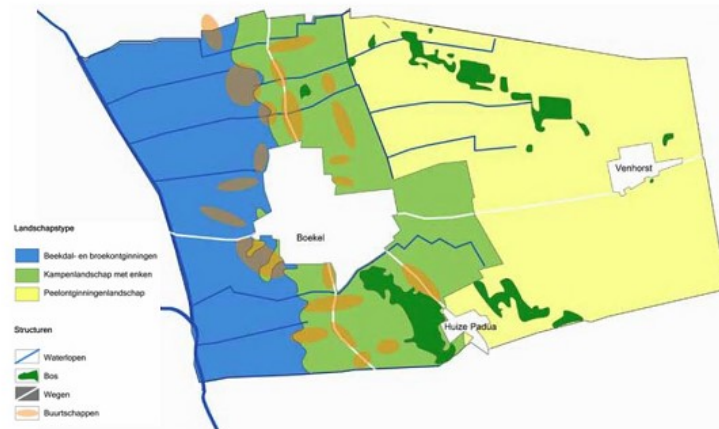
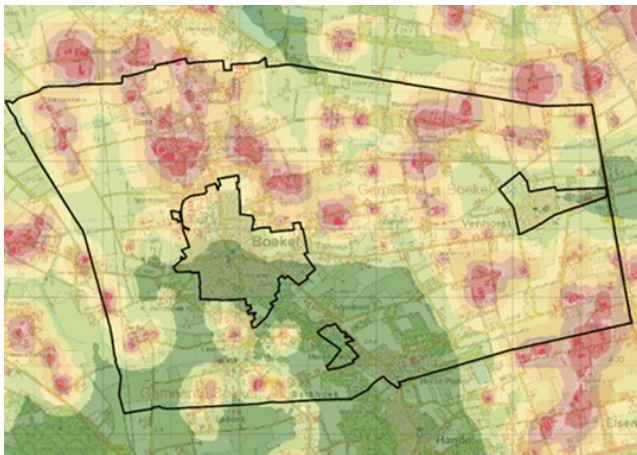


Omgevingsplan Buitengebied

Op weg naar ontwerp omgevingsplan & planMER



Presentatie

1. Tussentijds advies binnen het proces
2. Hoe gaan we in het planMER om met de hoofdpunten uit het advies?
3. Welke aanpassingen worden doorgevoerd in het ontwerpomgevingsplan?

Proces

1. Notitie reikwijdte en detailniveau
Raadplegen overlegpartners en inspraak over aanpak
2. Concept-planMER (+ voorontwerp omgevingsplan)
Vooroverleg, inspraak + tussenadvies Commissie m.e.r.
- 3/ PlanMER (+ ontwerp omgevingsplan)
Zienswijzen + toetsingsadvies Commissie m.e.r.

Omgevingsplan:

- meer flexibiliteit en ruimere ontwikkelingsmogelijkheden (op onderdelen)
- verbrede reikwijdte
- langere looptijd

PlanMER

- bestaande milieusituatie
- bandbreedte aan mogelijke milieugevolgen
- kaders voor nieuwe initiatieven

Advies:

Aanvullen beschrijving referentiesituatie: huidige situatie en autonome ontwikkelingen

Concept MER bevat reeds een uitgebreide analyse.

Aanvullingen:

- gezondheid: verbreding en verdieping, onder andere op basis van GGD onderzoeken
- verkeer: inzicht in verkeers(veiligheids) knelpunten

Advies:

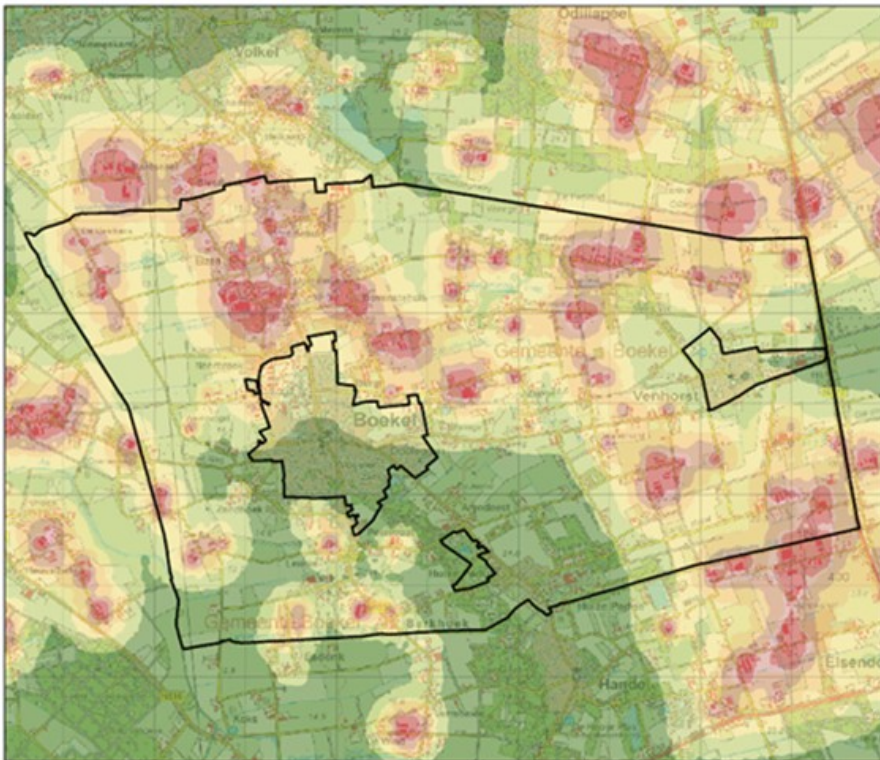
Beschrijf ambities en doelstelling Vitaal Buitengebied en vertaal deze in streefwaarden voor de omgevingskwaliteit

Voor alle relevante thema's:

- geldende kaders?
- maximale effecten binnen deze kaders?
 - maximale invulling veehouderijen
 - maximale transitie naar andere functies
- effecten < - > gemeentelijke doelstellingen en ambities?
- sturingsmogelijkheden binnen het omgevingsplan?

Voorbeeld: geurhinder

- Wgv / gemeentelijke verordening: normen voorgrondbelasting
- VR2014: normen achtergrondbelasting



Maximale effecten:

- bij uitbreiding van veehouderijen neemt (op bepaalde locaties) de geurbelasting toe
- nieuwe neven- en vervolgfuncties kunnen leiden tot toename van het aantal gehinderden
- ook wanneer wordt voldaan aan normen, kunnen gezondheidseffecten optreden

Sturingsmogelijkheden in het omgevingsplan:

- aanscherping normen
- kwalitatieve voorwaarden zodat nieuwe initiatieven bijdragen aan verlaging achtergrondbelasting

Advies:

Neem een monitorings- en evaluatiesysteem op

Het MER beschrijft:

- de maatgevende thema's, in het bijzonder geur, luchtkwaliteit, gezondheid en landschap
- bijzonderheden per deelgebied en/of locatiespecifieke aandachtspunten
- de wijze waarop de monitoring en evaluatie wordt uitgevoerd (op hoofdlijnen)
- termijnen (in ieder geval 2021 ivm stoppers)

Omgevingsplan

Reacties op het voorontwerp omgevingsplan:

107 inspraak reacties bedrijven en particulier (op perceelsniveau)

6 overlegreacties overheden en belangenorganisaties

- positief over inzet nieuw instrument (ministerie-provincie)
- beleidsmatige discussiepunten
 - stikstof
 - geur
 - gezondheid
 - mestverwerking
 - verordening ruimte

Omgevingsplan

Gewijzigd ten opzichte van het voorontwerp:

- Optimalisatie voorwaarden / kaders (stikstof, geur, gezondheid)
- Digitalisering
- Nieuwe onderdelen
- Aanpassingen op perceelsniveau en detailniveau regels en verbeelding
- Stoppers en meelifters

Omgevingsplan

Optimalisatie voorwaarden / kaders (stikstof, geur, gezondheid):

- Bepalen bestaande emissie
- Afwijking van ammoniak- en geuremissie
- Inzicht in gezondheidseffecten

Omgevingsplan

Digitalisering:

- Was: regels in 'willekeurige volgorde' zichtbaar
- Verbetering door:
 - Vraag gestuurd menu
 - Logische volgorde van regels
 - Tekst koppelen aan alle aanduidingen op de verbeelding

Omgevingsplan

Nieuwe onderdelen:

- Zonneweiden
- Windturbines
- Innovatieregeling

Omgevingsplan

Aanpassingen op perceelsniveau en detailniveau regels en verbeelding:

- Aanpassing mogelijkheden voor teeltondersteunende voorzieningen
- Bouwvlakken en bestemmingsvlakken
- Overige aanpassingen zoals bijvoorbeeld:
 - Mestbassins en foliebassins alleen binnen bouwvlakken
 - Bouwen binnen belemmeringenzones leidingen

Omgevingsplan

Stoppers en meelifters:

- Afhankelijk van mate waarin initiatieven duidelijk zijn en onderbouwd
- Afspraken omtrent uitvoering zijn gemaakt en vastgelegd

Omgevingsplan

Wat staat ons nog te doen:

- Aanpassing van de Verordening Ruimte verwacht in voorjaar 2017
- Planning is begin 2017 ontwerp ter visie
- Gewijzigde vaststelling