BIJLAGE 7

Verslag Rondetafelgesprek ondernemers Westervoort

Datum: 23 november 2022
Tijdstip en locatie: 19:30 – 21:00 uur, gemeentehuis Westervoort

Aanwezig:

Ondernemend Westervoort	De heer M. Rondon
Winkeliersvereniging De Wijborgh	Mevrouw A. Aversteeg
Van Keulen vastgoed	De heer W. van Keulen
Engelvaart Textiel b.v.	De heer H. Versteeg
Bedrijventerrein Westervoort	Mevrouw A. de Valois en de heer J. Faas
MHtekenwerk	De heer M. Hermsen

Namens de gemeente:
De heer A. van Hout - burgemeester
De heer J. Derksen - wethouder
De heer P. Sessink – strategisch beleidsmedewerker economie
Mevrouw J. Koeleman – bedrijfscontactfunctionaris

Afwezig:

Lindus	De heer H. Wiggers
Van Essen	De heer D. van Essen
Warme Bakker Koenen	De heer P. Koenen
Pelgrim	De heer M. Pelgrim
Jumbo	De heer J. Heemskerk

Opening en welkom

De heer Van Hout heet iedereen welkom. Er zijn een aantal nieuwe ondernemers aanwezig en stelt voor om een voorstelronde te doen.

De heer Derksen vindt het belangrijk om gesprekken te blijven voeren met de ondernemers en vraagt of er verbeterpunten zijn ten opzichte van de vorige keer of aandachtspunten die nu nieuw zijn.

Mevouw de Valois vraagt om een samenvatting van vijf jaar geleden. De heer Van Hout geeft een terugkoppeling en geeft aan dat er nog werk aan de winkel is. Waar liggen nu de verbeterpunten.

De heer Derksen geeft aan dat de Liemerse Economische Visie volgend jaar wordt geactualiseerd.

De heer Rondon stelt dat er in het coalitieakkoord weinig staat over economie en ondernemers.

De heer Derksen deelt deze mening niet, er is sprake van een interpretatieverschil. De gemeente wil zoveel mogelijk de ondernemer ter wille zijn. Vanuit de provincie is er al geld beschikbaar, dit moet nog concreet uitgewerkt worden. De wensen zijn dat er een loket komt vanuit de omgevingswet. Helaas is besloten dat de omgevingswet weer 6 maanden wordt uitgesteld. Ook de toegang naar de gemeente wordt weer veranderd.

De heer Rondon maakt zich zorgen over de nabije toekomst. Velen voelen het nu nog niet, maar veel ondernemers zullen het volgend jaar heel moeilijk gaan krijgen. Vanuit de gemeente moet een duidelijke visie komen. Bij een nieuw virus gaan de ondernemers het niet redden. De heer Rondon geeft aan dat in het coalitieakkoord niets is opgenomen over de ondernemers. Er zou meer over geschreven mogen worden en er is geen visie vanuit de coalitiepartijen. Er is een veel groter probleem dan de dienstverlening van de gemeente.

De heer Van Keulen merkt op dat in Nederland de controle door de overheid steeds verder toeneemt. Het bestuur in Nederland wordt steeds sterker beïnvloed door het beleid en de strategie van het World Economic Forum (WEF). We zien dit terug in de uitrol van de Sustainable Development Goals en we zullen daar ook als ondernemers steeds meer last van krijgen. Er zitten overigens zeker ook goede zaken in deze goals. De invloed van het WEF zou niet zo erg zijn als het WEF een overheidsinstelling zou zijn dat democratisch is gekozen maar dat laatste is helaas niet het geval, het is een particuliere organisatie die haar invloed steeds verder aan het uitbreiden is. In Nederland ligt op dit moment een wetsvoorstel om bij particulieren alle financiële transacties boven de € 100,-- te registreren en analyseren. Voor ondernemers moet dit voor alle transacties gaan gelden. Het vorenstaande gaat te ver voor deze vergadering maar het is goed dat we ons bewust worden van de ontwikkelingen die invloed op ons zullen krijgen.

Mevrouw De Valois vraagt zich af of de noodkreet op Het Ambacht zo hoog is als in het winkelcentrum. Zij heeft niet het idee dat deze bedrijven op omvallen staan. Destijds is er wel degelijk een slag gemaakt vanuit de gemeente naar de ondernemers. De toon maakt de muziek, daar valt nog wel in te verbeteren. Concreet voorbeeld: De BIZ heeft hard gewerkt om dicht bij elkaar te komen. Met de vorige wethouder is afgesproken om een volgende periode van vijf jaar de BIZ te vervolgen. De leden van de BIZ is verbaasd dat de wethouder nu terughoudend is, op dit moment is er nog een volledig bestuur aanwezig. Er bestaat nu twijfel aan de vorm van financiering zoals destijds is afgesproken.

De heer Versteeg merkt op dat er nauwelijks leegstand op het Ambacht is en de samenwerking tussen ondernemers goed loopt. Er bestaat nu wel twijfel aan de vorm van financiering zoals destijds is afgesproken.

De heer Hermsen geeft aan dat het ene project beter loopt dan het andere. Als een project niet goed loopt dan mist hij dat er dan geen uitnodiging komt om eens om de tafel te gaan zitten en samen kijken hoe eventuele problemen opgelost kunnen worden. Dit ziet hij overigens ook terug bij andere gemeenten.

De heer Van Hout geeft aan dat het mooiste zou zijn als een bedrijfscontactfunctionaris het hele traject kan begeleiden. De heer Hermsen reageert hierop dat hij liever met een bouwplantoetser om de tafel gaat zitten en niet zozeer met een bedrijfscontactfunctionaris.

De heer Van Hout geeft aan dat het heel lastig is om vacatures vervuld te krijgen, er is niet voldoende capaciteit. Veel gemeenten kampen hiermee, we vissen allemaal in dezelfde vijver. En ingehuurde medewerkers missen vaak de lokale kennis.

De heer Van Keulen geeft aan dat de gemeente niets aan de inflatie kan doen. Maar gemeentebelastingen enzovoort zouden wel aangepast kunnen worden. Zorg dat je als gemeente niet te log wordt. Niet zomaar OZB-belastingen en dergelijke verhogen.

De heer Van Hout merkt op dat gemeente Westervoort financieel niet de sterkste gemeente is. Er zijn veel uitgaven ten aanzien van het sociaal domein, jeugdzorg zijn vaak hele dure projecten. De gemeente zit qua omvang van de ambtelijke organisatie aan de onderkant.

Mevrouw Aversteeg vertelt over de nieuwe plannen ten aanzien van winkelcentrum De Wyborgh. Zij zijn erg blij met de projectleider van de gemeente. Ze hebben de winkeliers gesproken en deze hebben veel vertrouwen in het plan. De winkeliersvereniging heeft veel steun aan de gemeente.

De heer Van Hout is blij dat de plannen voor De Wyborgh nu begint te lopen. Goed dat er een projectleider is aangesteld. Kosten voor de verhuizing moet met de eigenaar worden afgerekend.

De heer Derksen meldt nog dat het coalitieakkoord op hoofdlijnen is en niet is dichtgetimmerd. De gemeente heeft wel degelijk een visie op ondernemers.
De heer Rondon geeft aan dat de gemeente Arnhem gesprekken met raadgevende ondernemers voert.

De heer Derksen geeft terug dat dit gesprek als zodanig kan worden gezien. Daarnaast wordt gewacht op landelijke maatregelen om ondernemers te ondersteunen, waar de lokale overheid uitvoering aan kan geven. Zoals een noodfonds voor energielasten.
De heer Rondon benoemt dat gemeente Zevenaar een miljoen euro beschikbaar heeft om ondernemers te ondersteunen, in Westervoort is nagenoeg niets mogelijk.

De heer Sessink meldt dat het hebben van financiële middelen niet betekent dat ondernemers er ook maximaal gebruik van maken. Hij heeft in Duiven gemerkt dat ondernemers maar zeer beperkt gebruik hebben gemaakt van de horecavouchers en nu weer van de voucherregeling voor kleine ondernemers. En hij stelt de vraag wat de gemeente kan doen om de ondernemers wel te bereiken.

De heer Versteeg geeft aan dat er veel regels zijn t.a.v. financiële ondersteuning en teveel werk om aan alle regels te voldoen. Hierdoor haken ondernemers af.

De heer Derksen geeft aan dat de financiering voor het vervolg van de BIZ wordt geregeld. Maar de gemeente vindt commitment van de ondernemers erg belangrijk.

Mevrouw De Valois stelt voor dat Parktrust tijdens het rondje langs alle bedrijven op Het Ambacht peilt welke ondernemers zitting willen nemen in het nieuwe bestuur.

De heer Versteeg maakt duidelijk dat er wel een uitdaging ligt om ondernemers aangehaakt te laten houden, het is mogelijk dat ondernemers gaan afhaken. Het wordt een grotere uitdaging om de BIZ voort te laten bestaan. Gevraagd wordt dat de gemeente een actievere rol gaat spelen bij de BIZ en het Ambacht. Is het mogelijk dat vanuit de gemeente iemand wordt toegevoegd bij de BIZ.

De heer Derksen stelt de vraag wat de BIZ in de volgende termijn zou willen bereiken en doet de suggestie om ook de huurders erbij te betrekken.

Mevrouw De Valois vertelt dat een deel van de revitalisering nog moet worden bekostigd.

De heer Versteeg heeft de wens om camera’s op te hangen.

De heer Van Keulen informeert of er nog grote plannen aan komen.

De heer Van Hout meldt dat er nu ongeveer 60 Oekraïense vluchtelingen in de oudbouw van het gemeentehuis verblijven. De meesten zijn al aan het werk. Bij Putman komt een crisisopvanglocatie. Van daaruit gaan de vluchtelingen door naar andere plaatsen.

De heer Rondon vertelt dat de Dag van de Ondernemer in Westervoort goed is verlopen. Er waren 75 mensen aanwezig, waaronder de BIZ, ondernemend Westervoort en winkeliersvereniging De Wyborgh. Het zou fijn zijn als er vaker overleggen gepland gaan worden. Als er beleidsmatig iets is, dan zou het mooi zijn als ondernemers geïnformeerd worden.

De heer Van Hout legt uit dat vanuit veiligheid er wel eens een ronde gelopen wordt met douane en politie, dit lijkt massief. Soms kan er aanleiding zijn om iets te onderzoeken. Als er malafide ondernemingen zijn dan hebben de bonafide ondernemingen daar last van. Veiligheid staat hierin centraal, voor de inwoners maar ook voor de ondernemers.

Afsluiting
Burgemeester van Hout bedankt de aanwezigen. Een volgend overleg wordt gepland voor 2023.