GEMEENTERAAD

Dossiernummer	12010
Extern Zaak ID	1567668
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	14 mei 2025
Agendapunt	12
Titel	Ontwerpbesluit weigering verklaring van geen bedenkingen Leeuwerikstraat 33a (1567668)
Organisatieonderdeel	Leefomgeving / Ruimtelijke Kwaliteit
Eigenaar	Rossum, van, Vincent van
Portefeuille	Ruimtelijke Ordening (exclusief nota kostenverhaal)
Portefeuillehouder	Wethouder J.E.M.G. Göbbels
Type	M (normaal naar raad)

Geagendeerd	Vergaderdatum
Agendacommissie	31 maart 2025
GEMEENTERAAD	**14 mei 2025**

Toelichting

Uit de uitspraak van 8 december 2023 van de rechtbank Midden Nederland volgt dat voor de weigering omgevingsvergunning voor het realiseren van een woning en het bouwen van een patio op het adres Leeuwerikstraat 33a de uitgebreide procedure moet worden gevolgd en zodoende een verklaring van geen bedenkingen moet worden afgegeven. Het college is voornemens de gevraagde omgevingsvergunning te weigeren aangezien het bouwplan in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Met dit raadsvoorstel wordt voorgesteld de benodigde (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen te weigeren.

Voorgesteld besluit

1. Het ontwerpbesluit weigering verklaring van geen bedenkingen voor de omgevingsvergunning Leeuwerikstraat 33a vast te stellen;
2. Het ontwerpbesluit weigering verklaring van geen bedenkingen als onderdeel van het ontwerpbesluit weigering omgevingsvergunning gedurende zes weken ter inzage te leggen waarbij belanghebbenden in de gelegenheid worden gesteld hun zienswijzen kenbaar te maken;
3. De weigering verklaring van geen bedenkingen voor de omgevingsvergunning Leeuwerikstraat 33a definitief vast te stellen indien geen zienswijzen tegen het ontwerpbesluit worden ingediend.

De commissie Ruimtelijke Ordening en Projecten heeft op 16 april 2025 advies uitgebracht. De woordvoerders geven aan de toegezegde informatie af te wachten en adviseren het onderwerp zonder debat in de raad te agenderen.

Stemming

34 stemmen voor

Stem voor	Stem tegen
CDA	
Brussaard, Leoni Postma, Gertjan Streutker, Olaf van Exel – van Dijk, Jacobine van	
ChristenUnie	
Nanninga, Bas	
D66	
Deen, Jarno Grieken, R.H. van Lindeboom, Harmen Proos, R.J. van Hattum, Bonne van van Nistelrooij, Jos van Wesselink, V.	
Democraten Hilversum	
Beek, A. van de Docter, Rob Jansson, Carolien Koç, H.	
Fractie Lahaise	
Lahaise, J.	
GroenLinks	
Drogen, J. van Hexspoor, S. Remmers, M. van Waarden, Lex van	
Hart voor Hilversum	
Boukhriss, Malika Eerenberg, M.F.	

Groeneveld, C.M. Jong-Schrijvers, M.J. de Lancé, Ron Redmeijer, R.W.C.	
PvdA	
Bakker, Kees	
SP	
Verweij, Bianca Vonk, Paul	
VVD	
Ekelmans, Gerard Fennema, H.H. van de Linde, Haitske van de Zeeuw van der Laan, E.M.	