Gemeenteraad van Oss

Vastgoedbedrijf
Raadhuislaan 2, Oss
Telefoon 14 0412
Fax [0412] 64 26 05
E-mail gemeente@oss.nl
www.oss.nl

Postbus 5
5340 BA Oss

Datum	Ons kenmerk	Behandeld door	Doorkiesnummer
8 maart 2021	PDMS#4451701	L. Schoonen	9569

Onderwerp

Bevriezing huurprijzen 2021

Geachte raadsleden,

De gemeente Oss bezit 13 huurwoningen, waarvan 10 woningen vallen binnen de categorie van de sociale huur. Ieder jaar verhogen wij de huur, waarbij we altijd de maximale normen hanteren van het Rijk.

Bevriezing huurprijzen

Op 17 februari besloot de Minister om de huren voor alle sociale huurwoningen te bevriezen. Ook de inkomensafhankelijke huurverhoging gaat dit jaar niet door. Uitgaande van de huidige lijn, betekent dit dat ook wij hebben besloten om de huren dit jaar gelijk te houden.

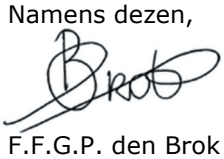
Huurverlaging

Al eerder is door de Kamer besloten dat mensen met een hoge huur en een laag inkomen recht hebben op een eenmalige huurverlaging. Deze situatie doet zich in Oss niet voor. De huurprijzen van onze sociale huurwoningen zijn zeer laag.

Wat is het vervolg?

Alle huurders ontvangen binnenkort van ons een brief waarin we aangeven dat de huur in 2021 gelijk blijft.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van de gemeente Oss,
Namens dezen,



F.F.G.P. den Brok