



**Gemeente
Rotterdam**

Stadsontwikkeling
Klimaat, Bouwen, Wonen
Drs. C.M. Zeegers MA

Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam
Website: www.rotterdam.nl

Van: Olav Beugels
Telefoon: 14 010
E-mail: bbo@rotterdam.nl

Uw kenmerk: 23bb000018
Ons kenmerk: M2301-1005; D2312-24153 -
23bo009510

Onderwerp: VGR Feyenoord City – tijdelijke
invulling

Datum: 11 december 2023

Aan de commissie
Bouwen, Wonen en Buitenruimte

Beste commissieleden,

Op 21 december 2022 heb ik in uw raadsvergadering bij de bespreking van de 9^e Voortgangsrapportage Feyenoord City toegezegd om terug te komen op de mogelijkheden van tijdelijke invulling, indien dat aan de orde komt.

Achtergrond van deze toezegging was het gegeven dat de plannen voor Feyenoord City moesten worden herzien nadat duidelijk was geworden dat er geen nieuw stadion in het gebied zou worden gerealiseerd (22bb008373).

Laatstelijk nog bij het aanbieden van de Eindrapportage Feyenoord City en het Reflectieonderzoek uitgevoerd door Arcadis/TUD naar de lessen die geleerd kunnen worden uit het project (23bb006760), is aangegeven dat het college voornemens is om in februari een samenhangend pakket aan bijgestelde plannen ter vaststelling aan uw raad aan te bieden. Dit pakket bestaat zoals bekend uit de geactualiseerde Gebiedsvisie Stadionpark, het geactualiseerde Masterplan Feyenoord City, het Ambitiedocument voor de Waterkant en de een herziening van de gemeentelijke grondexploitatie. Dit is een goed moment om ook aandacht te besteden aan de tijdelijke situatie van bestaande panden en hun omgeving die wachten op het starten van de bouwactiviteiten.

Overigens wordt daar nu ook al concreet aan gewerkt zoals ook te lezen is in de eindrapportage. In de eindrapportage wordt onder meer ingegaan op het gebruik van leeggekomen panden voor maatschappelijke activiteiten. Die praktijk wordt voortgezet. Het voormalige pand van de Gamma wordt bijvoorbeeld momenteel geschikt gemaakt voor de komst van een grote kringloopwinkel.



Met het oog op het voorgaande verwacht ik uiterlijk op 30 april 2024 aan mijn toezegging te kunnen voldoen.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'C.M. Zeegers', with a long horizontal stroke extending to the right.

Drs. C.M. Zeegers MA
Wethouder Klimaat, Bouwen, Wonen