Geachte Raadsleden
Geacht College
Geachte aanwezigen

Mijn naam is Sander Dijkman, woonachtig aan Den Brink in Ruurlo en spreek hier op persoonlijke titel. Sinds 2013 ben ik buurman van zowel de huidige sporthal als van de VV Ruurlo. Dit zijn prima buren die voor gezellige reuring in de buurt zorgen.

De Raad heeft in juni 2022 met een meerderheid gekozen voor De Meene. In mijn ogen de beste keuze voor een prachtige sporthal waar we de komende 40 a 50 jaar van kunnen genieten.

Dit dossier mist transparantie en burgerparticipatie, zoals diverse insprekers eerder al aangaven. In 2022 leidde dit zelfs tot het vertrek van een wethouder. Als buurtbewoner moet ik dus zelf onderzoek doen naar de informatievoorziening.
Wel ontving ik op 25 januari een uitnodiging voor de toelichting op de businesscase, maar was toen met vakantie, waardoor ik de informatieavond op de 30^{e} moest missen, hoewel ik daar graag bij was geweest.

Uit de informatie die ik heb verzameld uit de diverse raadstukken, krantenartikelen en uiteraard de businesscase kom ik tot het volgende;

Er wordt gesteld dat de nieuwe hal “op het terrein van VV Ruurlo” gebouwd kan worden. Alle aanwezigen hier zijn op de hoogte dat het te bebouwen perceel niet groot genoeg is, en zodoende beschermd groen zal moeten wijken, inclusief meerdere bomen met een beeldbepalend karakter. Ik ben benieuwd naar de concrete plannen hoe er met dit beschermde groen omgegaan wordt. En ook hoe er voldaan gaat worden aan de herplantplicht op eigen perceel.
Op De Meene zullen ook bomen moeten wijken, klopt. Echter is daar voldoende ruimte om aan de herplantplicht te voldoen. Bovendien is de groenstrook aan de Fürstenauerstraat volledig beschermd.
Hoe beschermd is beschermd..? Waar ligt de grens?

Volgens de indieners van de businesscase hoeft de Fürstenauerstraat niet verlegd te worden. Dat is maar goed ook, er ligt namelijk de nodige bekabeling onder de weg, getuige het transformatorhuis nabij de fietsenstalling van de VV Ruurlo. Niet alleen elektra wordt er vanuit dit transformatorhuis verdeeld, ik heb mij laten vertellen dat dit ook een belangrijk knooppunt is in de glasvezelvoorziening.
Maar als ik de door mij gevonden maatvoeringen hanteer, komt de lange buitenmuur van 69 meter wel degelijk op de huidige Fürstenauerstraat. Het verleggen van de ondergrondse infrastructuur is in 2022 geschat op 9 ton. Ik ben benieuwd naar de constructietekening die de indieners hanteren.

Maar ik laat even in het midden of de buitenmuur wel of niet op de ontsluitingsweg komt. Het punt wat ik hiermee wil maken is het volgende;

We wonen in een kinderrijke buurt, niet alleen onze wijk, ook het Leussinkbrink. Het Kulturhus, ook een goede buur van mij, huisvest kinderopvang de Avonturijn, met om de hoek de Daltonschool.
Hoe wenselijk is het om als ouder of grootouder met kinderen op een kinderfietsje langs een 69 meter lange blinde muur te fietsen die kort tegen de straat staat? Dit lijkt mij een zeer onwenselijke situatie. Juist voor de kwetsbare doelgroepen die het Kulturhus, de verenigingen en de basisschool aantrekt is een overzichtelijke verkeerssituatie met voldoende uitwijkmogelijkheden essentieel.
Ik neem aan dat hier richtlijnen voor zijn, en ook gevolgd zullen worden bij de herinrichting van de weg.

Ik haalde het net al aan, een constructietekening.
In verschillende raadsstukken wordt gevraagd om een gemaatvoerde tekening om aan te geven waar de hal precies komt te staan, met daarbij de gevolgen voor de directe omgeving. Omdat een overschrijding van het perceel gevolgen met zich mee kan brengen. In dit geval zelfs de ontsluiting van een hele woonwijk, lijkt het mij belangrijk dit zorgvuldig in kaart te brengen om dit te kunnen beoordelen. Ik zou ook graag zien dat tijdens de bouw van de nieuwe hal, de Fürstenauerstraat als volwaardige ontsluitingsweg kan blijven functioneren. En uiteraard ook als de bouwwerkzaamheden zijn afgerond.
Hulpdiensten zullen te allen tijde onze wijk moeten kunnen bereiken.

Maar ik mag aannemen dat er wel een tekening is. Er is immers door een betrouwbaar Achterhoeks bouwbedrijf een offerte van 12.5 miljoen uitgebracht, welke nagerekend is door een Twents calculatiebureau. En zo'n toezegging kan enkel gedaan worden als er een bouwbestek is, inclusief bouwtekening en een passende bouwplanning. Ik heb deze documenten echter nog niet gezien.

Mijn mening is dat De Meene de beste plek is. De sportverenigingen pretenderen dat er groei in ledenaantal is, en dat er de wens wordt uitgesproken om een vitaal sportpark te hebben. In De Meene is gewoonweg meer ruimte ten behoeve van groei dan aan de Fürstenauerstraat.
Als het aanbod van ruimte er al is, zal wellicht de vraag naar nieuwe of extra beweegmomenten makkelijker gesteld worden. Mijns inziens past dit perfect in de "Sport en beweegvisie Berkelland 2033".

Geachte aanwezigen. Ongeacht uw politieke kleur, verwacht ik dat u met alle beschikbare informatie de meest juiste beslissing zult nemen. Een beslissing waar Ruurlo trots op kan zijn, en waar heel Berkelland mee vooruit kan.

Ik dank u voor uw aandacht