Gemeente Raalte

Collegevoorstel

Onderwerp	Vaststelling bestemmingsplan verkabeling hoogspanning Raalte
Zaaknummer	25550-2023
B&W vergadering	23 mei 2023
Integrale advisering	Frank van den Hoek (projectleider), Omgevingsdienst IJsselland, Esmee Tijink (communicatie), Marco Simons (vakspecialist Groen), Dennis Rabe (vakspecialist civiel), Jeroen van Leeuwe (vakspecialist water)
Portefeuillehouder	Dhr. B.J.M. (Ben) Nijboer
Voor informatie	Robert Voeten/Frank van den Hoek

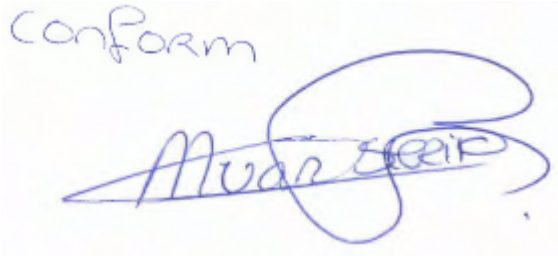
Bestuurssamenvatting

De hoogspanningsverbinding die door Raalte dorp loopt, wordt ondergronds gebracht (verkabelen). Het basisontwerp voor de verkabeling inclusief financiële consequenties is op 17 juni 2021 door de gemeenteraad vastgesteld. Het basisontwerp is nader uitgewerkt tot een definitief ontwerp en vervolgens in een ontwerpbestemmingsplan verwerkt. De herziening van het bestemmingsplan is nodig omdat de kabels ondergronds komen te liggen en daarmee de belemmerende strook die nu bij de bovengrondse leiding van toepassing is kleiner wordt en de regels voor zowel onder- als bovengronds wijzigen. Het gebied met de dubbelbestemming “Leiding-Hoogspanning” wordt kleiner door het verkabelen.
Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 9 maart 2023 tot en met 19 april 2023 ter inzage gelegen. Er is één zienswijze ingediend. Deze geeft geen aanleiding het bestemmingsplan aan te passen. Op basis van ambtelijke aanpassingen is het voorstel om de raad voor te stellen het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen. Verwezen wordt naar het raadsvoorstel en de Nota van Zienswijze bestemmingsplan Raalte Kern, verkabeling hoogspanning (zie bijlage).

Beslispunten

1. De gemeenteraad voorstellen om de ingediende zienswijze zoals opgenomen in de Nota van Zienswijze bestemmingsplan Raalte Kern, verkabeling hoogspanning ontvankelijk en ongegrond te verklaren;
2. De gemeenteraad voorstellen het ‘bestemmingsplan Raalte Kern, verkabeling hoogspanning’ gewijzigd vast te stellen, conform bijgevoegd raadsvoorstel en conceptraadsbesluit;
3. De gemeenteraad voorstellen geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhalen van kosten anterieur verzekerd is, conform bijgevoegd raadsvoorstel en conceptraadsbesluit;
4. Akkoord te gaan om degene die een zienswijze heeft ingediend te informeren over uw besluit middels bijgevoegde brief;
5. Akkoord te gaan met de voorbereidende werkzaamheden door Tennet op het moment dat het bestemmingsplan nog niet onherroepelijk is.

Besluit



Inleiding
Zie raadsvoorstel.

Beoogd effect
Zie raadsvoorstel.

Argumenten
Argumenten opgenomen in het raadsvoorstel.

5.1 Ondanks dat het bestemmingsplan voor de verkabeling nog niet onherroepelijk is, is het voorstel om wel vast te starten met de voorbereidende werkzaamheden. Naast het verkabelen worden er meerdere werkzaamheden uitgevoerd om het elektriciteitsnet te verbeteren. Zo wordt ook het hoogspanningsstation vernieuwd en uitgebreid. De (gestuurde) boring neemt veel ruimte in beslag en dient uitgevoerd te zijn voordat het hoogspanningsstation wordt vernieuwd en uitgebreid. Vanwege beperkte beschikbaarheid van de boorinstallatie is de flexibiliteit daarin beperkt. De mogelijkheid die er is, is na vaststelling van het bestemmingsplan door de raad, maar voor onherroepelijk zijn van het bestemmingsplan. Om de voortgang te behouden is het advies om de betreffende boring te realiseren in week 28 en overige werkzaamheden uit te voeren conform planning (vanaf eind 2023). Voor het realiseren van de boring is geen bestemmingsplanwijziging noodzakelijk.

Duurzaamheid
Zie raadsvoorstel.

Kanttekeningen
Zie raadsvoorstel.

De exacte locatie van de eerste mast na de N348 is nog niet bekend. Er lopen nog gesprekken met de grondeigenaar en Tennet om te bepalen waar de mast exact moet komen te staan. De realisatie van de verkabeling en de nieuwe mast kan wel doorgaan omdat dit past binnen het voorliggend bestemmingsplan, mits de locatie van de mast in de zone met de bestemming ‘Leiding-Hoogspanning’ valt.

Financiën en Fiscale aspecten
Zie raadsvoorstel.

Vervolg
Mits u akkoord bent zal het bestemmingsplan ter besluitvorming worden aangeboden aan de gemeenteraad.

Communicatie

Het vastgestelde bestemmingsplan zal op de gebruikelijke wijze worden gepubliceerd in het Weekblad voor Salland, in de Staatscourant en op de website van de gemeente Raalte.

Bijlagen

Bijlage 1	Nota van Zienswijzen bestemmingsplan Raalte Kern, verkabeling hoogspanning
Bijlage 2	bestemmingsplan Raalte Kern, verkabeling hoogspanning
Bijlage 3	Brief aan indieners zienswijze