Fractie PvdA Bergen op Zoom
p/a dhr. J.G.P. van Aken
Rode Schouw 16
4661 VA Halsteren

Aan het college van B & W van de gemeente Bergen op Zoom

Bergen op Zoom, 24 april 2021

Betreft: **bestemmingsplan Poortgebied**

Geacht college,

Op 16 april jl. heeft de PvdA fractie een bezoek gebracht aan omwonenden van het Poortgebied. Samen met omwonenden heeft onze fractie een schouwronde gelopen over de te ontwikkelen locatie. Omwonenden hebben in een eerder stadium hun zorgen en bezwaren geuit over het plan Poortgebied, het gelopen proces en het LNG tankstation/vulpunt.

Op 17 april jl. is onze fractie ter ore gekomen dat tijdens een openbare executieveiling op 18 mei gronden van het bestemmingsplan Poortgebied worden aangeboden.

Naar aanleiding van dit feit en de schouwronde heeft de PvdA fractie de volgende vragen aan het college:

Openbare executieveiling

1. Is het college bekend met de openbare executieveiling van 18 mei? Welke gevolgen heeft deze openbare executieveiling voor het Bestemmingsplan Poortgebied? Welke gevolgen heeft deze openbare executieveiling voor het plan Poortgebied (het hotel, het congrescentrum en de fastfoodrestaurants)?
2. Wie is op dit moment de eigenaar van de gronden waar het plan Poortgebied gerealiseerd moeten worden?
3. Hoe strookt de kijkdag op 28 april met de openbare executieveiling van de gronden van het Poortgebied op 18 mei?

Proces behandeling bestemmingsplan

4. Hoe ziet het proces rondom de behandeling van het bestemmingsplan Poortgebied en het plan Poortgebied eruit?
5. Hoe verloopt de omgevingsdialoog met de bewoners/recreanten van Vredenburg? Hoe zijn zij en worden zij op de hoogte gehouden van het te volgen traject?
6. Welk bestuurlijk visiedocument ligt ten grondslag aan het plan Poortgebied?

LNG vulpunt en LNG tankstation

7. Op welke wijze verankert het college de Bestuurlijke handreiking vergunningverlening LNG tankstations van het Instituut Fysieke Veiligheid in het bestemmingsplan Poortgebied?
8. Welke afspraken zijn met de ontwikkelaar in de (anterieure) overeenkomst en het bestemmingsplan Poortgebied opgenomen over het LNG tankstation en het LNG vulpunt? Hoe zijn deze afspraken tot stand gekomen?
9. Is bij het intekenen van het LNG tankstation en het LNG vulpunt door het college rekening gehouden met de volgende Europese en landelijke richtlijnen cq. wet- en regelgeving?
    - Circulaire externe veiligheid van LNG tankstations
    - PGS 33-1: Afleverinstallaties van vloeibaar aardgas (LNG) voor voertuigen en werktuigen. Richtlijn voor de veilige aflevering aan voertuigen en werktuigen.
    - Handreiking brandweeradvisering omgevingsveiligheid LNG-tankstations
10. Is volgens het college het volgen van een MER procedure voor de ontwikkeling van een LNG tankstation en een LNG vulpunt noodzakelijk?
11. Op welke locatie zijn het LNG tankstation en het LNG vulpunt in het nieuwe bestemmingsplan Poortgebied gesitueerd? Bevinden het LNG tankstation en het LNG vulpunt zich op dezelfde locatie als in het oude voorgelegde bestemmingsplan Poortgebied?
12. Hoe houdt het college in het bestemmingsplan Poortgebied rekening met de draaicirkels van de vrachtwagens voor het LNG vulpunt?
13. Waarom is bij het nieuwe plan Poortgebied geen heroverweging gemaakt om te komen tot een waterstoftankstation? Wat zijn de beweegredenen van het college en de ontwikkelaar op dit punt?

Tot slot vraagt de PvdA fractie aandacht voor de omgevingsfactoren. Zo liggen het LNG vulpunt en het LNG tankstation direct naast de snelweg A4. Rijkswaterstaat heeft plannen om vanwege de renovatie van de Heinenoordtunnel vrachtwagen met gevaarlijke stoffen over de A4 te laten rijden. In onze ogen zijn deze plannen van Rijkswaterstaat niet wenselijk. Zeker in het licht van de ontwikkeling van het LNG vulpunt en het LNG tankstation.

Daarnaast bestaat het risico op brandgevaar direct naast het vulpunt. De impact van een eventuele brand en eventuele explosie bij een LNG vulpunt is vele malen groter dan bijvoorbeeld de explosie van enkele jaren geleden bij een gasleverancier aan de Moerstraatsebaan.

Automobilisten en direct omwonenden van het vulpunt en het tankstation, zoals de bewoners van de Dopheide-Vredenburg maar ook bewoners van woonwagencentrum de Linie, zullen direct de impact van een eventuele brand en explosie ervaren, met alle gevolgen van dien.

De PvdA fractie vraagt zichzelf af of de baten van de ontwikkeling van een LNG vulpunt en tankstation opwegen tegen de veiligheidsrisico's voor de directe omgeving. Graag ziet onze fractie dat het college advies vraagt bij de Veiligheidsregio Midden en West-Brabant over de ontwikkeling van het LNG tankstation en het LNG vulpunt op deze plek.

Graag ontvangen wij een schriftelijk antwoord conform de bepalingen van art. 36 RvO.

Met dank en met vriendelijke groet,

Joey van Aken
Fractievoorzitter PvdA Bergen op Zoom