG-015620/DMS433383
Behandelaar : de heer R.E. Pen
Betreft : Wnb aanvraag ontheffing ruimtelijke ingrepen
Locatie : Amsteldijk Zuid 183, Amstelveen

Geachte heer/mevrouw Gobel,

Op 5 september 2023 hebben wij uw aanvraag voor een ontheffing als bedoeld in artikel 3.3, lid 1 van de Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) ontvangen. Op 30 januari 2024 heeft u op ons verzoek om informatie aanvullende gegevens toegezonden. De aanvraag heeft betrekking op het slopen van bouwvallige stallen en woonhuis ten behoeve van een nieuw te bouwen hotel aan de Amsteldijk zuid 183 te Amstelveen (zie bijlage 1 bij dit besluit). De werkzaamheden bestaan uit het slopen van de aanwezige gebouwen en het bouwrijp maken van het terrein. Voor deze werkzaamheden wordt door de initiatiefnemer, Aemstelgoed BV te Amstelveen, ontheffing gevraagd van de verbodsbepalingen genoemd in:

- artikel 3.1, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten, rustplaatsen en eieren van de huismus *(Passer domesticus).*

De ontheffing is aangevraagd voor de periode van 1 september 2024 tot en met 15 oktober 2026. De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-015620/DMS433383.

Besluit
Wij besluiten om op grond van artikel 3.3, lid 1 van de Wnb aan Aemstelgoed BV te Amstelveen ontheffing te verlenen van:

- artikel 3.1, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van nesten en rustplaatsen van de huismus:

ten behoeve van het slopen van bouwvallige stallen en woonhuis ten behoeve van een nieuw te bouwen hotel aan Amsteldijk zuid 183 te Amstelveen.

Wij besluiten om op grond van artikel 3.3, lid 1 van de Wnb aan heer/mevrouw Gobel géén ontheffing te verlenen van de volgende verbodsbepalingen:

- artikel 3.1, lid 2 van de Wnb, voor zover het betreft het opzettelijk vernielen, beschadigen of wegnemen van eieren van de huismus *(Passer domesticus)*;

Voorschriften en beperkingen
Aan dit besluit verbinden wij op grond van artikel 5.3, lid 1 tot en met 3 van de Wnb de navolgende voorschriften, beperkingen en geldigheidsduur. Op grond van artikel 5.4, lid 1 en 3, van de Wnb kan de ontheffing worden ingetrokken als in strijd met de ontheffing of de voorschriften wordt gehandeld. Tevens is dan sprake van een economisch delict.

Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soort en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. Onder werkzaamheden wordt verstaan alle handelingen die het projectgebied aantasten inclusief de voorbereidende werkzaamheden (inclusief asbestsanering), werkzaamheden die dienen tot het ongeschikt maken van leefgebied, mitigerende en compenserende activiteiten.
4. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Omgevingsdienst Noord-Holland Noord indien bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen of werkzaamheden dan bedoeld in voorschriften 1 en 2 noodzakelijk zijn.
5. Indien de mitigerende/compenserende maatregelen niet worden toegepast zoals in dit besluit is weergegeven en/of als de ontheffinghouder voornemens is om de werkzaamheden of de planning van de werkzaamheden niet conform de aanvraag uit te voeren, dient contact opgenomen te worden met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord.
6. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
7. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren. De genoemde ontheffing mag langs elektronische weg, leesbaar worden getoond.
8. De werkzaamheden en voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige[1] op het gebied van de soorten waarvoor ontheffing is verleend.
9. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen waarin de in de ontheffing genoemde voorschriften zijn opgenomen. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden.

Meldingsplicht

10. De ontheffinghouder dient minimaal 5 werkdagen voorafgaand aan de werkzaamheden de start van de werkzaamheden te melden bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord. De melding dient plaats te vinden via het digitale meldformulier 'Formulier start ruimtelijke ingreep' op de website van de OD NHN. Met de melding dient u ook het ecologisch werkprotocol mee te sturen.

Specifieke voorschriften

11. De oorspronkelijke nesten van de huismus zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit, dienen minimaal zeven dagen voor de start van de werkzaamheden ongeschikt gemaakt te worden door het handmatig in één richting verwijderen van de dakpannen, nadat door een deskundige is vastgesteld dat er geen huismussen aanwezig zijn. Het ongeschikt maken dient in aanwezigheid van een deskundige plaats te vinden. Er dient voorkomen te worden dat de aangetroffen soorten zich elders in de planlocatie vestigen.

---

[1] Het bevoegd gezag verstaat onder een ecologisch deskundige een persoon die voor de situatie en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of begeleiden, aantoonbare ervaring en kennis heeft op het gebied van soortspecifieke ecologie. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de ecologisch deskundige:

- op een HBO-, dan wel of universitaire niveau een opleiding heeft genoten, met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- op MBO niveau een opleiding heeft afgerond, met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau dat is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdiervereniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de monitoring en/of bescherming.

12. Het ongeschikt maken van de nesten van de huismus dient globaal te worden uitgevoerd tussen 1 oktober en 28 februari en wanneer er geen vorst[2] is en/of geen broedgevallen zijn, zodat dit plaatsvindt buiten de kwetsbare perioden van de huismus, zijnde:
    - Broedperiode: 1 maart tot en met 30 september;
    - Periode van vorst[2]

    Afhankelijk van het seizoen en de weersomstandigheden kunnen deze periodes langer dan wel korter zijn. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. De geschiktheid van de periode voor het uitvoeren van de werkzaamheden dient te worden bepaald door een deskundige.
13. Maximaal twee dagen voorafgaande aan de werkzaamheden maar na het ongeschikt maken dienen de panden door een deskundige gecontroleerd te worden op de aanwezigheid van huismussen. Van de controleronde dient verslaglegging plaats te vinden. In deze rapportage dienen minimaal de volgende gegevens te worden opgenomen:
    - Datum, tijdstip en locatie van controleronde(s);
    - Aantal waargenomen exemplaren per soort in en in de omgeving van het plangebied;
    - Namen van de betrokken deskundigen;
    - Klimatologische omstandigheden.

    De rapportage maakt onderdeel uit van de ontheffing en dient op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
14. Indien er ondanks de maatregelen zoals opgenomen in voorschrift 11 bij de controleronde nog huismussen worden aangetroffen, dienen er in overleg met het bevoegd gezag extra maatregelen genomen te worden om de oorspronkelijke verblijfplaatsen ongeschikt te maken en de controleronde dient herhaald te worden. De werkzaamheden dienen uitgesteld te worden totdat uit de controleronde, zoals beschreven in voorschriften 13 en 14, blijkt dat er geen soorten meer aanwezig zijn.
15. De in de zomer van 2022 gerealiseerde tijdelijke alternatieve verblijfplaatsen voor de huismus in de vorm van vier dubbele huismuskasten, dienen gerealiseerd te zijn op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit.
16. De tijdelijke verblijfplaatsen voor de huismus dienen jaarlijks door een deskundige gecontroleerd te worden. Indien er gebreken zijn, dienen deze direct onderhouden of vervangen te worden. Hierbij dient voorkomen te worden dat soorten worden verwond of verstoord.
17. De ontheffinghouder dient ten behoeve van compensatie van de twee verblijfplaatsen van de huismus, op het dak van het nieuwe hotel permanente alternatieve verblijfplaatsen te realiseren door over de gehele lengte van de zuid- en noordzijde van het hotel de eerste twee rijen dakpannen tot minimaal de derde panlat van onderen toegankelijk te houden.
18. De ontheffinghouder dient op de locaties zoals aangegeven in bijlage 4 bij dit besluit permanente verblijfplaatsen in de vorm van acht inbouwnestkasten te realiseren.
19. De tijdelijke en permanente verblijfplaatsen voor de huismus dienen gerealiseerd te worden zoals opgenomen in het Kennisdocument Huismus *Passer domesticus*, Versie 2.1, februari 2023, van BIJ12.
20. De tijdelijke verblijfplaatsen voor de huismus dienen minimaal drie maanden na realisatie van de permanente alternatieve verblijfplaatsen voor de huismus functioneel te blijven. De tijdelijke verblijfplaatsen mogen niet verwijderd worden voordat door een deskundige is vastgesteld dat deze niet in gebruik zijn.

Geldigheid
De ontheffing geldt voor de periode van 1 september 2024 tot en met 15 oktober 2026.

Inhoudsopgave
A. Onderwerp aanvraag
B. Wettelijk kader
C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag
D. Slotoverwegingen
E. Procedure en samenhangende besluiten
F. Kennisgeving

[2] Er is sprake van een vorstperiode als vijf dagen achtereenvolgend de gemiddelde temperatuur (gemeten over een etmaal) beneden het vriespunt ligt.

A. Onderwerp aanvraag

De eigenaar van Amsteldijk 183 gaat op de locatie van een voormalige boerderij met bij behorende gebouwen een kleinschalig hotel ontwikkelen. De gebouwen worden gesloopt en het erf wordt geheel nieuw ingericht.

Binnen het plangebied zijn twee nesten van de huismus aangetroffen. Daarnaast zijn drie soorten aangetroffen waarvan de nesten onder categorie 5 van de lijst jaarrond beschermde nesten vallen. Hiervan zijn de nesten niet jaarrond beschermd, maar moet worden aangegeven of de gunstige staat van instandhouding gewaarborgd is. Het betreft de boerenzwaluw, huiszwaluw en de spreeuw.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus te beperken, worden maatregelen voorgesteld. Het betreffen maatregelen die zien op de beschikbaarheid van tijdelijke en permanente alternatieve nesten in de directe omgeving van de te slopen boerderij, op locaties zoals weergegeven in bijlage 3 en 4 bij dit besluit. Daarnaast zien de maatregelen ook op het voorafgaand ongeschikt maken van het nest buiten de meest kwetsbare periode van de huismus.

Echter, ondanks alle maatregelen kunt u niet voorkomen dat verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden. Om die reden wordt voor bovenstaande werkzaamheden ontheffing gevraagd van de Wnb.

B. Wettelijk kader

Soorten van de Vogelrichtlijn

De huismus is een beschermde vogelsoort als bedoeld in artikel 1 van de Europese Vogelrichtlijn. De richtlijn ziet op de bescherming van individuele vogels, hun eieren, hun nesten en hun leefgebieden. Op grond van artikel 3.1 van de Wnb is het verboden van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn:

- opzettelijk te doden of te vangen (artikel 3.1, lid 1);
- opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen (artikel 3.1, lid 2);
- eieren van vogels te rapen en deze onder zich te hebben (artikel 3.1, lid 3);
- opzettelijk te storen (artikel 3.1, lid 4).

Het verbod, bedoeld in artikel 3.1, vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Op grond van artikel 3.3, lid 1 van de Wnb kunnen Gedeputeerde Staten ontheffing verlenen van verboden als bedoeld in artikel 3.1 of artikel 3.2, lid 6, ten aanzien van vogels van daarbij aangewezen soorten, dan wel ten aanzien van hun nesten, rustplaatsen of eieren. Een ontheffing wordt uitsluitend verleend, indien er geen andere bevredigende oplossing bestaat, dat er niet bij of krachtens enig ander artikel van deze wet vrijstelling is of kan worden verleend, de maatregelen niet leiden tot verslechtering van de staat van instandhouding van de desbetreffende soort, en zij nodig is op grond van een in de wet genoemd belang. Te weten:

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;
- in het belang van de veiligheid van het luchtverkeer;
- ter voorkoming van belangrijke schade aan gewassen, vee, bossen, visserij of wateren;
- ter bescherming van flora of fauna;
- voor onderzoek of onderwijs, het uitzetten of herinvoeren van soorten, of voor de daarmee samenhangende teelt, of
- om het vangen, het onder zich hebben of elke andere wijze van verstandig gebruik van bepaalde vogels in kleine hoeveelheden selectief en onder strikt gecontroleerde omstandigheden toe te staan.

Het nest van een vogel is de plaats of ruimte die een vogel gebruikt voor het leggen en uitbroeden van de eieren en, voor zover het geen nestvlieders betreft, het grootbrengen van de jongen. In de context van artikel 3.1, lid 2 van de Wnb moet onder nest ook de inhoud en de functionele omgeving daarvan, voor zover het broedsucces van vogels daarvan afhankelijk is, worden begrepen. Daartoe zijn alle activiteiten begrepen die het broedsucces negatief beïnvloeden of teniet doen. Artikel 3.1,lid 2 van de Wnb is gedurende het broedseizoen van toepassing op alle in gebruik zijnde nesten van vogels. De meeste vogels maken elk broedseizoen een nieuw nest of zijn in staat een nieuw nest te maken en gebruiken hun nest niet als vaste rust- of verblijfplaats. Dergelijke nesten voor eenmalig gebruik genieten buiten het broedseizoen niet de bescherming van artikel 3.1, tweede lid van de Wnb.

Nesten van huismus vallen ook buiten het broedseizoen onder de definitie van 'vaste rust- of verblijfplaatsen' in artikel 3.1 lid 2 van de Wnb. Deze nesten zijn daarom, voor zover ze niet permanent verlaten zijn, jaarrond beschermd.

C. Inhoudelijke beoordeling aanvraag

Andere bevredigende oplossing

De voorgenomen plannen betreffen de sloop van een voormalige boerderij voor de realisatie van een hotel. Het project is derhalve locatie specifiek. Een andere oplossing dan het verwijderen van de stal is er niet. De stal van circa 100 jaar oud staat vrijwel op instorten en herstel zonder slopen is niet mogelijk. Het opnieuw gebruiken van de stal als agrarisch bedrijf is daarnaast niet meer mogelijk omdat de omliggende grond is verkocht.

Een ander alternatief zou kunnen zijn niets doen. Als dit gebouw niet vervangen zou worden dreigt ernstige verloedering met een brandgevaarlijke bouwval vol ongedierte (ratten). Ook zou verder verval er toe leiden dat de nestplaatsen van de aanwezige vogels op den duur verdwijnen. Sloop is daarom naar volgens u noodzakelijk.

Met het bovenstaande heeft u naar uw oordeel onderbouwd dat er geen andere bevredigende oplossing is voor de geplande werkzaamheden. Wij stemmen in met de door u gegeven onderbouwing van de afwezigheid van andere bevredigende oplossingen.

Belang van de ingreep

U heeft ontheffing van verbodsbepalingen aangevraagd op grond van het belang:

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

Het betreft een voormalige boerderij. Na het overlijden van de gebruiker is het land verkocht aan de buren. De boerderij kan daarom niet meer als zodanig functioneren. Het gebouwencomplex als geheel is niet meer bruikbaar omdat er geen mogelijkheden zijn een agrarisch bedrijf uit te oefenen op deze locatie. Er is namelijk geen land meer beschikbaar. Zonder een agrarische functie volgt leegstand, verloedering en verrommeling, ongedierte en instortingsgevaar. Sloop is naar uw oordeel noodzakelijk in het belang van de openbare veiligheid

Gelet op het voorgaande zijn wij van oordeel dat het voornoemde belang voldoende onderbouwd is.

Staat van instandhouding

De landelijke staat van instandhouding van de huismus is door Sovon als matig ongunstig beoordeeld[3]. De provinciale trend in Noord-Holland laat een sterke afname in de periode 1990-2016 zien, maar een matige toename in de periode 2007-2016[4]. Uit de verspreidingsgegevens van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) en de uitgevoerde inventarisatie blijkt dat de huismus ook in de omgeving van het plangebied vrij algemeen voorkomt. Binnen het plangebied zijn twee nesten van de huismus aangetroffen, op de locaties zoals weergegeven in bijlage 2 bij dit besluit. Deze zullen door de werkzaamheden verloren gaan.

Meerdere keren werd vastgesteld dat de huismussen van het plangebied heen en weer vlogen naar het erf van de 300 meter verderop gelegen boerderij, waar tientallen nesten aanwezig zijn. De vogels vormen dus waarschijnlijk een onderdeel van deze grote groep. Op het erf is volop ruimte voor nieuwe nesten van huismussen. Deze boerderij is gekozen als locatie voor de tijdelijke nestplaatsen voor de huismus omdat de andere panden, nette huizen met nette tuinen, minder aantrekkelijk zijn voor huismussen. Het Boerenerf waar de nestkasten hangen is uitermate geschikt voor huismussen omdat er veel struiken en bomen als schuilplaats en volop voer in verband met het vee aanwezig is.

Door het treffen van tijdelijke en permanente maatregelen en door het uitvoeren van de maatregelen in de juiste periode wordt de staat van instandhouding van huismus in het plangebied gewaarborgd.

Om negatieve effecten van de werkzaamheden op de huismus tot een minimum te beperken stelt u maatregelen voor zoals beschreven in het bij de aanvraag gevoegde rapport 'aanvraag ontheffing, plan van aanpak' van 30 januari 2024 en de aanvullende gegevens van 8 maart 2024.

---

[3] https://www.sovon.nl/nl/soort/15910

[4] Broedvogeltrends, Netwerk Ecologische Monitoring, Sovon. Provincies & CBS. Bron: https://www.sovon.nl/nl/content/broedvogeltrends

U geeft aan dat de panden ongeschikt gemaakt zullen worden voor de huismus buiten het broedseizoen. U geeft aan ongeschikt te maken door het handmatig in één richting verwijderen van de dakpannen.

Op de locaties zoals weergegeven in bijlage 3 bij dit besluit zijn in de zomer van 2022 tijdelijke verblijfplaatsen voor de huismus gerealiseerd in de vorm van vier dubbele huismuskasten.

In de nieuwbouw zullen aan iedere kopgevel vier dubbele nestkasten opgenomen worden die ook voor huismus geschikt zijn (zie bijlage 4 bij dit besluit). In het nieuwe hotel worden tevens de daken beschikbaar gemaakt voor de huismus, door een vogelschroot te plaatsen op de derde panlat of hoger.

De door u voorgestelde maatregelen zijn grotendeels voldoende. Ter aanvulling hebben wij extra voorschriften opgenomen. Wanneer de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de door u voorgestelde maatregelen en de aanvullende voorschriften wordt voorkomen dat de werkzaamheden afbreuk doen aan het streven de populaties van de soort in hun natuurlijke verspreidingsgebied in een gunstige staat van instandhouding te laten voortbestaan.

Zorgplicht
Voor de soorten waarvoor wij u ontheffing verlenen, bent u gehouden aan de in de ontheffing opgenomen voorschriften. Voor alle soorten echter, geldt de zorgplicht ex artikel 1.11 van de Wnb, die van toepassing is op zowel beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten, ongeacht vrijstelling of ontheffing. Op grond hiervan dient u zoveel als redelijkerwijs mogelijk is nadelige gevolgen voor deze soorten te voorkomen.

Vogels
U dient gedurende de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Verstoring van broedgevallen van vogels dient te worden voorkomen. Voor de in het plangebied te verwachten vogelsoorten kan dit plaatsvinden door werkzaamheden buiten de broedperiode van aanwezige soorten uit te voeren. Tevens kunnen voorbereidende maatregelen worden getroffen om te voorkomen dat vogels tot broeden kunnen komen binnen het plangebied. Wij wijzen u erop dat voor het broedseizoen geen standaardperiode wordt gehanteerd in het kader van de Wnb. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode.

In het plangebied is één nest van een spreeuw (*Sturnus vulgaris*) waargenomen. De nestlocaties van deze categorie 5 soort vallen niet onder de jaarrond bescherming van de Wnb. De soort is bij boerderijen in de omgeving, de huizen langs de Amstel en in het dorp Nes aan de Amstel een algemene verschijning en vindt in de traditionele daken, schoorstenen, spechtenholen en vele nestkasten volop gelegenheid tot broeden. Aan broedgelegenheid is voor deze soort in de directe en ruime omgeving geen tekort. Het ontbreekt deze soort niet aan broedgelegenheid, noch aan foerageergelegenheid in de weilanden, tuinen en niet in de laatste plaats in de vele stallen.

In de nieuwbouw zullen aan iedere kopgevel vier dubbele nestkasten opgenomen worden die ook voor spreeuw geschikt zijn(zie bijlage 4 bij dit besluit). Daarnaast zal er op de rand van het erf een hoge schutting worden gezet met daaraan twee nestkasten die geschikt zijn voor spreeuwen.

In het plangebied zijn twee nesten van de boerenzwaluw (*Hirundo rustica)* waargenomen. De nestlocaties van deze categorie 5 soort vallen niet onder de bescherming van de Wnb. De boerenzwaluw ontbreekt als broedvogel op geen enkele boerderij in de omgeving en broedt bovendien onder veel bruggetjes in de polder waar nestgelegenheden zijn gerealiseerd door het plaatsen van plankjes.

Onder het bruggetje achter het erf zullen plankjes voor boerenzwaluwen worden aangebracht op dezelfde wijze, en door dezelfde mensen, als bij vele andere bruggetjes met succes is gebeurd.

D. Slotoverwegingen
Wij wijzen u erop dat als u werkzaamheden inclusief de mitigatie en compensatie niet conform de aanvraag en ontheffing uitvoert, zonder daarvoor een ontheffing of goedkeuring te hebben verkregen, u mogelijk in overtreding bent van de Wnb. Indien dit niet mogelijk is dient u het wijzigingsverzoek tijdig met de voorgestelde wijziging ter goedkeuring voor te leggen aan het bevoegde gezag voordat u de wijziging kunt uitvoeren. Wij kunnen dan door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Wnb bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

Verloop termijn ontheffing
Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, zeker vijf maanden voor het verstrijken van deze termijn een wijzigingsverzoek in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.

E. Procedure en samenhangende besluiten
De voorbereiding van deze ontheffing heeft plaatsgevonden overeenkomstig het bepaalde in de Wnb en de daarvoor relevante artikelen van de Algemene wet bestuursrecht. Wij wijzen u erop dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen.

Overgangsrecht
Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De Wnb is hierbij komen te vervallen. Uw aanvraag is ingediend voor 1 januari 2024 onder de Wnb. Door het overgangsrecht is uw aanvraag beoordeeld en het besluit afgegeven op basis van de Wnb.

F. Kennisgeving
Dit besluit wordt door ons geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl.

Meer informatie
Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met de heer R.E. Pen telefoonnummer 088-102 18 83 of RPen@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

E. Langereis
Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Bijlagen:
1: Plangebied
2: Locatie huidige verblijfplaats
3: Locaties tijdelijke verblijfplaatsen
4: Locaties permanente verblijfplaatsen

Kopie aan:
Afdeling Toezicht en Handhaving OD NHN
NatuurBeleven bv

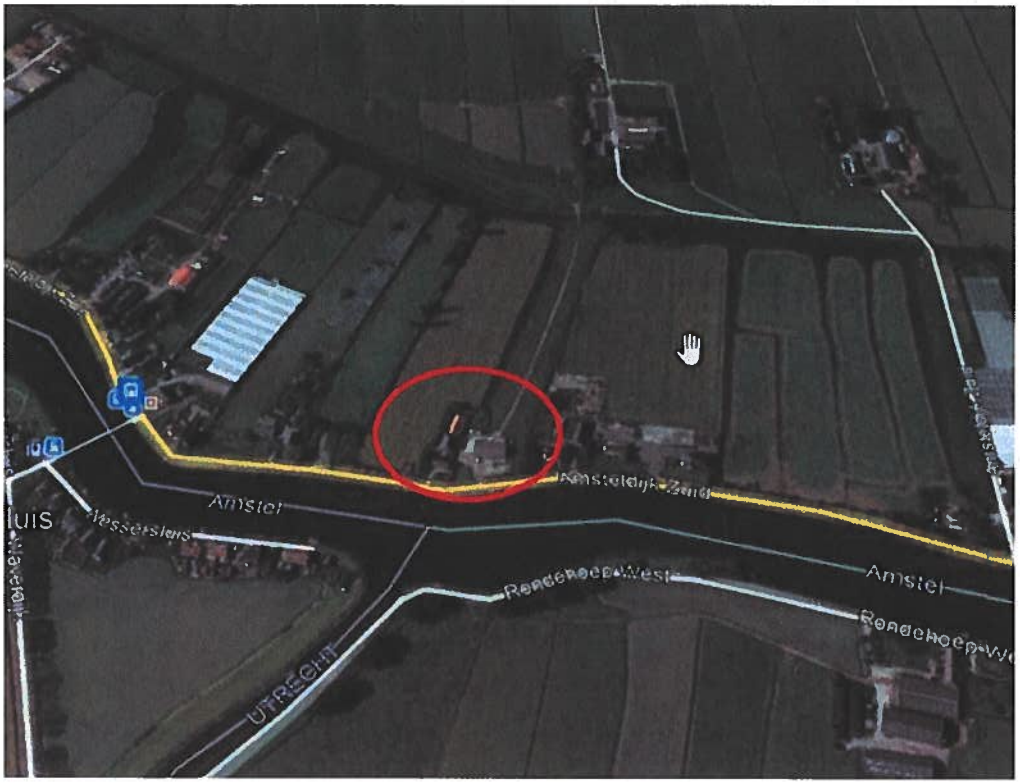
Rechtsbescherming
U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland, ter attentie van de secretaris van de Hoor- en adviescommissie, Postbus 3007, 2001 DA HAARLEM.
Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:
- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welk besluit het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

U kunt ook digitaal een bezwaarschrift indienen bij gedeputeerde staten van Noord-Holland. Kijkt u daarvoor op: https://www.noord-holland.nl/Loket/Bezwaar_en_klachten. Voor het indienen van een digitaal bezwaarschrift moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

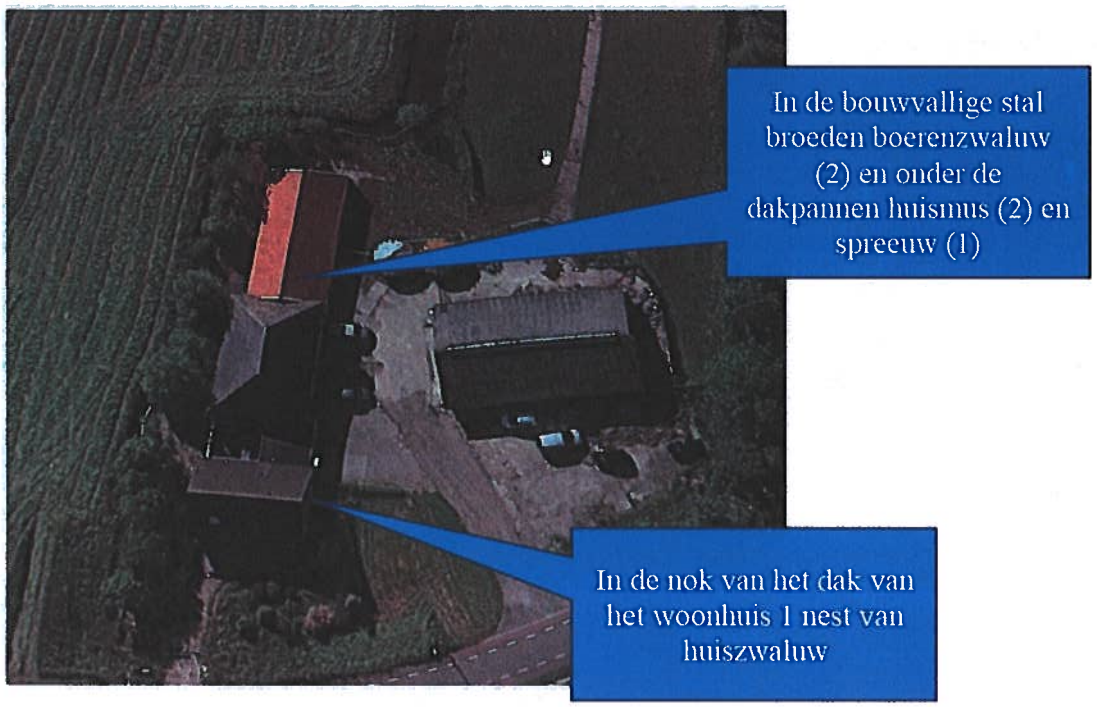
Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Indien onverwijlde spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR HAARLEM vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

De provincie wil bezwaren tegen besluiten graag op informele wijze behandelen. Als uw bezwaar in aanmerking komt voor deze informele behandeling nemen wij op korte termijn telefonisch contact met u op. In verband hiermee verzoeken wij u om in uw bezwaarschrift het telefoonnummer te vermelden waarop u overdag bereikbaar bent. Voor meer informatie over de informele behandeling kunt u telefonisch contact opnemen met provincie Noord-Holland.

Bijlage 1: Planlocatie



Bijlage 2: Locatie huidige verblijfplaats huismus



- Huismus (Categorie 2)
  - Eén of twee paar huismussen heeft een nest onder dakpannen van de oude stal.
- Boerenzwaluw (Categorie 5)
  - Twee nesten in dezelfde oude stal
- Spreeuw (Categorie 5)
  - Een nest in dezelfde oude stal.
- Huiszwaluw
  - Een nest onder de punt van het dak van het woonhuis.

Bijlage 3: Locaties tijdelijke verblijfplaatsen



Rode ovalen = locatie tijdelijke verblijfplaatsen voor de huismus



Blauwe stippen = exacte locatie tijdelijke verblijfplaatsen huismus

Bijlage 4: Locaties permanente verblijfplaatsen

