**Memo**
Aan : gemeenteraad
Van : Wethouder Smidt
Datum : 30 september 2021
Betreft : Aanpassingenlijst concept ontwerp Omgevingsvisie

---

Geachte leden van de raad,

Op 7 september 2021 is gedebatteerd over de concept ontwerp Omgevingsvisie. De tweede debatronde vindt plaats op 5 oktober 2021. Ten opzichte van het oorspronkelijke document – behandeld op 7 september 2021 - zijn diverse (tekstuele) aanpassingen toegezegd. Ook bleek dat enkele onderwerpen in de huidige visie onvoldoende context kenden, waardoor de visie op deze onderdelen onvoldoende was. Dit document geeft de aanpassingen weer ten opzichte van het oorspronkelijke document. Hiermee wordt beoogd uw raad helderheid te geven omtrent de wijzigingen die in ieder geval zullen worden doorgevoerd aan de ontwerp omgevingsvisie, alvorens deze ter inzage zal worden gelegd.

De concept ontwerp omgevingsvisie is – op het moment van schrijven van dit memo - voor de overige onderdelen ongewijzigd gebleven. Uiteraard dient uw beschouwing van 5 oktober 2021 - in de vorm van wensen en bedenkingen – om eventuele onderdelen alsnog te wijzigen voorafgaand aan de tervisielegging.

## Leeswijzer:

Zowel in het document ‘beantwoording vragen van fracties ter voorbereiding op PAW 7 september 2021’ als tijdens de betreffende PAW zijn aanpassingen toegezegd.

Onderdeel 1: Hierin worden de technische aanpassingen – die geen inhoudelijke visiewijziging kennen en/of waarover geen discussie was in uw raad – genoemd;
Onderdeel 2: Hierin worden de onderwerpen genoemd die om een nadere toelichting vroegen.

## 1. Technische aanpassingen

### *1.1 Schriftelijk via het document ‘beantwoording vragen van fracties ter voorbereiding op PAW 7 september 2021’*

Blz. 18: de visiekaart wordt aangepast.

Blz. 29: Hunebedden ligging is ten noorden / noordwesten (en niet ten zuiden van Havelte)

Blz. 32: De tekst *“Dwingeloo is als een hotspot voor toerisme”* wordt verwijderd.

Blz. 33: De tekst *“Het dorp Diever (circa 2.700 inwoners) is een oorspronkelijk es- of brinkdorp.”* wordt gewijzigd naar *“Het voorzieningendorp Diever …”.* Ook zal Diever worden aangeduid als voorzieningendorp op de visiekaart van blz. 18.

Blz. 36: Er staat nu “In Vledder is de sociale samenhang op verenigingsniveau het sterkst”. Dit wordt “in Vledder is de sociale samenhang sterk”.

Blz. 29 – 36: 4 hoofddorpen; beschrijving waarden is alles naast elkaar leggende niet op elkaar afgestemd qua en tekst en inhoud (voorbeeld: de beschrijving van functie van brinken en pleinen zou eenduidiger kunnen). Deze paragraaf wordt nagelopen.

Blz. 40: De ‘je’ vorm wordt aangepast naar ‘u’ vorm. Daarmee wordt de wijze van aanspreken eenduidig.

Blz. 44: Het vraagteken achter het woord kaders (4.3.2.) staat er ten onrechte en zal worden verwijderd.

Blz. 48: Het woord “markt” wordt gewijzigd in “externe partijen”. Dit zal in het gehele document – waar van toepassing – worden vervangen.

Blz. 49: In de uitvoeringsagenda mist het doel “Er is één collectief voedselbos gerealiseerd” (blz. 11). Deze wordt toegevoegd onder ambitie 4, waarbij de rol van de gemeente hierbij wordt beschouwd als ‘stimuleren’ en ‘faciliteren via regelgeving’. De termijn van dit doel is middellang de regie ligt bij de ‘externe partij’.

Blz. 82: de meest recente overnachtingscijfers zullen worden toegevoegd (i.p.v. de cijfers uit 2016).

### *1.2 Mondeling tijdens de PAW*

Blz. 16: huidige tekst:
“Wat betreft de gaswinning in onze gemeente blijven we ons inspannen om actief betrokken te zijn richting mijnbouwbedrijf en het ministerie. Wij zullen onze adviserende rol (bij de start van processen) blijven vervullen.”
*Te vervangen door:*
Gaswinning is een verantwoordelijkheid van het ministerie van Economische Zaken en Klimaat; als gemeente hebben we een beperkte, adviserende rol. Knelpunt blijft echter de huidige mijnbouwwet. Neemt niet weg dat de impact op onze inwoners en bebouwde omgeving – zowel materieel als immaterieel – groot kan zijn. We blijven ons daarom inspannen om samen met betrokken partners (buurtgemeenten, waterschap en provincie) actief betrokken te zijn richting mijnbouwbedrijf en het ministerie. Op die manier blijven we onze adviserende rol aan de voorkant inzetten.[1]

Blz. 12 en 36: De huidige tekst *“We blijven ons inzetten voor het oplossen van knelpunten in de oost-westverbinding door onze gemeente.”* wordt vervangen door “*We blijven ons inzetten voor het oplossen van (toekomstige) knelpunten in de oost-westverbinding door onze gemeente, primair binnen het bestaande tracé.”*

Blz. 98: De tekst wordt gewijzigd naar *“De gemeente werkt op dit moment aan een nieuwe erfgoedvisie (uiterlijk begin 2022) als ook een nieuwe cultuurhistorische waardenkaart en archeologische beleidskaart. Ook volgt er in diezelfde periode een Kerkenvisie”*.

[1] Tijdens de PAW kwam naar voren dat niet de wijze van inzet ter discussie stond, maar de wijze van formulering. Er werd gewezen op de tekst vanuit het ambitiedocument. De aanpassing van de tekst is gevoed vanuit de tekst van het ambitiedocument.

## 2. Verduidelijking van onderwerpen

In zowel het document 'beantwoording vragen van fracties ter voorbereiding op PAW 7 september 2021' als tijdens de betreffende PAW is toegezegd dat de onderstaande onderdelen nog nader zouden worden geduid.

Blz. 11: De tekst *"Door een preventieve aanpak, en in overleg met de betrokken partijen, is het gelukt de ondergrondse drinkwatervoorraad te beschermen tegen dreigende verontreinigingen door bijvoorbeeld mest, olie, zware metalen, medicijngebruik, stikstof, uitloging en/of bestrijdingsmiddelen."* wordt gewijzigd naar:
*"Door een preventieve aanpak, en in overleg met de betrokken partijen, is het gelukt de ondergrondse drinkwatervoorraad te beschermen tegen dreigende verontreinigingen (zoals o*lie, chemicaliën, zware metalen, beschermings- en bestrijdingsmiddelen)". Tevens wordt toegevoegd *"Door de inzameling, het transport en de behandeling van afvalwater beperken wij de risico's voor de volksgezondheid en het watersysteem".* Dit zal een nadere uitwerking krijgen in het nieuwe Watertakenplan 2022-2027.

Blz. 13: huidige tekst[2]:
*(b)* "We streven ernaar dat elk dorp een *functie* voor ontmoeting houdt. Binnen de dorpen streven we naar clustering van maatschappelijke voorzieningen en activiteiten, zoals sport, cultuur, onderwijs en muziek. We willen daarnaast tenminste twee multifunctionele locaties gerealiseerd zien dan wel (een) bestaande locatie(s) behouden en versterken voor dorpsoverstijgende voorzieningen voor sport, muziek, culturele activiteiten en buurtactiviteiten, alsmede onderwijs. Bij dit alles is functie belangrijker dan accommodatie/locatie."
*Te vervangen door:*
(b) We streven ernaar dat elk dorp een functie voor ontmoeting houdt.
(c) Behoud en versterken, zo mogelijk door clustering, van het huidige niveau aan maatschappelijke voorzieningen (zoals sport, cultuur, onderwijs en muziek) en activiteiten in de voorzieningendorpen is het streven. We willen daarnaast tenminste twee multifunctionele locaties gerealiseerd zien dan wel (een) bestaande locatie(s) behouden en versterken voor dorpsoverstijgende voorzieningen voor sport, muziek, culturele activiteiten en buurtactiviteiten, alsmede onderwijs. Bij dit alles is functie belangrijker dan accommodatie/locatie."

Blz. 13: De tekst *"Via het project Vitale Vakantieparken werken we onder andere aan het onderwerp 'permanente bewoning'. Op parken waar permanente bewoning plaatsvindt, willen we tot een oplossing komen. Lopende dat project zien we binnen twee jaar graag tenminste 10 zogenaamde 'pauze-woningen' gerealiseerd als antwoord op illegale bewoning van recreatiewoningen."* wordt aangevuld met:
*"Pauzewoningen zijn laagdrempelige en snel beschikbare woonruimten voor mensen met een acute woonvraag. Het gaat bijvoorbeeld om mensen die in scheiding liggen, gezinnen met jonge kinderen en mensen met psychische, sociale, medische en/of financiële problemen. Een pauzewoning kan een recreatieverblijf op een vakantiepark zijn. De regeling daartoe werken we uit via het project Vitale Vakantieparken.*

Blz. 45: huidige tekst *"De milieukwaliteit wordt per saldo niet onevenredig aangetast.".*
Hieraan wordt toegevoegd: *"Onevenredige aantasting van milieukwaliteit treedt op als wettelijke normen worden overschreden. Tussen aantasting en onevenredige aantasting van de milieukwaliteit ligt delicate afwegingsruimte. Daar waar deze afwegingsruimte bij de gemeente ligt, wordt een integrale bendering van belangen gevraagd."*[3]

[2] De oorspronkelijke tekst leidde tot onduidelijkheid. Met het tekstvoorstel wordt zonder inhoudelijke wijziging van de visie beter geduid wat de ambitie is.