

CDA

Ag. Ant 20

Ovlygensen

1

Motie behorend bij agendapunt: Samenwerkingsovereenkomst Westlandse Zoom

Gelezen hebbende de volgende passage in het raadsvoorstel:

Na afronding van de Samenwerkingsovereenkomst hebben Bouwfonds en de gemeente met elkaar afgesproken dat het wenselijk is om, in plaats van de zogenaamde 'Hak' in de Gouw, een alternatieve locatie te ontwikkelen waaraan minder nadelen kleven, zodat er grond voor de glastuinbouw behouden blijft. De Samenwerkingsovereenkomst voorziet in de mogelijkheid om alternatieve locaties te ontwikkelen. Bouwfonds en de Gemeente beschouwen Molensloot in De Lier als een geschikt alternatief en onderzoeken de financiële en ruimtelijke mogelijkheden. Het college zal uw raad op een later moment over de resultaten informeren.

Constateerende dat:

- Woningbouw in de 'Hak' met name is voorgesteld vanwege financiële redenen

Overwegende dat:

- Westland al beschikt over een zeer omvangrijk areaal, bestemd voor nog te realiseren woningbouw;
- Het project "Westlandse Zoom" al veel glastuinbouw areaal gekost heeft, achteraf zelfs te veel vanwege niet gehaalde en niet meer te behalen doelen;
- Hier in het verleden weinig aan te doen geweest is omdat tot nu toe besluitvorming van ~~hogere~~ overheden om exclusieve woningbouw t.b.v. Haagse expats te realiseren onomkeerbaar was en anders naar verluid deze gronden onder Haags bestuur zou komen te staan via grenscorrectie,
- Sinds 2002 er veel veranderd is in de status van het glastuinbouwgebied Westland en dat het opofferen van tuinbouwgrond ten gunste van woningbouw nu zeker niet meer dwangmatig door andere overheden zal worden opgelegd,
- Het dan ook zeer vreemd overkomt dat Westland zelf nog wel duurzaam glastuinbouwgebied wil opofferen ten gunste van woningbouw,
- De visie van behoud van al het duurzaam glasareaal ook bevestigd wordt in provinciaal beleid en in de structuurvisie 2025 met een doorkijk naar 2040,
- De ruimtelijke toekomstvisie in principe als leidend beschouwd moet worden t.o.v. financiële argumenten om hiervan af te wijken,
- De 'Hak' in duurzaam glastuinbouwgebied gevestigd is en in principe geen rechtstreekse aansluiting heeft met bestaande (Westlandse) kernen ~~naast~~.

Draagt het college op:

- Definitief af te zien van het transformeren van glastuinbouw naar woningbouw in de 'Hak'
- ~~De bestemming Glastuinbouw voor een andere locatie toe te kennen. NOOT: HET MOET NOG EVENUITZOEKEN OF DE BESTEMMING GLASTUINBOUW NIET NOG STEEDS OP DEZE LOCATIE RUST, (welke ind. en hoe vaak de gemeente glastuinbouw)~~
- ~~In principe d~~ De locatie Liermolen/Molensloot als alternatief aan te wijzen om nu al te ontwikkelen als woningbouwlocatie in plaats van de 'Hak' locatie,
- Bij gebleken onhaalbaarheid, indien noodzakelijk, een andere locatie te zoeken nabij een kern die niet (meer) tot het duurzaam glastuinbouwgebied behoort, of waarvan ~~de realisatie van~~ duurzame glastuinbouw niet ~~meer~~ mogelijk is.

Datum: 28-1-2014 ~~27-1-2014~~

CDA-Westland

Markus Buijs
Markus Buijs