Gemeente Asten

RAADSVOORSTEL
ZAAKNUMMER: 07431010509

Onderwerp:	Bijlage(n):	Vergadering van:	p.h.:
Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant	4	24 september 2024	JB

de raad
van de gemeente
Asten

Samenvatting
Alle 21 gemeenten in de MRE-regio wordt gevraagd om te reageren op de Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant, een richtinggevende strategie voor verstedelijking. Hiervoor kunnen wensen en bedenkingen op de vijf ontwikkelprincipes zoals verwoord in de Ontwikkelstrategie worden ingebracht.

Beslispunten
De raad besluit:
1. De vijf ontwikkelprincipes uit de Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant te onderschrijven en zich hierin te herkennen en hierop wensen of bedenkingen mee te geven aan het portefeuillehouders overleg Ruimte en Wonen van de Metropoolregio Eindhoven (MRE) zoals opgenomen in de conceptbrief.

Inleiding
Op de Omgevingsdag van 13 juli 2023 hebben de colleges van de 21 gemeenten en het dagelijks bestuur van waterschappen de Dommel en Aa en Maas ingestemd met de Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant. Via een brief van 6 februari 2024 heeft ook de Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Brabant positief gereageerd op de Ontwikkelstrategie.

Tijdens deze Omgevingsdag is tevens afgesproken dat de gemeenteraden, Provinciale Staten en het AB van de waterschappen actief betrokken worden in het uitwerkingsproces en daarbij mogelijk een (meer) besluitvormende rol krijgen.

Inhoud ontwikkelstrategie
De Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant is een richtinggevende visie over de manier van verstedelijking voor de regio Zuidoost-Brabant. Wonen, werken en mobiliteit staat hierin centraal. De visie is uitgedrukt in vijf richtinggevende ontwikkelprincipes die in een vervolg verder moeten worden uitgewerkt.

Vijf ontwikkelprincipes

Bodem, water, natuur en landschap als leidend principe.	Als basis voor verstedelijking laten we bodem en water, natuur en cultuurhistorische landschappen leidend zijn. Nieuwe ontwikkelen dragen bij aan water, natuur en landschap.
Woningbouw als hefboom voor vitale kernen en dorpen.	Hiermee is woningbouw niet alleen een doel op zich, maar dient het bij te dragen aan andere opgaven zoals de leefbaarheid, behoud voorzieningen,

	mobiliteitstransitie en verduurzaming en klimaatadaptatie.
Subregionale knopen vergroten de netwerkkracht van de regio.	De subregio's de mogelijkheid te geven om woon-werkmilieus te ontwikkelen die goed zijn aangesloten op toekomstige bereikbaarheid van het stedelijk gebied. Dit is een stimulans voor de subregionale economie en leefbaarheid.
Internationale toppositie voor de Brainport vraagt om een kwalitatieve agenda voor werklocaties.	We willen de internationale toppositie van de regio behouden. Dit door inzet op revitalisatie bestaande werklocaties, gedifferentieerd aanbod van werklocaties en niet alles meer te faciliteren.
Internationale toppositie voor de Brainport vraagt om een kwalitatieve agenda voor werklocaties.	We willen de internationale toppositie van de regio behouden. Dit door inzet op revitalisatie bestaande werklocaties, gedifferentieerd aanbod van werklocaties en niet alles meer te faciliteren.
(H)OV en fiets als mobiliteitsdragers voor de regio; auto- infrastructuur is aanvullend.	Door in te zetten op het versterken van de OV-, mobiliteitshub en fietsnetwerk, houden we ruimte op het wegennet voor de woon- en werklocaties die grotendeels afhankelijk blijven van de autobereikbaarheid.

Status Ontwikkelstrategie
De Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant betreft een beleidsvoornemen. Het heeft daarmee geen bindende juridische status, maar de partners worden geacht om dit verder uit te werken en te verankeren in hun beleid.

Wat willen we bereiken
De Ontwikkelstrategie geeft perspectief aan de ambities op het gebied van verstedelijking (wonen-werken-economie) voor de regio Zuidoost-Brabant. Met richtinggevende keuzes wordt de koers en de agenda voor de komende jaren gevormd. Door wensen en bedenkingen te uiten worden gemeenteraden actief inhoudelijk betrokken.

Wat gaan we daarvoor doen
De individuele gemeenteraadsleden hebben via twee metropoolconferenties een mogelijkheid gehad om kennis te nemen van de Ontwikkelstrategie. Mede op basis van het advies van de MRE Raadstafel21 (25-10-2023), is in het portefeuillehoudersoverleg (poho) van de Metropoolregio Eindhoven (MRE) - Ruimte & Wonen afgesproken dat alle 21 gemeenten de Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant voorleggen aan hun gemeenteraad, om de wensen en bedenkingen ten aanzien van de vijf ontwikkelprincipes op te halen. Gevraagd is om dit uiterlijk 30 september 2024 te doen.

Binnen de Peel werken we steeds meer samen. Daarom hebben we gezamenlijk sessies georganiseerd om de Ontwikkelstrategie beter te doorleven en wensen en bedenkingen op te halen en met elkaar te delen. Deze sessies zijn gehouden op 25 maart en 17 april jl. In bijlage 2 vindt u de opgehaalde wensen en bedenkingen. Binnen de Peelgemeenten is afgesproken om vóór de zomervakantie 2024 een reactie te geven.

De Ontwikkelstrategie geeft perspectief aan de ambities op het gebied van verstedelijking (wonen-werken-economie) voor de regio Zuidoost-Brabant. Met richtinggevende keuzes wordt de koers en de agenda voor de komende jaren gevormd. Door wensen en bedenkingen te uiten worden gemeenteraden actief inhoudelijk betrokken.

Op de Omgevingsdag van 13 juli 2023 hebben de colleges van de 21 gemeenten en het dagelijks bestuur van waterschappen de Dommel en Aa en Maas ingestemd met de Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant als beleidsvoornemen. Vanuit het college worden derhalve geen wensen en bedenkingen meer voorgesteld.

We staan als Peel sterker als we gezamenlijk dezelfde wensen en bedenkingen inbrengen die voor onze subregio belangrijk worden gevonden. Uiteraard staat het de raad vrij om hier aanpassingen op te geven. We adviseren u om dit vooral vanuit de karakteristiek van de gemeente Asten te doen.

De wensen en bedenkingen kunnen worden meegenomen in de verdere uitwerking van de Ontwikkelstrategie. Dit gebeurt in onder meer in een mobiliteitsvisie (met multimodaal mobiliteitspakket), een visie en programmering werklocaties, een dorpenstrategie en mogelijk in lokale visies.

De geuite wensen en bedenkingen worden voorgelegd aan het poho Ruimte van de Metropoolregio Eindhoven (MRE Ruimte). Daar wordt een afweging gemaakt hoe hiermee om te gaan en volgt er een terugkoppeling (via het college) naar uw gemeenteraad.

De Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant gebruiken we als inbreng voor lokale beleidsontwikkeling. Tegelijkertijd gaan we als Peelgemeenten verder met de invulling van de dorpenstrategie. In de Peelsessies van 25 maart en 17 april jl. zijn de gemeenteraden hierin meegenomen. De dorpenstrategie vormt één van de uitwerkingen van de Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant op subregionaal niveau. Bij de dorpenstrategie staan we nog aan het begin en bent u als raadsleden in de sessies gevraagd om hieraan mede vorm te geven aan de hand van een aantal thema's.

Mogelijke alternatieven
Niet van toepassing.

Risico's
Niet van toepassing.

Wat mag het kosten
Niet van toepassing.

Bijlage(n)/ter inzage

	Naam	**Document nummer**
1.	Raadsbesluit	1010548
2.	Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant	1010549
3.	Wensen en bedenkingen per ontwikkelprincipe	1010550
4.	Conceptbrief MRE	1010552

Gemeente Asten

RAADSBESLUIT

Onderwerp:	Dagtekening:
Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant	24 september 2024

De raad van de gemeente Asten;

gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 18 juni 2024;

gehoord het advies van de commissie Samenleving en Bestuur van 12 september 2024;

besluit:

1. de vijf ontwikkelprincipes uit de Ontwikkelstrategie Zuidoost-Brabant te onderschrijven en zich hierin te herkennen en hierop wensen of bedenkingen mee te geven aan het portefeuillehouders overleg Ruimte en Wonen van de Metropoolregio Eindhoven (MRE) zoals opgenomen in de conceptbrief.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Asten van 24 september 2024.

De raad voornoemd,

griffier,	voorzitter,
mr. M.B.W. van Erp-Sonnemans	A.A.H.C.M. van Extel-van Katwijk