Voortgangsrapportage majeur/regulier project

Voortgangsrapportage			
Naam project:	Kindcentrum Leudal West	**Status**[1]	
Opdrachtgever:	Lucas van der Linden	**Opdrachtnemer/ projectleider:**	Liesbeth Ponsen
Periode (weeknrs):	Q3 2021	**Datum:**	01-09-2021

Projectnr. en naam:

Kindcentrum Leudal West

Voortgang afgelopen periode

- Opstellen voorlopig ontwerp + opdrachten verstrekt aan adviseurs
- Onderzoek naar alternatieven om binnen budget te blijven in overleg met architect en bouwkostendeskundige
- Bestemmingsplan: planverbeelding is gereed (aangepast aan bouwplan), communicatie (informeel) met direct belanghebbenden wordt nu opgestart.

Belangrijkste gebeurtenissen afgelopen periode (Activiteiten, mijlpalen, gereed product)

Zie vorige

Aandachtspunten, mogelijke problemen en oplossingen

Bij een bestemmingsplanprocedure horen de gebruikelijk risico's. Het blijft afwachten of er zienswijzen worden ingediend. Met de omliggende bedrijven is er nog geen persoonlijk contact geweest. Dat wordt nu opgestart.
In verband met de verplichting van de gemeente Leudal tot het leveren van 2 bouwkavels aan Mevrouw Van der Vorst werd beslag gelegd op de locatie Heijerveld. Op het eerste zicht zorgt dit niet voor problemen ten aanzien van de school. De huisadvocaat is ingeschakeld.

Vooruitblik naar de komende 4 weken

Collegebesluit en informatie richting commissie en raad inzake fasedocument 'Voorlopig Ontwerp'
Informele ronde bestemmingsplan met omliggende bedrijven.

Financiële stand van zaken

In de post majeure projecten is € 8.000.000,00 gereserveerd. Hiervan is al een voorbereidingskrediet gevoteerd door de raad ter hoogte van € 926.000,00. Onderstaande tabel beperkt zich tot het voorbereidingskrediet. Daarnaast heeft de gemeenteraad ingestemd met de kadernota. Conform de kadernota wordt er € 2.000.000 toegevoegd aan de post majeure projecten in de begroting ten gunste van het Kindcentrum.

Projectbudget	Besteed deze periode	Besteed t/m deze periode	Aangegane verplichting per eind van deze periode	Nog beschikbaar budget eind van deze periode
€ 926.000,-	€ 18.842,73	€ 380.853,71	€ 224.000,00	€ 321.146,29

[1]overall status (tijd, geld, kwaliteit) aangeven met een kleur:

Op schema; geen interventie nodig	Dreigende problemen; early warning; attentie MT	Problemen: interventie nodig	Project/opdracht is gereed	Project/opdracht is voorlopig uitgesteld; geen actie

Voor akkoord:

Ambtelijk opdrachtgever	Projectleider
	Liesbeth Ponsen
Plaats/datum	Plaats/datum Heythuysen, 1 september 2021