Aan de Gemeenteraad van de Gemeente Geertruidenberg

Betreft: Wensen en bedenkingenbrief "De Waailanden" Raamsdonk

Raamsdonk, 20 januari 2026

Geachte leden van de gemeenteraad,

Stichting Katholiek Onderwijs Raamsdonk (SKOR) zag op uw website dat u in uw vergadering van 22 januari 2026 een besluit neemt over een woningbouwontwikkeling "de Waailanden". Dit voornemen is inclusief grondtransactie(s) die ook onze school, de Hoge Waai in Raamsdonk, direct raakt. Daarom vinden wij het belangrijk u proactief te informeren over onze visie hierin.

Allereerst onderstreept SKOR het belang van het genoemde woningbouwplan. Voldoende en betaalbare woningen zijn hard nodig voor het oplossen van een groot landelijk knelpunt. Specifiek voor de kern Raamsdonk is nieuwbouw cruciaal voor de leefbaarheid en het in stand (kunnen) houden van cruciale voorzieningen, zoals onze school en de gymzaal. We zijn dan ook blij te zien dat er concrete stappen gezet worden die hieraan bijdragen!

In de stukken zien wij 2 voornemens waar wij specifiek op in willen gaan:

1. Perceel 2 (Bijlage 7) te verkopen aan initiatiefnemer.
2. Werken aan een ruil van perceel 6 (Bijlage 7) met het perceel aangeduid met 'maatschappelijk' (Bijlage 8).

Perceel 2 is eigendom van SKOR en is ons bestaande buitensportveld.

Perceel 6 is eigendom van SKOR en is onze huidige gymzaal.

Wij zijn met de gemeente in gesprek over de realisatie van een nieuwe gymzaal. Dat traject loopt al geruime tijd en heeft nog niet geleid tot overeenstemming. SKOR heeft in dit proces, in overleg met de gemeente, een stap naar voren gedaan en initiatief genomen om dit proces te versnellen. SKOR heeft haar visie ten aanzien van deze -voor de school en het dorp cruciale ontwikkeling- in oktober met het college gedeeld. Hierover vond op 18 december 2025 een bestuurlijk overleg plaats. Beide partijen hebben enkele zaken uit te werken, waarna we opnieuw met elkaar in overleg gaan.

In uw stukken zien we nu grondtransacties en voornemens die naar onze mening denkbaar zijn, maar alleen na overleg met en goedkeuring van SKOR. Daarbij hoort ook duidelijkheid over de verschillende stappen; zoals de kaders en het budget voor de ontwikkeling en realisatie van de nieuwe gymzaal, de compensatie van ons in te leveren speelveld, en een akkoord op de planning.

We missen deze toelichting in uw stukken en hechten er daarom aan dit door middel van deze brief te benadrukken.

Wij vertrouwen op uw zorgvuldigheid in dit proces en blijven graag actief betrokken.

Met vriendelijke groet,

Namens Stichting Katholiek Onderwijs Raamsdonk

K. Kievits

Voorzitter