

Annotatie commissie Mobiliteit, Haven, Economie en Klimaat

Van: Marc van Eck en Lia van der Sar
Telefoon: 06-34 63 91 55
E-mail: m.vaneck@griffie.rotterdam.nl
Ons kenmerk: 23bb008188

Aan: Commissies BWB, MHEK en BOFV
Datum : 30 november 2023
Betreft : RV over vaststelling MIRT-Project Stadsbrug
Vergadering: 6 december 2023

Doel van de bespreking:

De gemeenteraad heeft van het college een [raadsvoorstel](#) ontvangen voor de dekking van de gemeentelijke bijdrage aan het MIRT-project 'Stadsbrug, HOV en station Stadionpark 2023'. Het raadsvoorstel bevat ook een voorstel voor de dekking van de gemeentelijke bijdrage aan het MIRT-project 'Algeracorridor en langzaamverkeerverbinding', en een voorstel om een investeringskrediet te verstrekken, ter voorbereiding van het MIRT-project 'Stadsbrug, HOV en station Stadionpark 2023'.

Bij het raadsvoorstel is een tweede, geheim raadsvoorstel gevoegd.
Zie daarvoor de separate notitie die in de digitale kluis te raadplegen is.

De commissie wordt gevraagd zich een oordeel vormen over de inhoud van de raadsvoorstellen en te adviseren over de raadsbehandeling.

Raadsbehandeling is, met het oog op de ondertekening van de bestuursovereenkomst over de MIRT-projecten, voorzien op 21 december aanstaande.

Wijze van bespreking:

Het geheime raadsvoorstel wordt besproken in een besloten deel van de commissievergadering van 6 december a.s. en in een besloten deel van de raadsvergadering van 21 december 2023.

Voorgeschiedenis:

Een overzicht van de voorgeschiedenis van het MIRT-project Stadsbrug vindt u in het [Themadossier Nieuwe Stadsbrug](#).

In de [raadsvergadering](#) van 20 oktober 2022 is gesproken over de resultaten van de MIRT-verkenning en het voorkeursalternatief voor een brug voor multimodaal vervoer met een hoogwaardigde ov-verbinding met tramkwaliteit. De locatie van de nieuwe stadsbrug is in dit voorkeursalternatief gelegen in het verlengde van de Kralingse Zoom en aansluiting op de Olympiaweg (in de verkenning aangeduid als 'bocht A').

Op basis van dit voorkeursalternatief hebben de betrokken partijen (Rijk, regio en stad) afspraken gemaakt over de bekostiging van deze investering. De raad wordt nu gevraagd een besluit te nemen over de dekking van de Rotterdamse bijdrage. Na besluitvorming in de raad zullen de afspraken worden vastgelegd in een bestuursovereenkomst. Deze overeenkomst markeert het einde van de verkenningfase en de start van de planning- en studiefase.

Te bespreken stukken:

- [\[23bb007291\]](#) Raadsvoorstel over vaststelling MIRT-Project Stadsbrug, HOV en Station Stadionpark 2023 en MIRT-project Algeracorridor en langzaam verkeerverbinding 2023

Daarbij te betrekken:

- [\[23bb007292\]](#) Bijlage 2 behorende bij 23bb7291 - Rapport adviescommissie aanwending Eneco inz MIRT project OPENBAAR
- [\[23bb007294\]](#) Bijlage 1 behorende bij 23bb7291 - Advies van de Adviescommissie Aanwending Verkoopopbrengst Eneco

Mogelijke aandachtspunten:

Adviescommissie aanwending verkoopopbrengst Eneco

De adviescommissie [\[23bb007292\]](#) constateert dat het dekkingsvoorstel voor het MIRT-project stadsbrug, HOV, en station Stadionpark in de basis voldoet aan de door de raad vastgestelde uitgangspunten voor de aanwending van de verkoopopbrengst Eneco. Daarbij vraagt de adviescommissie nog aandacht voor 2 aspecten:

- De visie op en uitwerking van het thema duurzaamheid voor de verschillende deelprojecten.
- Mogelijke alternatieven voor de revolvering van de Eneco-middelen, omdat de inzet van OZB-opbrengsten voor dit doel een langdurig beslag op die opbrengsten legt. De adviescommissie geeft in overweging te kijken naar erfpacht voor de geplande 30.000 woningen, parkeervergunning, delen grondopbrengst van het ontwikkelbedrijf Rotterdam. Ook kan wellicht worden gedacht aan een bijdrage voor bovenplanse kosten. U zou het college kunnen vragen naar de voor- en nadelen van deze mogelijke alternatieven.

Schatting kosten

Het dekkingsvoorstel is gebaseerd op een schatting van de kosten door Bureau Movares. De rapportage van Movares is niet openbaar en ook niet aan de raad gezonden. De uitkomsten zijn samengevat in het Presentatierapport beslisinformatie dat de raad op 27-9-2022 ontving ([22bb006138](#)). In een later stadium zal op basis van het ontwerp een meer nauwkeurige raming opgesteld worden.

Risico's

Het raadsvoorstel geeft nog geen inzicht in de risico's van het project. U zou het college kunnen vragen, welke risico's er in dit stadium zijn en hoe daarmee wordt omgegaan, bijvoorbeeld voor wat betreft de afspraken die de betrokken partijen maken over de risicoverdeling en de voorwaarden die zij aan hun deelname verbinden.

De commissie kan de raad voorstellen om het project, nu dit een nieuwe fase ingaat, aan te wijzen als een risicovol project. Artikel 3 van de [Regeling Risicovolle projecten Rotterdam 2012](#) beschrijft daarvoor de criteria en procedure.

Vorbereidingskrediet MIRT-project 'Stadsbrug, HOV en station Stadionpark

Voor de uitgaven van de planning- en studiefase (t/m 2027) wordt de raad gevraagd een voorbereidingskrediet van € 70 miljoen ter beschikking te stellen. Gezien de omvang en

doorlooptijd van het project zou overwogen kunnen worden hier een fasering in aan te brengen, zodat de raad het krediet in tranches beschikbaar stelt en zo grip houdt op de voortgang.

Financiële en juridische consequenties:

Zie bovenstaand.

Overige relevante informatie:

Geen.

Vervolg:

Raadsbehandeling is voorzien op 21 december 2023 als regulier debat.

