

Aan de fractie AWB

Uw brief van

16 november 2022

Uw kenmerk

Afdeling/Ambtenaar

R.O. / F. van Noort

Onderwerp

Financiering flexwoningen

Ons kenmerk

454134

Datum

VERZONDEN 19 DEC. 2022

Geachte mevrouw, heer,

In een mail d.d. 16 november jl. heeft u op grond van art. 39 de volgende vragen gesteld inzake de (financiële) ondersteuningsregelingen voor flexwoningen.

- 1. Is het college bekend met de mogelijkheid voor het verkrijgen van financiële ondersteuning voor woningbouwprojecten die bijdragen aan de versnelling van tijdelijke huisvesting in het kader van Stimulering Flex- en transformatiewoningen.*
- 2. Zo ja, heeft de gemeente zich tijdig aangemeld voor financiële ondersteuning voor de genoemde projecten die bijdragen aan de versnelling van tijdelijke huisvesting?*
- 3. Zo nee, waarom niet?*
- 4. Zo ja, wat is de stand van zaken?*
- 5. Is er inzicht en overzicht in de (financiële) ondersteuningsregelingen voor flexwoningen en tijdelijke huisvestingsmaatregelen en kunnen die aan de raad ter beschikking worden gesteld?*

Hieronder gaan we eerst in op vraag 1 t/m 4 en vervolgens vraag 5.

Stimuleringsregeling Flex- en transformatiewoningen

Uiteraard volgen we de ontwikkelingen en mogelijkheden om versneld woonruimte beschikbaar te krijgen. En zijn wij dus ook bekend met de Stimuleringsregeling Flex- en Transformatiewoningen van de Rijksoverheid. Op dinsdag 20 september 2022 is de regeling open gesteld en konden gemeenten een aanvraag indienen voor een bijdrage. Wij hebben op dezelfde dag de projecten Meester Slootsweg én Boerenbondterrein aangemeld voor deze regeling. De aanvraag is bevestigd en beide projecten staan op lijst. Navraag leert dat de regeling echter vele malen is overtekend. Momenteel is BZK in de afrondende fase van de regeling en binnenkort

ontvangt elke gemeente vanuit BZK bericht welke bijdrage wordt toegekend. Wij zullen u informeren over de uitkomst hiervan.

Overzicht ondersteuningsregelingen voor flexwoningen en tijdelijke huisvesting.

U vraagt of er een overzicht is van (financiële) ondersteuningsregelingen voor flexwoningen en tijdelijke huisvesting en of dit aan de raad beschikbaar kan worden gesteld. Ten aanzien van flexwoningen is er heel veel in ontwikkeling en wijzigen de regelingen of ondersteuningsmaatregelen regelmatig.

Daarom verwijzen wij voor een actueel overzicht naar de site van de Rijksoverheid op <https://www.volkshuisvestingnederland.nl/onderwerpen>. Ook de site van de Taskforce Tijdelijke Huisvesting geeft veel en actuele informatie, zie <https://realisatiehuisvesting.nl>.

Er is contact met de Taskforce over de regelingen en mogelijkheden voor Waalre. Zo is bijvoorbeeld onderzocht of de projecten in Waalre gebruik konden maken van een aanbesteding van de Rijksoverheid voor de levering van 2000 tijdelijke woningen. Helaas zijn deze woningen niet passend voor deze locaties.

Met de provincie Noord-Brabant zijn we al langer in gesprek over de plaatsing van tijdelijke woningen op het Boerenbondterrein. De provincie wenst een 'vloot van 3000 tijdelijke woningen' samen te stellen, die in diverse gemeenten geplaatst kunnen worden. Waalre fungeert als pilot voor het eerste deel van dit voornemen. We hopen hierover snel tot een overeenkomst te kunnen komen.

Wij gaan er vanuit dat we hiermee u vragen voldoende hebben geantwoord.

Met vriendelijke groet,

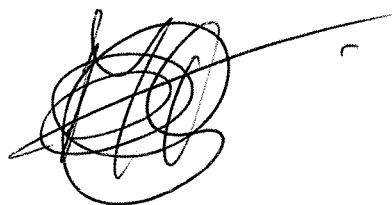
Burgemeester en wethouders van Waalre,

Gemeentesecretaris,



mr. drs. R.L. Franken

Burgemeester,



M.F. Oosterveer