

Aan de gemeenteraad

Team Businesscontrol
Uw brief van
Uw kenmerk
Ons kenmerk
Behandeld door Rian van Loon
Telefoon 06-58076023
Onderwerp Advies OR inzake bestuurlijke en ambtelijke huisvesting

Sittard-Geleen, 9 december 2021

Geachte leden van de raad

Tijdens uw vergadering van 15/16 december is het raadsvoorstel bestuurlijke en ambtelijke huisvesting geagendeerd. Zoals bekend was tijdens de bespreking van dit voorstel in de Ronde het advies van de Ondernemingsraad (OR) nog niet beschikbaar.

Onder dankzegging aan de OR voor de bereidwilligheid om ruimschoots voor de raadsvergadering te adviseren, ontvangt u hierbij dit advies van de OR over het voorgestelde besluit om te kiezen voor de bestuurlijke en ambtelijke huisvesting: Hanenhof en stadhuis Geleen (scenario 2a -/- 1.500 vierkante meter).

Het zwaartepunt van het advies van de OR ligt op de besparing van de 1.500 vierkante meter aanbouw of elders in het centrum van Geleen. Gedurende het proces gaan wij voldoende waarborgen instellen om te beoordelen of de uitbreiding nodig is of niet.

Verder kunnen wij aangeven dat wij de zorg van de OR omtrent het verlagen van de werkplekfactor begrijpen. Uiteraard is er een relatie tussen het aantal vierkante meters en de werkplekfactor. Dit wordt in het vervolgtraject nader uitgewerkt en transparant gemaakt.

Daarnaast is ons er veel aan gelegen – wij hebben dat eerder al in woord en geschrift kenbaar gemaakt – dat de nieuwe manier van werken bij de medewerkers (en uiteraard ook bij directie en management) op commitment kan rekenen en dat zij gedegen worden voorbereid hierop. Naast gerichte communicatie hoort hier ook een begeleidingsplan bij. We zullen via de WOR-bestuurder met de OR overleggen op welke wijze het gevraagde commitment van directie en management expliciet gemaakt kan worden. In dat kader zullen we ook vragen om een regeling over hybride werken. De thuiswerkvergoeding wordt op landelijk niveau geregeld in de nieuwe cao waarover een principeakkoord is bereikt.

De uitwerking van andere toezeggingen gedaan tijdens de Ronde, vindt u, voor zover ze beschikbaar zijn, als bijlage bij deze brief.

Uiteraard zullen wij de OR en de partners in het Veiligheidshuis in het verdere traject van de bestuurlijke en ambtelijke huisvesting nauw blijven betrekken bij de te zetten stappen. Vanuit de nu zittende partijen in het Veiligheidshuis zijn er geen signalen van bezwaar over mogelijke huisvesting in de Hanenhof.

Daar waar advies of instemming nodig is van de OR, zal hier gehoor aan gegeven worden. U zult – via de raadswerkgroep huisvesting of andere gremia – uiteraard ook hierover geïnformeerd worden.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,



mr. J.Th.C.M. Verheijen,
burgemeester



mr. G.J.C. Kusters,
gemeentesecretaris

Bijlage 1: advies OR inzake bestuurlijke en ambtelijke huisvesting

Bijlage 2: uitwerking toezeggingen n.a.v. Ronde inzake bestuurlijke en ambtelijke huisvesting