Motie woongemeenschappen: bekend maakt bemind

De Raad van Zwolle in vergadering bijeen op 15 juli 2024, gehoord hebbende de beraadslagingen in de diverse debatten bouwen en wonen,

Overwegende dat

- Er een groeiende behoefte is, onder meer bij ouderen, om kleiner en meer samen te wonen, zoals in hofjes en andere woongemeenschappen;
- Nieuwe woonvormen van groot belang kunnen zijn voor de doorstroming op de woningmarkt;
- Beheercoöperaties, wooncoöperaties, collectief particulier opdrachtgeverschap en andere particuliere samenwerkingsinitiatieven, om woongemeenschappen te realiseren, relatief onbekend zijn beperkt worden door hoge drempels;
- Zoals onvoldoende toegang tot (voor)financiering van de ontwikkelkosten en het beschikbaar hebben van een procesregisseur.

Van mening dat

- Woongemeenschappen zoals hofjes tegemoet komen aan moderne woonwensen zoals duurzaamheid, samen-ruimte, goed nabuurschap en levensloopbestendigheid;
- Samen bouwen en samen wonen potentie heeft maar te weinig bekend is en nog onvoldoende ruimte en steun krijgt.

Roept het college op

om de ervaringen met de realisatie van woongemeenschappen, zoals onder meer in Stadhagen en binnenkort bij de Veemarkt, in Zwolle breed uit te dragen, waarmee de bekendheid vergroot wordt en mogelijk nieuwe ideeën en initiatieven gestimuleerd en ondersteund worden.

Jacob Raap
ChristenUnie

Marco van Driel
D66

Nicolet Hoorn
CDA

GroenLinks

Debbie Mathijsen
PvdD