Gemeente Midden-Delfland
Anna van Raesfeltstraat 37, Postbus 1, 2636 ZG Schipluiden
T (015) 380 41 11, F (015) 380 99 92
E gemeente@middendelfland.nl, I www.middendelfland.nl
cittaslow

Beantwoording vragen vanuit fracties

Fracties	D66, PvdA, OGP, Mijn Partij!, ChristenUnie
Agendapunt	COMM 8-6: vragen over vrachtwagenparkeerterrein Schipluiden

Vragen fractie PvdA:

1. In het raadsvoorstel lezen wij dat over kosten voor het bereikbaar houden cq maken van de pluktuin. Onduidelijk uit het stuk is wat deze kosten zijn en waar het geld vandaan komt hiertoe. Graag zouden wij hier duidelijkheid over hebben.
2. In de door het college bijgeleverde foto wordt alleen aangegeven welk deel van het parkeerterrein met een hek afgesloten gaat worden. In de tekening zoals bij het verzoek kunnen we zien hoeveel ruimte in en uit rijdende vrachtwagens straks nodig hebben. Maar in beide situaties is onduidelijk hoeveel parkeerplaatsen er eventueel buiten het hek overblijven voor bezoekers van de begraafplaats. Kan het college duidelijk maken hoeveel parkeerplaatsen voor de begraafplaats beschikbaar blijven? is hierbij ook overleg geweest met begrafenisondernemers in onze gemeente en de kerk in Schipluiden over de behoefte?
3. Uit het voorstel begrijpt de PvdA dat het voorstel mede wordt gedaan om "vreemde" vrachtwagens te weren. Kan het college aanduiden om hoeveel vreemde vrachtwagens het gaat? Waar verwacht het college dat de vreemde vrachtwagens straks gaan staan als het terrein is afgesloten en hoe gaat het college voorkomen dat er overlast komt van vrachtwagens die hier straks niet meer kunnen parkeren?
4. Momenteel staan er veel aanhangers op het terrein geparkeerd. Is er al met de eigenaren gesproken over waar deze in de toekomst heen gaan om te voorkomen dat er elders overlast ontstaat?
5. Welke mogelijkheden zijn er om vrachtwagens die elders in de gemeente parkeren en daar eventueel overlast veroorzaken te weren?
6. Vergelijken we dit voorstel in financieel opzicht met soortgelijke parkeervoorzieningen in andere gemeenten dan zien we dat er grote tariefverschillen bestaan. Kunt u uitleggen waar het tarief op gebaseerd is?

Antwoorden

1) De kosten voor het ontsluiten van de pluktuin bedraagt €4.000 voor een brug, en €6.000 voor het aanvullende hekwerk. Deze bedragen zijn inbegrepen in de voorgestelde begrotingswijziging 2021-05.
2) Buiten het hekwerk blijft ruimte beschikbaar voor ongeveer 20 tot 30 parkeerplaatsen. Wij verwachten dat dit voldoende capaciteit is voor bezoekers van de begraafplaats.
3) Wij hebben geen exacte aantallen wat betreft de hoeveelheid aan vreemde vrachtwagens. Het college verwacht dat de geweerde vreemde vrachtwagens zullen uitwijken naar terreinen buiten de gemeente.
4) Om het terrein te kunnen herinrichten moet al het oneigenlijke gebruik van het terrein verdwijnen. Wij starten het opsporen en contacteren van de eigenaren van de aanhangers na goedkeuring van het raadsvoorstel.
5) Op basis van hoofdstuk 5 van de APV kan er worden gehandhaafd op parkeerexcessen.
6) Het tarief is gelijk aan het tarief dat wij gebruiken voor het vrachtwagenparkeerterrein in Maasland. Het tarief dient om de kosten van aanleg, beheer en onderhoud te dekken.

Vragen Fractie D66:

1) Wordt het beheer van de vrachtwagenparkeerterrein in Maasland ook door een vereniging gedaan? Zo nee, hoe is de juridische constructie en beheer in Maasland?
2) Wat kost een parkeerplaats in Maasland? En hoe is dat bedrag opgebouwd?

Antwoorden:

1) Ja, het dagelijkse beheer van het parkeerterrein in Maasland wordt door de gebruikers uitgevoerd. Groot onderhoud, zoals onderhoud van het wegdek, blijft in handen van de gemeente.
   De overeenkomst over het beheer en gebruik van de twee terreinen is inhoudelijk identiek. De overeenkomst voor het terrein in Schipluiden is slechts tekstueel anders, om beter aan te sluiten bij het huidige taalgebruik.
2) Het tarief voor het gebruik van een parkeerplaats op het terrein in Maasland is gelijk aan het tarief voor het terrein in Schipluiden. Dit is € 350,- per jaar. Dit bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd. Het bedrag dient om de kosten voor aanleg, beheer en onderhoud te dekken.

Vragen Fractie OGP

1. Hoeveel vrachtwagens van lokale chauffeurs gaan in de nieuwe situatie daadwerkelijk geparkeerd worden op het afgesloten gedeelte?
2. Hoeveel ruimte is hier minimaal voor nodig? Graag inclusief benodigde ruimte voor manouveren en gevisualiseerd op de bij het besluit opgenomen kaart.

Antwoorden

1. Wij verwachten dat gedurende de tijd gemiddeld 80% van de parkeerplaatsen zal worden verhuurd. Dat betekent 16 vrachtwagens die gebruik maken van het terrein.
2. Bij de herinrichting van het terrein houden wij rekening met de benodigde ruimte om te manoeuvreren. Uitgangspunt is dat we de beschikbare ruimte optimaal benutten. Op document 2019-25768 is een schets te zien van de benodigde ruimte om te manoeuvreren. De tekening laat zien hoe een vrachtwagen kan manoeuvreren bij het gebruik van 1 of 2 toegangspoorten. Hieruit valt ook op te maken dat 1 toegangspoort afdoende is. Bij de herinrichting gebruiken wij daarom 1 toegangspoort.

Vragen fractie ChristenUnie

1. In de NOTA BEANTWOORDING ZIENSWIJZEN "Besluit onttrekking aan de openbare ruimte vrachtwagenparkeerplaats Dorppolderweg Schipluiden" lezen wij het volgende "De kosten voor het plaatsen van een hekwerk maken geen onderdeel uit van dit besluit"(Reactie van de gemeente op zienswijze 2.1. Punt 12). In het raadsvoorstel lezen wij over € 18.715,- voor het plaatsen van een hekwerk en € 6.000,- voor een aanvullend hekwerk. Hoe zit dit?
2. Wat wordt de locatie van de voetgangersbrug?

Antwoorden

1. De zienswijzen zijn een reactie op het voorlopig besluit om een gedeelte van het terrein te onttrekken aan de openbare ruimte. Het raadsvoorstel bevat het te nemen besluit om financiën beschikbaar te stellen voor herinrichting van het terrein. Dit beslispunt heeft niet ter inzage gelegen.
   Het bedrag van € 18.715 is bestemd voor het aanleggen van het hekwerk om het vrachtwagenparkeerterrein af te sluiten.
   De € 6.000 is bestemd voor het aanleggen van een aanvullend hekwerk ter ontsluiting van de naastgelegen pluktuin. Dit hekwerk dient om bezoekers van de pluktuin gescheiden te houden van het afgesloten vrachtwagenparkeerterrein.

2. De locatie van de voetgangersbrug bepalen wij in overleg met de gebruikers van het vrachtwagenparkeerterrein en met leden van de stichting Pluktuin.
   Hierover is in het verleden al verkennend overleg geweest. Op dit moment is het idee om de brug in de noordoostelijke hoek van het terrein te plaatsen.

Vragen fractie Mijn Partij!

Vraag 1. Kan het college aangeven n.a.v. brief 30 juli 2019 Corsa 2019-25720 om hoeveel chauffeurs het gaat en wie deze bedrijven zijn.

Kan het college aangeven hoeveel chauffeurs zich al hebben aangemeld?
Kan het college aangeven welke bedrijven zich hebben aangemeld?

Vraag 2. Argument 3. Registratienummer 2020-28965 / 20Z.004319 Onderwerp Herinrichting vrachtwagenparkeerterrein Dorppolderweg Schipluiden

De nieuwe inrichting biedt ruimte voor toeristisch recreatieve ontwikkelingen in het gebied, waaronder een parkeervoorziening voor recreanten en een veilige toegang tot de nieuwe pluktuin
Kan het college aangeven wat zij bedoelen met parkeervoorziening voor recreanten? en waar deze wordt weergegeven op de locatie?

Vraag 3. Registratienummer: 2020-24583/ 20Z.004319 Onderwerp: Besluit onttrekking aan de openbare ruimte, vrachtwagenparkeerplaats Dorppolderweg Schipluiden.
Er wordt gesteld dat er voldoende parkeermogelijkheden in de omgeving beschikbaar blijft als openbare parkeergelegenheid voor het parkeren van vrachtwagens;
Kan het college hierbij aangeven welke locaties men hier bedoelt?

Vraag 4. Concept Beheer brief,
Bezetting parkeerplaats, Indien volgens de opgave van de vertegenwoordigers voor het komende jaar geen volledige bezetting van de parkeerplaats bereikt wordt, is de gemeente vrij extern een gebruiker voor de parkeerplaats te benaderen.
Bij het toekennen aan een externe partij zal het college zich moeten houden aan de gestelde voorwaarde zoals beschreven in het besluit onttrekking aan de openbare ruimte, vrachtwagenparkeerplaats Dorppolderweg, is het college hiermee eens?

Vraag 5. Stallingsvoorwaarden voor het gebruik van het stallingsterrein aan de Dorppolderweg in Schipluiden, zie hieronder aangegeven artikel
Artikel 4 Personenauto's, aanhangwagens, caravans, e.d. Het stallingsterrein mag alleen gebruikt worden voor het parkeren van vrachtwagens.
Artikel 7 Opslag, van welke aard dan ook, is op het stallingsterrein niet toegestaan.
Het "niet" opslaan van goederen en materialen t.b.v. projecten Gemeente Midden Delfland valt hier ook onder, kan het college daarmee instemmen.

Vraag 6. Pluktuin: Toegang
Kan het college aangeven hoe het beheer en toegang van de toegang Parkeerplaats naar Pluktuin is geregeld. En op welke wijze krijgen de recreanten toegang tot de Pluktuin?

Vraag 7. NOTA BEANTWOORDING ZIENSWIJZEN "Besluit onttrekking aan de openbare ruimte, vrachtwagenparkeerplaats Dorppolderweg Schipluiden"
Digitale zienswijze ontvangen op 4 maart 2021 (2021-06891) --> vragen 9 en 10 vragen om meer duidelijkheid.
9. Indiener vraagt waar er parkeerplekken in de omgeving zijn.
Reactie college: Er blijven openbare parkeerplekken beschikbaar op het huidige terrein, aangezien slechts een gedeelte van het terrein wordt afgesloten.
Kan het college aangeven of hier dezelfde leefregels voor gelden m.b.t. beheer en onderhoud? En kan het college aangeven waar deze parkeerplekken worden gesitueerd?
.
10. Indiener vraagt wat de totale kosten zijn van een te plaatsen hekwerk,
Reactie college: Het plaatsen van een hekwerk en de kosten hiervoor maken geen onderdeel uit van dit besluit.
Vraag: Gezien het voorstel zijn hierin wel degelijk de kosten voor opgenomen of heeft het college een andere mening?

Antwoorden

1)
    a. Wij verwachten dat gemiddeld 16 chauffeurs gebruik zullen maken van het afgesloten parkeerterrein.
    b. Geen. De aanmeldingsprocedure is nog niet gestart.
    c. Geen. De aanmeldingsprocedure is nog niet gestart.
2) Recreanten kunnen parkeren op het niet-afgesloten deel van het terrein. Dit kunnen bijvoorbeeld bezoekers van de naastgelegen pluktuin zijn.
3) Het gaat om mogelijkheden buiten onze gemeente, zoals langs rijkswegen.
4) Het besluit tot onttrekking aan de openbare ruimte bevat geen voorwaarden die van toepassing zijn op het toekennen van externe partijen.

5) Het ondertekenen van de stallingsvoorwaarde is een vereiste om een parkeerplaats te huren. Deze voorwaarden gelden voor iedereen die de overeenkomst ondertekent.
6) Als de raad instemt met het voorstel, dan werken wij dit in de komende tijd nader uit met de stichting Pluktuin. Hier is vooroverleg over geweest. De intentie is dat de stichting Pluktuin het dagelijks beheer van de toegang verzorgt. De stichting Pluktuin krijgt enkele toegangstags of sleutels ter beschikking om een voetgangerspoort in het hekwerk te openen.
7)
    a. (9) De parkeerplaatsen bevinden zich op het niet-afgesloten deel van het terrein. Dit zijn reguliere, openbare parkeerplaatsen, zonder aanvullende regelgeving.
    b. (10) De zienswijzen zijn een reactie op het voorlopig besluit om een gedeelte van het terrein te onttrekken aan de openbare ruimte. Het raadsvoorstel bevat het te nemen besluit om financiën beschikbaar te stellen voor herinrichting van het terrein. Dit beslispunt heeft niet ter inzage gelegen.