

Raad van de gemeente Waalre
Postbus 10000
5580 GA WAALRE

Gemeente Waalre			
Ingekomen			
16 NOV. 2022			
No. _____			
Afd.			

Datum
15 november 2022

Ons nummer

Uw kenmerk

Inlichtingen

Onderwerp

Waalre

bp Eindhovenseweg 29

Procedure

Beroep

Geachte heer/mevrouw,

U hebt bericht gekregen dat bovengenoemde procedure is gestart.

In de bijlagen A en B bij dit bericht zijn stukken vermeld die over deze zaak gaan. De Afdeling verzoekt u om deze stukken toe te zenden. U krijgt tot uiterlijk 29 november 2022 de tijd.

De stukken op bijlage A moet u op papier toezenden. De stukken op bijlage B moet u via het internetadres _____ toezenden.

U bent verplicht aan deze verzoeken te voldoen.

Voor het toezenden van de stukken vermeld in bijlage B kunt u inloggen op genoemd internetadres met de _____ en het _____. De gebruikersnaam en het wachtwoord worden uitsluitend aan u verstrekt en zijn vertrouwelijk.

Als in het plan onderdelen zijn aangewezen waarvan verwezenlijking in de naaste toekomst nodig wordt geacht, verzoekt de Afdeling u dit aan te geven bij de toezending van de stukken vermeld in bijlage A.

Over de verdere behandeling van deze zaak krijgt u nog bericht.

Bewaar dit bericht goed!

U kunt de gebruikersnaam en het wachtwoord – zo nodig – gebruiken bij een eventueel vervolg in deze zaak. U wordt verzocht de gegevens wel vertrouwelijk te behandelen.

Privacy

De Afdeling stuurt de stukken die u stuurt, door aan de andere partijen. Houdt u daar rekening mee als u stukken met privacygevoelige informatie stuurt. Voor meer informatie gaat u naar www.raadvanstate.nl/privacyverklaring.

Aangezien dit bericht geautomatiseerd is aangemaakt, is dit niet ondertekend.

Hoogachtend,
de griffier

BIJLAGE A

De op de zaak betrekking hebbende papieren stukken:

1. Het besluit tot vaststelling van het wijzigings- of uitwerkingsplan met eventuele bijlagen.
2. De bewijsstukken (Nederlandse Staatscourant*, dag-, nieuws- of huis-aan-huisblad, uitdraai van elektronische versie) van de bekendmaking van de tervisielegging van:
 - a) het ontwerpplan
 - b) het vastgestelde plan
3. De zienswijzen ingediend bij de gemeente (die niet geanonimiseerd zijn).
4. De aanvraag tot wijziging of uitwerking van het bestemmingsplan. *
5. De adviezen die (mede) ten grondslag hebben gelegen aan het verzoek. *
6. Het verslag op grond van artikel 3:17 van de Algemene wet bestuursrecht inzake de mondeling ingediende zienswijzen. *
7. Het verslag van de hoorzitting. *
8. De adviezen van instanties. *
9. Het exploitatieplan. *
10. De benodigde gegevens van de initiatiefnemer(s) van het bouwplan/project, indien van toepassing en indien deze gegevens niet uit de bovenstaande stukken blijken.
11. Overige van belang zijnde stukken.
12. Het wijzigings- of uitwerkingsplan (verbeelding, regels en toelichting).
13. De plankaart/verbeelding en de complete voorschriften/regels van het bestemmingsplan, waarop het wijzigings- of uitwerkingsplan is gebaseerd.

* Indien van toepassing

BIJLAGE B

U moet die vastgestelde IMRO-bestanden aanleveren die u ook aan ruimtelijkeplannen.nl hebt gestuurd. De gehanteerde standaard is IMRO2008 en alle in werking getreden standaarden hierna.

1. Deze vastgestelde IMRO-bestanden - zijnde het digitale wijzigings- of uitwerkingsplan - moeten elektronisch ingezonden worden via het internetadres [REDACTED]. U kunt inloggen op dit internetadres met de [REDACTED] en het [REDACTED].

2. Als het ontwerp van het bestemmingsplan - waarop het wijzigings- of uitwerkingsplan is gebaseerd - na 1 januari 2010 ter inzage is gelegd, moet ook het IMRO-bestand van dat bestemmingplan toegezonden worden.

Beide vastgestelde IMRO-bestanden moeten minimaal het volgende bevatten:

- het leidende GML-bestand (planverbeelding)
- het authentieke XML- geleideformulier
- de digitale toelichting en regels die onderdeel uitmaken van het plan

Een uitgebreide gebruikershandleiding voor het uploaden vindt u op dit internetadres.