Mededeling aan de raad

Van	:	Burgemeester en wethouders
Datum B&W	:	15 februari ’22
Onderwerp	:	Pilotproject vitalisering “Buitenplaats De Hildenberg”
Portefeuillehouder	:	Marian Jager
Domein	:	Ruimte

Kennis te nemen van
Het startdocument voor de aanpak van de pilot “Vitalisering Buitenplaats De Hildenberg”.

Inleiding
Op voorstel van het college heeft de gemeenteraad op 2 november 2021 ingestemd met een pilotproject “Vitale Vakantieparken” op Buitenplaats “De Hildenberg” in Appelscha. Het betreft hier een vakantiepark dat volgens onderzoek nog gekwalificeerd is als ‘vitaal’, maar waar diverse ontwikkelingen zijn die op korte termijn kunnen leiden tot het verliezen van de toeristisch-recreatieve functie.

Vitale vakantieparken hebben een duidelijke aantrekkingskracht op een nog steeds groeiende stroom toeristen uit binnen- en buitenland. De bestedingen in toerisme en recreatie zijn een waardevolle economische meerwaarde voor onze gemeente, evenals de werkgelegenheid die deze sector biedt. Om dit te behouden is het een must om te blijven investeren in een gezonde verblijfsrecreatie. Het recreatieve profiel van de gemeente Ooststellingwerf is sterker met een gezonde en vitale verblijfsrecreatie.

De Hildenberg heeft naast de bestaande recreatiewoningen vergevorderde plannen om ruim 30 nieuwe te bouwen. Ook in het licht van die ontwikkelingen willen we zorgen dat de toeristisch-recreatieve functie van dit park behouden blijft.

Kernboodschap
Het college heeft het startdocument goedgekeurd. De wethouder heeft toegezegd het startdocument met het plan van aanpak ter informatie aan de gemeenteraad (toezegging 153) te sturen. Met deze mededeling wordt deze toezegging ingelost. Binnen afzienbare tijd wordt een themabijeenkomst georganiseerd om het proces door de projectleider nader toe te lichten. Het document blijft daarentegen wel een ‘levend document’ dat van tijd tot tijd wordt aangepast op basis van actuele ontwikkelingen.

Bijlagen
Startdocument pilot “Vitalisering Buitenplaats De Hildenberg”