# Raadsbesluit

**Titel / onderwerp**
Openen grondexploitatie GZ 105 Tochtpad Noordeinde

Gelet op het gemeentelijk beleid voor het openen van een grondexploitatie conform de Nota Grondbeleid 2021 en de financiële uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan Tochtpad Noordeinde.

**Besluit**

1. De grondexploitatie GZ 105 Tochtpad Noordeinde, te Noordeinde per 1 juli 2022 te openen;
2. Ter dekking van het nadelige saldo van de grondexploitatie een bedrag van € 1.040.000 toe te voegen aan de Voorziening nadelige saldi grondexploitaties en dit bedrag ten laste te brengen van de Reserve reservering woningbouw;
3. Een bedrag van € 111.000 toe te voegen aan de Reserve onvoorzien grondexploitaties ten laste van de Algemene reserve;
4. Het voorbereidingskrediet 'Project Noordeinde' per 1 juli 2022 af te sluiten en de gemaakte voorbereidingskosten ten laste te brengen van de grondexploitatie;
5. Begrotingswijziging nr. 2022-04 vast te stellen.

**Nr. 2022-04**

| Programma<br>X € 1.000 | Structurele doorwerking | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 2022 | | 2023 | | 2024 | | 2025 | | 2026 | |
| | Lasten | Baten | Lasten | Baten | Lasten | Baten | Lasten | Baten | Lasten | Baten |
| 1 Ruimtelijke ontwikkeling | 1.877 | 837 | 640 | 640 | 301 | 301 | 1.597 | 1.597 | 0 | 0 |
| 2 Ruimtelijk beheer | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| 3 Sociaal domein | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| 4 Bestuur en dienstverlening | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| 5 Bedrijfsvoering | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| 6 Algemene dekkingsmiddelen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| **Saldo** | **1.877** | **837** | **640** | **640** | **301** | **301** | **1.597** | **1.597** | **-** | **-** |
| **Mutaties reserves** | | | | | | | | | | |
| 1 Ruimtelijke ontwikkeling | 111 | 1.151 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| 2 Ruimtelijk beheer | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| 3 Sociaal domein | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| 4 Bestuur en dienstverlening | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| 5 Bedrijfsvoering | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| 6 Algemene dekkingsmiddelen | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | - | - |
| **Saldo** | **111** | **1.151** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **-** | **-** |
| **Totaal** | **1.988** | **1.988** | **640** | **640** | **301** | **301** | **1.597** | **1.597** | **-** | **-** |

| **Per saldo *)** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
|---|---|---|---|---|---|

*) Let op: Een 'min'teken betekent een voordeel

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van, 23 juni 2022, nummer 2022-052.

Edzard van Holthe
griffier