Plangebied

Kern Dinxperlo, herziening 2023

Enkelbestemmingen

- B-NV — Bedrijf - Nutsvoorziening
- BT — Bedrijventerrein
- C-KW — Centrum - Kernwinkelgebied
- G — Groen
- T — Tuin
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- W — Wonen
- W-GS — Wonen - Gestapeld

Dubbelbestemmingen

- *L-R* — Leiding - Riool
- WR-ADK — Waarde - Archeologie dorpskern 1850
- WR-AGM — Waarde - Archeologie gematigd
- WR-AHO — Waarde - Archeologie hoog
- WR-ALA — Waarde - Archeologie laag
- WR-B — Waarde - Boom
- WR-KA — Waarde - Karakteristiek gebouw

Gebiedsaanduidingen

- [c] — overige zone - centrum
- [rbk] — overige zone - rest bebouwde kom
- [sc] — overige zone - schil centrum

Functieaanduidingen

- (b≤3.2) — bedrijf tot en met 3.2
- (-sv-ieu) — specifieke vorm van verkeer uitgesloten - inrit en uitrit

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- *[aeg]* — aaneengebouwd
- *[bg]* — bijgebouwen
- [sba-ach] — specifieke bouwaanduiding - achtererf
- [-sba-beb] — specifieke bouwaanduiding uitgesloten - bebouwing
- *[tae]* — twee-aaneen
- [vrij] — vrijstaand

Maatvoeringen

- 2 — maximum aantal wooneenheden
- 80% — maximum bebouwingspercentage (%)
- 11 — maximum bouwhoogte (m)
- 7 — maximum goothoogte (m)
- 10 — maximum bouwhoogte (m)

Werk: Legenda: Bestemmingsplan Kern Dinxperlo, herziening 2023

Schaal: A4 1:1000
Datum: 04-01-2023
Get.: R.Donderwinkel
Gew.:
Gew.:
Gew.:

Informatie: Bron: BRK, BGT

VERBEELDING

Status: ONTWERP

Bestek:

Blad: 3

Tek.no.: RO7-02-21

Gemeente Aalten

Adres: Postbus 119 7120 AC Aalten
Telefoon: (0543) 49 33 33
e-mail: info@aalten.nl
Internet: www.aalten.nl